



DETERMINAZIONE N. 1455 DEL 28/12/2022

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Intervento di messa in sicurezza della porzione medievale della Rocca Strozzi. Approvazione del verbale di somma urgenza e impegno di spesa.

Responsabile del procedimento: **BERNI MARIO**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per interventi straordinari o di emergenza, somme urgenze e protezione civile

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

**OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza della porzione medievale della Rocca Strozzi.
Approvazione del verbale di somma urgenza e impegno di spesa.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Nominato con decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 17/08/2022

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 195 del 14.09.2021, di approvazione del “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2022/2024, aggiornato con Deliberazione consiliare n. 279 del 23/12/2021;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 280 del 23.12.2021, di approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 e "Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2022”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 12.01.2022 di approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024;

Premesso che:

- il complesso architettonico della Rocca Strozzi si compone di più fabbricati, ovvero "Fattoria", "Tinaia" e "Rocca", dei quali i primi due risultano parzialmente ristrutturati ed ospitanti da Luglio 2022 il Museo etrusco di Gonfienti, mentre il fabbricato "Rocca", di origine medievale, risulta totalmente da recuperare e quindi al momento non agibile;
- l'Ing Riccardo Papi, incaricato con determina dirigenziale n.780/2022 del monitoraggio strutturale del fabbricato "Rocca", ha segnalato una serie di criticità che possono costituire indubbio pericolo per la pubblica incolumità oltre a recare ulteriore danno all'immobile stesso, come dettagliato nella relazione in data 08/11/2022 dove si specifica che la problematica riguarda in particolare la copertura posta all'ultimo piano del corpo principale e del camminamento di ronda;
- a seguito di tale segnalazione è stato effettuato un sopralluogo congiunto alla presenza del Responsabile dell'U.O. 4.3 "Opere Pubbliche e Patrimonio" Arch. Mario Berni, dell'Arch. Giacomo Mugnai, dell'Ing. Riccardo Papi e della Ditta Braconi Costruzioni srl di Campi Bisenzio, attuale affidataria dei lavori di manutenzione degli edifici comunali ed in possesso della categoria SOA OG2;
- l'Ing. Papi e la Ditta Braconi si sono resi disponibili ad intervenire, ognuno per le proprie competenze;
- in tale circostanza è stato redatto un verbale di somma urgenza in data 10/11/2022, ai sensi ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, dove è stata ordinata alla Ditta Braconi Costruzioni srl l'esecuzione dei lavori necessari ed all'Ing. Riccardo Papi l'assistenza tecnica (redazione del progetto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza), stimando preventivamente per la Ditta ed il Professionista incaricato una spesa complessiva pari ad € 30.000,00;
- tale verbale è stato trasmesso all'Amministrazione Comunale con prot. n° 72649/2022 del 10/11/2022 anche ai fini del reperimento delle somme necessarie;
- l'immobile interessato non risulta aperto al pubblico e l'area prospiciente il Museo Gonfienti è in sicurezza in quanto delimitata con pannelli metallici installati in occasione dell'apertura del Museo;
- la Ditta incaricata ha proceduto di concerto con l'Ing. Papi ad effettuare valutazioni tecnico/operative nonché ricerche di mercato ai fini dell'individuazione dei mezzi più idonei e confacenti al contesto, ma non ha potuto procedere ulteriormente nell'esecuzione dei lavori ai sensi del verbale di somma urgenza a causa delle avverse condizioni meteorologiche;
- si rende pertanto necessario impegnare la somma prevista nel verbale di somma urgenza, relativa al costo dei lavori e delle spese tecniche;

Visto l'art.163 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale l'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento;

Ritenuto pertanto:

- di approvare il verbale di somma urgenza redatto in data 10/11/2022 e trasmesso all'Amministrazione Comunale con prot. n° 72649/2022 del 10/11/2022;
- di impegnare la spesa complessiva preventivata di € 30.000,00, relativa al costo dei lavori e delle spese tecniche (progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza);

- di dare atto che l'effettivo costo dei lavori realizzati dalla Ditta Braconi Costruzioni srl e delle prestazioni tecniche eseguite dall'Ing. Riccardo Papi sarà quantificato a consuntivo tramite perizia giustificativa da parte del suddetto Professionista;
- di dare atto che in capo alla Ditta Braconi Costruzioni srl ed all'Ing. Riccardo Papi è stato già accertato il possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 in quanto titolari di affidamenti in essere da parte del Comune;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di somma urgenza in data 10/11/2022 relativo all'intervento di messa in sicurezza della porzione medievale della Rocca Strozzi;
2. di dare atto che l'effettivo costo dei lavori realizzati dalla Ditta Braconi Costruzioni srl e delle prestazioni tecniche eseguite dall'Ing. Riccardo Papi sarà quantificato a consuntivo tramite perizia giustificativa da parte del suddetto Professionista;
3. di dare atto che in capo alla Ditta Braconi Costruzioni srl ed all'Ing. Riccardo Papi è stato già accertato il possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 in quanto titolari di affidamenti in essere da parte del Comune;
4. di dare atto, per quanto espresso in premessa e nei precedenti punti, del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
5. di impegnare la spesa complessiva di € 30.000,00, relativa al costo dei lavori e delle spese tecniche, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programm a/ Titolo/	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2022	2023	2024
1503041	01.05.2	1.Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.		€ 30.000,00		

6. di dare atto che le somme impegnate saranno accantonate all'interno del fondo pluriennale vincolato secondo quanto stabilito dal principio contabile 5.4.9 di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
7. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
8. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
9. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
10. di dare atto che responsabile del presente procedimento è l'Arch. Mario Berni.

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e Gestione del Territorio
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”