



DETERMINAZIONE N. 176 DEL 27/02/2023

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 2 - SERVIZI ALLA PERSONA

Oggetto:

Annullamento di decadenza dall'assegnazione di alloggio di E.r.p.

Responsabile del procedimento: **TOZZI PEVERE GUIDO**

Responsabile del provvedimento: **GIUNTINI GLORIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Beni immobili, Patrimonio e Canoni di locazione

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.



Comune di Campi Bisenzio
"Città Metropolitana di Firenze"
SETTORE 2
"Servizi alla Persona"
U.O. 2.2 Area Sociale

La dirigente del settore 2 - Servizi alla Persona

(nominata con decreto del commissario straordinario n. 1 del 17.08.2022)

Premesso che i sigg.ri:

- *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*,
 - *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*,
 - *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*,
 - *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*,
 - *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*,
 - *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*,
- tutti residenti a Campi Bisenzio, in via *omissis*, sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione dell'alloggio di E.r.p. di residenza, identificato dal codice alloggio n. *omissis*, ai sensi della determinazione dirigenziale n. 668 del 06.08.2019;

Visti

- la legge regionale n. 2 del 09.01.2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (E.r.p.)";
- il Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 169 del 15.10.2020, ai sensi dell'art. 7, comma 2, della su richiamata l.r.t. 2/2019;

Dato atto che

- non sono più attuali le ragioni che portarono alla pronuncia della decadenza dall'assegnazione di cui sopra, peraltro mai eseguita, dato che gli assegnatari - a partire dal 2020 - hanno sempre rispettato gli adempimenti previsti dalla l.r.t. 2/2019 in tema di sottoscrizione della d.s.u. e di presentazione periodica dei redditi;
- per mero errore materiale, Casa S.p.a. non aveva applicato al nucleo il canone di indennità di occupazione;
- la competente Commissione comunale E.r.p., nella sua seduta del giorno 03.01.2023, ha suggerito di procedere ad annullare la richiamata determinazione dirigenziale n. 668/2019 con la quale era stata pronunciata la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio sopra indicato;

Richiamato il verbale della suddetta adunanza della Commissione comunale E.r.p., al quale integralmente si rimanda e che si riporta di seguito fra apici: "L'ufficio casa sottopone all'attenzione della Commissione la posizione del nucleo familiare del sig. *omissis*, attualmente occupante senza titolo di un alloggio di E.r.p. posto in via *omissis*, già dichiarato decaduto con determinazione dirigenziale n. 668 del 06.08.2019, non eseguita, per non avere adempiuto a quanto previsto dall'art. 28 l.r.t. 2/2019. Il nucleo è composto da

cinque adulti e da un ultra novantenne, ha maturato una morosità pari alla data odierna ad € 29.520,95 (per la quale ha sottoscritto e rispetta un impegno di rientro) ed ha presentato regolarmente i propri redditi, oltre a sottoscrivere ogni anno la dichiarazione I.s.e.e. Ciò premesso la Commissione ritiene non più attuale la ragione che aveva portato alla pronuncia della decadenza e, sulla base del rilievo che non è stata eseguita, ne suggerisce l'annullamento - con efficacia *ex tunc* - assieme al monitoraggio periodico del rispetto del piano di rientro della morosità.";

Ritenuto, pertanto e per tutto quanto premesso, di dichiarare nulla la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di E.r.p. posto in via *omissis*, codice alloggio n. *omissis*, di cui alla determinazione dirigenziale n. 668/2019;

VISTI:

- il d.lgs. n. 267/2000;
- il d.lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del d.lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sulla contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 26.01.2016;
- il regolamento comunale dei controlli interni;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 27 del 29.12.2022, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025 ed il suo aggiornamento;
- la deliberazione del commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 28 del 29.12.2022, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2023-2024-2025;
- la deliberazione del commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 1 del 03.01.2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- la deliberazione del commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 9 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 15.03.2022, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto "Aggiornamento del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza - triennio 2022/2024. Approvazione", come previsto dalla l. n. 190 del 28.11.2012 e dal d.lgs. n. 33 del 14.03.2013, modificati ed integrati dal d.lgs. n. 97 del 25.05.2016;
- il decreto sindacale n. 2 del 02.02.2021, col quale sono stati nominati i responsabili interni del Trattamento dei dati personali del Comune di Campi Bisenzio, ai sensi e per gli effetti del regolamento UE n. 2016/679;

ATTESTATO

- che, ai sensi del combinato disposto dall'art. 6/bis della l. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 del d.p.r. 62/2013, non vi è alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, al titolare dell'ufficio

- competente ad adottare il provvedimento finale ed agli uffici competenti ad adottare atti endoprocedimentali del presente atto;
- in qualità di responsabile del servizio, di esercitare con la sottoscrizione del presente atto, il controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, rilasciandone il parere di regolarità tecnica in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;

per i motivi espressi in narrativa che integralmente si richiamano

DETERMINA

l'annullamento della decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di E.r.p. posto in via *omissis*, identificato dal codice alloggio n. *omissis*, pronunciata con determinazione dirigenziale n. 668/2019 a carico dei signori: *omissis*, *omissis*, *omissis*, *omissis*, *omissis* e *omissis*, sopra generalizzati;

DISPONE

- la trasmissione del presente atto agli assegnatari indicati in narrativa;
- di dare comunicazione del presente atto a Casa S.p.a. per gli adempimenti inerenti e consequenziali.

GTP/gtp

La dirigente del Settore 2
Servizi alla Persona
dott.ssa Gloria Giuntini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
T.U. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*