



**DETERMINAZIONE N. 181 DEL 01/03/2023**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**Lavori di rimessa in pristino del Ponte al Santo. Determinazione dell'indennità definitiva di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 41 DPR 327/2001 e liquidazione oneri di istruttoria alla Commissione Provinciale Espropri.**

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Classificazione ai fini della trasparenza

**Beni immobili, Patrimonio e Canoni di locazione**

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*

**OGGETTO: Lavori di rimessa in pristino del Ponte al Santo. Determinazione dell'indennità definitiva di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 41 DPR 327/2001 e liquidazione oneri di istruttoria alla Commissione Provinciale Espropri.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti  
confermato con decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 17/08/2022

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 27 del 29.12.2022, di approvazione del “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 29.12.2022, di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 1 del 3.01.2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 9.02.2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;

**Visti:**

- gli artt. 107, 109, 147bis, 182 ss 191, Dlgs n. 267/2000;
- il D.Lgs 118/2011 e lAll. 4/2, recante principio contabile applicato alla contabilità finanziaria;
- il DPR n. 327/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sui controlli interni;

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 764 del 19/08/2021 veniva disposta l'occupazione temporanea delle aree non soggette ad esproprio necessarie per la cantierizzazione relativa ai lavori di realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, quale eseguita con verbale di immissione in possesso e stato di consistenza prot. 54546 del 29/09/2021;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 1045 del 4/10/2022 si disponeva di rilasciare le aree non soggette ad esproprio, occupate temporaneamente per l'esecuzione dei lavori in oggetto, disponendo, per l'effetto, la cessazione dell'efficacia della suddetta determinazione dirigenziale n. 764/2021 con contestuale rideterminazione dell'indennità spettante in ragione dell'occupazione temporanea effettiva protrattasi per **anni 1 e mesi 2**;
- con determinazione dirigenziale n. 49 del 17/01/2023, si disponeva il deposito presso la Ragioneria territoriale dello Stato delle indennità provvisorie di occupazione non accettate dai soggetti espropriati, come elencati in dispositivo;

**Visti:**

- l'art. 50, c. 2, DPR n. 327/2001, il quale dispone che Nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e che se manca l'accordo, la Commissione provinciale Espropri determina l'indennità ai sensi dell'art. 41 DPR 327/2001;
- l'art. 5 comma 2 del Regolamento della Commissione Provinciale Espropri della medesima Città Metropolitana, secondo cui è dovuto un contributo di partecipazione alle spese di istruttoria nella misura di € 40,00 per la prima ditta catastale, oltre € 20,00 per ciascuna ditta ulteriore, ove la procedura comprenda più ditte espropriate;

**Dato atto che**, relativamente alla pratica di cui trattasi, le ditte catastali per le quali si richiede la determinazione dell'indennità, ammontano a **n. 2** e che pertanto gli oneri istruttori sono dovuti nella misura di **€ 60,00**;

**Ritenuto** dunque di dover procedere a chiedere la determinazione delle indennità definitive di occupazione temporanea non concordate mediante la competente Commissione Provinciale Espropri, costituita presso la Città Metropolitana di Firenze;

**Precisato che** i provvedimenti adottati nell'ambito delle procedure espropriative, ai sensi del DPR 327/2001, sono riferiti ad atti a contenuto autoritativo rivolti a destinatari particolari e che, pertanto, i dati personali necessari e sufficienti a rendere i medesimi destinatari determinati e determinabili costituiscono elementi essenziali del provvedimento stesso;

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/1990, dell'art. 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Attestata** la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L.;

**DETERMINA**

- di procedere, ai sensi dell'art. 41 DPR 327/2001, alla determinazione delle indennità definitive di occupazione temporanea non concordate a mezzo della Commissione Provinciale Espropri, costituita presso la Città Metropolitana di Firenze, per le ditte catastali sotto elencate:

<b>CATASTO TERRENI</b>							
<b>PROPRIETÀ</b>	<b>Foglio</b>	<b>P.IIa</b>	<b>Superficie totale p.IIa in mq.</b>	<b>Superficie occupazione temporanea in mq.</b>	<b>Qualità catastale</b>	<b>Valore € al mq 1/12 dell'indennità esproprio (art. 50 DPR 327/01)</b>	<b>Totale indennità effettiva – 1 anno e 2 mesi €</b>
POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. in Campi Bisenzio Via Pasolini n. 18	37	858	32122	620	SEMINATIVO	0,17	122.96

PANCANI Manuela nata a CAMPI BISENZIO il 13/11/1941 (1/3); PANCANI Margherita nata a CAMPI BISENZIO il 05/12/1935 (1/3); PANCANI Roberto nato a FIRENZE il 21/03/1939 (1/3);	39	13	2800	635	SEMIN. ARBOR.	0,17	125,94
--	----	----	------	-----	------------------	------	--------

- di disporre la trasmissione alla predetta Commissione Provinciale Espropri della documentazione necessaria alla determinazione dell'indennità di cui trattasi, oltre ogni integrazione che si rendesse necessaria nel corso dell'istruttoria;
- di dare atto che la cifra di € **60,00**, per l'attivazione della procedura in oggetto, trova copertura a valere sull'impegno di spesa **ID n. 1000/2021** assunto a tal fine con la suddetta determinazione dirigenziale n. 764 del 19/08/2021;
- di disporre il pagamento della predetta somma di € 60,00 in favore della **Città Metropolitana di Firenze – Commissione Provinciale Espropri**, a titolo di oneri istruttori dovuti per la presente per la procedura di stima;
- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 4, Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

Il Dirigente del Settore 4  
Programmazione e Gestione del Territorio  
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*