



**DETERMINAZIONE N. 195 DEL 03/03/2023**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**PNNR - M5C2I2.2 - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" - Intervento di risanamento, disinfestazione e parziale messa in sicurezza dei locali del fabbricato posto all'interno del parco di Villa Rucellai in Campi Bisenzio a supporto dei lavori di restauro e di riqualificazione del complesso di Villa Rucellai - CUP C87B22000130005 - CIG 9671745077 - Determina a contrarre con affidamento diretto**

Responsabile del procedimento: **NIERI LETIZIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Allegati n.: **1**

Elenco:

**1            Norme contrattuali**

Classificazione ai fini della trasparenza

**Atto per scelta contraente**

---

**PARERI ED ATTESTAZIONI**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

( Dott. Niccolò Nucci )

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*

**OGGETTO:** PNNR - M5C2I2.2 - Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.2. “Piani Urbani Integrati” - Intervento di risanamento, disinfestazione e parziale messa in sicurezza dei locali del fabbricato posto all’interno del parco di Villa Rucellai in Campi Bisenzio a supporto dei lavori di restauro e di riqualificazione del complesso di Villa Rucellai - CUP C87B22000130005 - CIG 9671745077 - Determina a contrarre con affidamento diretto

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti  
Nominato con decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 17.08.2022

**Premesso che:**

- nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2022-2023-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 278 del 23.12.2021, nell'anno 2022 è inserito l'intervento relativo ai "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" - CUP C87B22000130005, per un costo complessivo di € 7.200.000,00;
- con Decreto del 22/04/2022 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze il progetto relativo ai "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" è stato ammesso a finanziamento nell'ambito della Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.2. “Piani Urbani Integrati” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza all'interno del PUI 8 “NEXT RE\_GENERATION FIRENZE 2026 - PROPOSTA 2: CULTURA E INCLUSIONE SOCIALE” presentato dalla Città Metropolitana di Firenze, riconoscendo un contributo di € 5.031.745,00;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 27 del 22.11.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo ai Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura, redatto dai progettisti incaricati Arch. Fabio Capanni, Ing. Andrea Giunti e Società GPA S.r.l.;
- con determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 1467 del 29.12.2022 è stata accertata la somma complessiva di € 4.770.206,69 sul Cap. 526/031 ed è stata impegnata la restante somma del Quadro economico relativamente ai "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura", pari a € 6.938.461,69 sul Cap. 1339/001 " Lavori con contributo PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 - Riqualificazione del parco di Villa Rucellai" e sul Cap. 1339/002 "Lavori riqualificazione del parco di Villa Rucellai - avanzo parte disponibile”;

**Considerato che:**

- si rende necessario effettuare un intervento di risanamento, disinfestazione e parziale messa in sicurezza dei locali dell'annesso del Parco Villa Rucellai, ai fini di procedere con le indagini strutturali che consentiranno di definire il quadro degli interventi strutturali dell'annesso della Villa;
- i lavori suddetti sono urgenti in quanto propedeutici allo svolgimento delle indagini sulle murature dell'annesso in condizioni di fatiscenza e che, secondo il Cronoprogramma dei lavori, definito sulla base del Decreto del 22/04/2022 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, le indagini devono essere svolte entro il mese di marzo 2023 per garantire l'approvazione del progetto dei Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura;

**Dato atto che:**

- a tale scopo sono state predisposte dal Responsabile del Procedimento Arch. Letizia Nieri le norme contrattuali recante tutte le condizioni e le prestazioni previste nell'appalto, stimando in € 33.105,00 l'importo complessivo di tutte le lavorazioni;
- l'art. 36, comma 2, lett. a), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, riconosce alle Amministrazioni un'ampia discrezionalità nell'affidamento dei contratti, la quale deve essere bilanciata dall'applicazione puntuale dei principi di cui al comma 1 e, in particolare, del principio di rotazione, da intendersi sia per gli inviti che per gli affidamenti;

- l'Impresa OPLONDE S.r.l. di Campi Bisenzio si è resa immediatamente disponibile a procedere con urgenza ad eseguire i lavori di risanamento, disinfestazione e parziale messa in sicurezza dei locali dell'annesso del Parco di Villa Rucellai;
- è stata quindi richiesta un'offerta tramite la piattaforma telematica START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana all'Impresa Oplonde S.r.l. di Campi Bisenzio (FI), in possesso dei necessari requisiti professionali, in quanto svolge da tempo sul territorio fiorentino attività di restauro e di ristrutturazione di immobili di valore architettonico;
- l'Impresa Oplonde S.r.l. ha presentato in data 23.02.2023 per le prestazioni in oggetto, un'offerta complessiva di € 28.700,00, corrispondente ad un ribasso del 13,30614 % sull'importo stimato dei lavori di € 33.105,00, ritenuta congrua;

**Considerato che** l'importo è inferiore a quarantamila euro e che, pertanto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Richiamato** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, che consente di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**Considerato altresì che** l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Considerato** l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

**Vista** la Circolare DNSH del 30 dicembre 2021, n. 32 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, recante «*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente*» che impone all'Amministrazione titolare della misura di dimostrare se la stessa sia stata effettivamente realizzata senza arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali;

**Preso atto** della Dichiarazione da parte dell'Impresa Oplonde S.r.l. di coerenza alla Guida Operativa per il rispetto del principio del DNSH pervenuta tramite PEC Prot. n. 0015217/2023 del 03/03/2023;

**Viste** le Linee Guida ANAC n.4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi di operatori economici";

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 27 del 29.12.2022 con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione 2023-2025" ed il relativo aggiornamento;

- la deliberazione G.C. n. 36 del 15.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza” – triennio 2022-2024;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 29.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 1 del 03.01.2023, con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 09.02.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025

**Attestata** la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. di affidare all'Impresa Oplonde S.r.l. - Via San Martino, 190 – Campi Bisenzio (FI) - C.F. e P.IVA 04502880489 i lavori relativi all'Intervento di risanamento, disinfestazione e parziale messa in sicurezza dei locali del fabbricato posto all’interno del parco di Villa Rucellai in Campi Bisenzio a supporto dei lavori di restauro e di riqualificazione del complesso di Villa Rucellai, alle condizioni di cui alle norme contrattuali predisposte dal Responsabile del Procedimento Arch. Letizia Nieri, allegate al presente atto, per l’importo di € 28.700,00, corrispondente ad un ribasso del 13,30614 % sull’importo stimato dei lavori di € 33.105,00;
2. di finanziare la spesa complessivamente occorrente di € 35.014,00 (importo lavori + IVA 22%) all'interno del quadro economico dell'appalto mediante assunzione di subimpegno sull'impegno n. 1655/2022 assunto sul Cap. 1339/001 " Lavori con contributo PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 - Riqualificazione del parco di Villa Rucellai”, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell’esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programm a/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
001339001	1655/2022	01.05.2.02	1 - Fabbricati ad uso strumentale di valore culturale, storico ed artistico	€ 35.014,00		

3. di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
4. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell’art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull’Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
5. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
6. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

7. di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento, è l'Arch. Letizia Nieri.

Il Dirigente del Settore 4  
Programmazione e Gestione del Territorio  
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*