



**DETERMINAZIONE N. 267 DEL 23/03/2023**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**Ampliamento del Cimitero comunale del Capoluogo. Deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato delle indennità provvisorie di occupazione temporanea non accettate.**

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Classificazione ai fini della trasparenza

**Beni immobili, Patrimonio e Canoni di locazione**

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*

**OGGETTO: Ampliamento del Cimitero comunale del Capoluogo. Deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato delle indennità provvisorie di occupazione temporanea non accettate.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti  
confermato con decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 17/08/2022

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 27 del 29.12.2022, di approvazione del “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 29.12.2022, di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 1 del 3.01.2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 9.02.2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;

**Visti:**

- gli artt. 107, 109, 147bis, Dlgs n. 267/2000;
- il Dlgs n. 118/2011 smi e l’all. 4/2 recante il principio applicato alla competenza finanziaria;
- il DPR 327/2001 T.U. in materia di espropriazioni;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sui Controlli interni;

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 1319 del 5/12/2022 è stata determinata in via d’urgenza l’indennità di espropriazione, decretando contestualmente l’ablazione delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 22 DPR 327/2001;
- con determinazione dirigenziale n. 1326 del 6/12/2022 veniva disposta l’occupazione temporanea delle aree non soggette ad esproprio per la cantierizzazione dei suddetti lavori;
- l’avviso di immissione in possesso ed il provvedimento di occupazione temporanea sono stati notificati ai proprietari con prot. n. 1337 del 9/01/2023;

**Preso atto** che nel termine di legge non sono pervenute da parte dei proprietari soggetti ad occupazione temporanea dichiarazioni di accettazione delle indennità provvisorie relative alle aree occupate e che pertanto le medesime indennità sono da ritenersi non concordate ed accettate;

**Ritenuto** di doversi perciò procedere al deposito delle stesse indennità presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Sezione di Firenze/Prato, come da indicazioni in dispositivo;

**Precisato che** i provvedimenti adottati nell'ambito delle procedure espropriative, ai sensi del DPR 327/2001, costituiscono atti a contenuto autoritativo rivolti a destinatari particolari e che, pertanto, i dati personali necessari e sufficienti a rendere i medesimi destinatari determinati e determinabili costituiscono elementi essenziali del provvedimento stesso;

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/1990, dell'art. 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Attestata** la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

#### DETERMINA

- di depositare presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Sezione di Firenze, a titolo di indennità provvisorie di occupazione temporanea per i lavori di Ampliamento del Cimitero comunale del Capoluogo, in favore dei seguenti proprietari dei beni sottoposti ad occupazione temporanea, secondo il relativo diritto di proprietà, le somme sotto riportate:

CATASTO TERRENI							
PROPRIETÀ	Foglio	P.IIa	Superficie totale p.IIa in mq	Superficie Occ. Temp in mq.	Costo occupazione al €/mq (art. 50 DPR 327/01)	Costo riferito ai mq di occupazione	Totale indennità occupazione stimata (mesi 5) in €
CERVETRI Valdemaro, nato a Signa il 27/05/1956	10	474	2415	71	0,038	2,71	13,56
PAOLIERI Simona nata a Firenze il 23/12/1973	10	496	2363	188	0,038	7,18	35,90
DI VITA Alessandro nato a Campi Bisenzio il 08/03/1946	10	623	745	154	0,038	5,88	29,41
<b>TOTALE DEPOSITO</b>							<b>78,87</b>

- di dare atto che la spesa complessiva di € **78,87** trova copertura a valere sull'impegno di spesa **ID n. 1466/2022**, assunto con medesima determinazione dirigenziale n. 1319/2022, citata in narrativa;

- di dare atto che la Ragioneria Territoriale dello Stato, Sezione di Firenze, sarà tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito, a seguito di provvedimento di svincolo emesso dalla presente Autorità

espropriante. Lo svincolo è subordinato alla dimostrazione della proprietà delle aree e alla inesistenza di diritti di terzi da far valere sulle indennità depositate;

- di dare notizia, ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. n. 327/2001, del presente provvedimento, ad eventuali terzi che risultino titolari di un diritto, provvedendo alla pubblicazione del presente atto per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

- di dare atto che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente del Settore, Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

Il Dirigente del Settore 4  
Programmazione e Gestione del Territorio  
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

*“Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e Dlgs 82/2005, conservato presso la banca dati dell'Ente, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*