



DETERMINAZIONE N. 272 DEL 23/03/2023

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Ampliamento del Cimitero comunale del Capoluogo. Determinazione dell'indennità definitiva di Espropriazione ai sensi dell'art. 41 DPR 327/2001 e liquidazione oneri di istruttoria alla Commissione Provinciale Espropri.

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Beni immobili, Patrimonio e Canoni di locazione

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

OGGETTO: Ampliamento del Cimitero comunale del Capoluogo. Determinazione dell'indennità definitiva di Espropriazione ai sensi dell'art. 41 DPR 327/2001 e liquidazione oneri di istruttoria alla Commissione Provinciale Espropri.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
confermato con decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 17/08/2022

Richiamate:

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 27 del 29.12.2022, di approvazione del “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 29.12.2022, di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 1 del 3.01.2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 9.02.2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;

Visti:

- gli artt. 107, 109, 147bis, 182 ss 191, Dlgs n. 267/2000;
- il D.Lgs 118/2011 e lAll. 4/2, recante principio contabile applicato alla contabilità finanziaria;
- il DPR n. 327/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sui controlli interni;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1319 del 5/12/2022 venivano espropriate, ai sensi dell'art. 22 DPR 327/2001, le aree necessarie per i lavori di ampliamento del Cimitero comunale del Capoluogo;
- con determinazione dirigenziale n. 1326 del 6/12/2022 veniva disposta l'occupazione temporanea delle aree necessarie alla cantierizzazione dei medesimi lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 265 del 23/03/2023, si disponeva il deposito presso la Ragioneria territoriale dello Stato delle indennità provvisorie di esproprio non accettate dai soggetti destinatari delle suddette procedure, come sotto elencati:

CATASTO TERRENI						
PROPRIETÀ	Foglio	P.IIa	Consistenza / Superficie totale in mq.	Consistenza /Superficie esproprio in mq	Valore al mq	Totale indennità esproprio in €
CERVETRI Valdemaro, nato a Signa il 27/05/1956	10	474	2415	1772	5,50	9.746,00
PAOLIERI Simona nata a Firenze il 23/12/1973	10	496	2363	777	5,50	4.273,00
DI VITA Alessandro nato a Campi Bisenzio il 08/03/1946	10	623	745	257	5,50	1.413,50
		654	745	745	5,50	4.097,50
BURZI Elisabetta nata a Campi Bisenzio il 25/01/1963 BURZI Massimo nato a Campi Bisenzio il 29/07/1967 MOCALI Mary nata a Campi Bisenzio il 04/10/1940	10	1068	1242	1242	5,50	6.831,00
CICERO Maria nata a Mussomeli il 08/06/1944 GIANGRASSO Nicolo nato a Calatafimi Segesta il 28/10/1937	10	838	480	480	5,50	2.640,00
		1067	258	258	5,50	1.419,00

Ravvisata, dunque, la necessità di procedere, ai sensi dell'art. 41 DPR 327/2001, alla determinazione delle indennità definitive di esproprio non concordate mediante la competente Commissione Provinciale Espropri, costituita presso la Città Metropolitana di Firenze;

Visti l'art. 5 comma 2 del Regolamento della Commissione Provinciale Espropri della medesima Città Metropolitana, secondo cui è dovuto un contributo di partecipazione alle spese di istruttoria nella misura di € 40,00 per la prima ditta catastale, oltre € 20,00 per ciascuna ditta ulteriore, ove la procedura comprenda più ditte espropriate;

Dato atto che, relativamente alla pratica di cui trattasi, le ditte catastali espropriate per le quali si richiede la determinazione dell'indennità, ammontano a **n. 5**, e che pertanto gli oneri istruttori sono dovuti nella misura di **€ 120,00**;

Precisato che i provvedimenti adottati nell'ambito delle procedure espropriative, ai sensi del DPR 327/2001, sono riferiti ad atti a contenuto autoritativo rivolti a destinatari particolari e che, pertanto, i dati personali necessari e sufficienti a rendere i medesimi destinatari determinati e determinabili costituiscono elementi essenziali del provvedimento stesso;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/1990, dell'art. 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, Dlgs n. 267/2000 T.U.E.L.;

DETERMINA

per le suesposte motivazioni:

- di procedere, ai sensi dell'art. 41 DPR 327/2001, alla determinazione delle indennità definitive di esproprio non concordate a mezzo della Commissione Provinciale Espropri, costituita presso la Città Metropolitana di Firenze, via Cavour 1 - 50129 Firenze (FI), per le ditte catastali elencate nella tabella di cui in premessa;
- di disporre la trasmissione alla predetta Commissione Provinciale Espropri della documentazione necessaria alla determinazione dell'indennità di cui trattasi, oltre ogni integrazione che si rendesse necessaria nel corso dell'istruttoria;
- di dare atto che la cifra di € **120,00**, per l'attivazione della procedura in oggetto, trova copertura a valere sull'impegno di spesa ID n. 1466/2022 assunto con determinazione dirigenziale n. 1319 del 5/12/2022;
- di disporre il pagamento della predetta somma di € 120,00 in favore della **Città Metropolitana di Firenze – Commissione Provinciale Espropri**, a titolo di oneri istruttori dovuti per la presente procedura di stima;
- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 4, Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e Gestione del Territorio
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”