



DETERMINAZIONE N. 324 DEL 04/04/2023

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Realizzazione di percorso di collegamento tra la Rocca Strozzi e Gonfienti tramite pista ciclabile e passerella sul fiume Bisenzio. Rettifica della determinazione n. 158 del 21/02/2023 e richiesta di rimborso alla Ragioneria Territoriale dello Stato di eccedenza sul deposito a titolo di indennità di occupazione temporanea.

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Beni immobili, Patrimonio e Canoni di locazione

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

OGGETTO: Realizzazione di percorso di collegamento tra la Rocca Strozzi e Gonfienti tramite pista ciclabile e passerella sul fiume Bisenzio. Rettifica della determinazione n. 158 del 21/02/2023 e richiesta di rimborso alla Ragioneria Territoriale dello Stato di eccedenza sul deposito a titolo di indennità di occupazione temporanea.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
confermato con decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 17/08/2022

Richiamate:

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 27 del 29.12.2022, di approvazione del “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 29.12.2022, di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 1 del 3.01.2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 9.02.2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;

Visti:

- gli artt. 107, 109, 147bis, 191, Dlgs n. 267/2000;
- il Dlgs n. 118/2011 smi e l’all. 4/2 recante il principio applicato alla competenza finanziaria;
- gli art.li 49 e 50 DPR n. 327/2001;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sui Controlli interni;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 420 del 2/07/2020 è stata determinata in via d’urgenza l’indennità di espropriazione, decretando contestualmente l’ablazione delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell’art. 22 DPR 327/2001 e dell’art. 10 L.R. Toscana n. 30/2005;
- con determinazione dirigenziale n. 202 del 01/03/2021 è stata disposta l’occupazione temporanea delle aree non soggette ad esproprio, quali interessate dalle opere di cantierizzazione dei lavori per la realizzazione di percorso di collegamento tra la Rocca Strozzi e Gonfienti tramite pista ciclabile e passerella sul fiume Bisenzio, fissando l’indennità da corrispondere ai proprietari, ai sensi dell’art. 50 D.P.R. 327/2001, per un periodo presunto di occupazione di **anni 1 (uno)**, dando atto che la somma definitiva sarebbe stata poi commisurata al periodo di effettiva occupazione delle aree medesime;
- con determinazione dirigenziale n. 745 del 2/10/2020 veniva richiesta alla Commissione provinciale Espropri presso la Città metropolitana di Firenze la quantificazione dell’indennità definitiva di espropriazione, ai sensi dell’art. 41 DPR 327/2001, per i proprietari che non avevano accettato l’indennità provvisoria di esproprio;
- la medesima Commissione depositava presso Questa Autorità Espropriante la propria determinazione n. 5 del 14/12/2022, con la quale rideterminava le indennità di esproprio stimate dal Comune;

- con determinazione dirigenziale n. 18 del 10/01/2023 è stato preso atto delle determinazioni della Commissione;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 158 del 21/02/2023 con la quale:

- a seguito dell'ultimazione dei lavori, si è provveduto a rilasciare le aree non soggette ad esproprio occupate temporaneamente per l'esecuzione dell'opera pubblica in oggetto;
- si è proceduto al calcolo dell'indennità definitiva di occupazione temporanea, in base al periodo di effettiva occupazione pari a **mesi 24** ed alla stima della Commissione provinciale Espropri;
- si è proceduto altresì al deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato Sez. Prato/Firenze, della somma complessiva di € 11.610,60, a titolo di indennità effettiva di occupazione temporanea, a favore dei proprietari che non avevano accettato l'indennità provvisoria di esproprio;

Richiamato l'art. 50 DPR n. 327/2001 il quale stabilisce che *“Nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua”*;

Rilevato che:

- nel dispositivo della determinazione n. 158/2023 (precisamente nell'ultima colonna della **Tabella "B"**), per mero errore, è stato riportato un valore non corretto della indennità effettiva di occupazione temporanea, a fronte comunque di un valore esatto del costo di occupazione al mq per 1 anno (riportato in colonna 7), correttamente calcolato, ai sensi dell'art. 50 DPR n. 327/2001, come la frazione pari ad un dodicesimo della indennità di esproprio stabilita dalla Commissione provinciale Espropri;
- procedendo con il calcolo corretto l'importo della somma delle indennità dovute per tutti i proprietari, da mantenere quindi depositato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, si riduce da € 11.610,60 a € 967,55;

Ritenuto quindi dover procedere:

- a rettificare l'ultima colonna della **Tabella "B"** della determinazione n.158/2023, riportante l'indennità effettiva di occupazione temporanea spettante ai proprietari spossessati che non hanno accettato l'indennità provvisoria di esproprio, secondo quanto riportato nel dispositivo;
- a mantenere depositato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato un importo pari € 967,55, corrispondente alla somma delle indennità dovute;
- a richiedere conseguentemente alla Ragioneria Territoriale dello Stato il rimborso a favore del Comune di Campi Bisenzio dell'eccedenza del deposito pari all'importo di € 10.643,05;

Precisato che i provvedimenti adottati nell'ambito delle procedure espropriative, ai sensi del DPR 327/2001, costituiscono atti a contenuto autoritativo rivolti a destinatari particolari e che, pertanto, i dati personali necessari e sufficienti a rendere i medesimi destinatari determinati e determinabili costituiscono elementi essenziali del provvedimento stesso;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/1990, dell'art. 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- di rettificare l'ultima colonna della Tabella "B" della determinazione n. 158 del 21/02/2023, la quale riporta, in base alle risultanze della determinazione n. 5/2022 emessa della Commissione Provinciale Espropri ed al periodo di occupazione effettiva di mesi 24, l'indennità di occupazione temporanea spettante ai proprietari spossessati che non hanno accettato l'indennità provvisoria di esproprio, come di seguito indicato nella nuova **Tabella "B"**:

Tabella "B"							
CATASTO TERRENI							
PROPRIETÀ	Foglio	P.IIa	P.IIa risultante da Frazionamento	Superficie totale p.IIa in mq	Superficie Occup. Temp in mq.	Costo occupazione al €/mq (art. 50 DPR 327/01)	Totale indennità effettiva in € (24 mesi)
S.A.S. IMMOBILIARE CENTRO NORD con sede in CAMPI BISENZIO (1/1)	14	689	831	9601	20,60	0,17	6,87
	13	1625	//	6052	16,45	0,17	5,48
TVRA s.r.l. con sede in CAMPI BISENZIO (FI)	7	671	915	17105	300,15	0,25	150,08
CANGIOLI ANDREA, nato a Firenze il 30/12/1965 (1/4); CANGIOLI GIULIA nata a Firenze il 7/01/1962 (1/4); CANGIOLI MARTA nata a Firenze il 23/02/1967 (1/4); CANGIOLI SILVIA nata a Firenze il 22/06/1957 (1/4)	7	663	913	5725	178,30	0,25	89,15
			914 (b)	178			
	6	12	1712	662	21,90	0,50	21,90
	6	13	1715	16653	117,65	0,50	117,65
	6	11	1709	6306	314,45	0,50	314,45
	6	5	1722	145	59,65	0,25	29,83
	6	4	1719	146	51,40	0,25	25,70
BALDASSINI NICCOLO', nato a Firenze il 14/04/1963 (1/6); CARLISI DELFO nato a Firenze (FI) il 08/10/1928 (2/6); CARLISI OLIMPIA nata a Campi Bisenzio (FI) il 29/12/1946 (1/6); RAMIREZ TAFUR INGRID nata in Colombia (EE) il 29/01/1966 (2/6)	6	10	1706	448	206,45	0,50	206,45
			1708	661			
TOTALE INDENNITÀ SPETTANTE DA DEPOSITARE							€ 967,55

- di mantenere depositato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato un importo pari € 967,55, corrispondente alla somma delle indennità dovute;

- di richiedere al Ministero delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato, Sezione di Firenze/Prato, in riferimento al deposito del 27/02/2023 N. Nazionale 1387591 N. Provinciale 193064 cod. rif. FI01387591E, dell'importo di € 11.610,60, il rimborso al Comune di Campi Bisenzio (c.f. 80016750483), con sede in Piazza Dante n. 36 – 50013 Campi Bisenzio (FI), della somma di € 10.643,05, oltre interessi maturati dalla data del deposito;

- di disporre che il rimborso della somma di € 10.643,05, oltre interessi, venga effettuato mediante accreditamento sulle seguenti coordinate: IBAN IT56X0100003245311300062481 – Codice Ente 62481 – Tesoreria Unica del Comune di Campi Bisenzio (c.f. 80016750483), Banca d'Italia;

- di accertare, per l'effetto, la somma di € 10.643,05 (la cifra esatta, comprensiva degli interessi, potrà essere quantificata solo al momento dello svincolo in base agli interessi maturati) nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di entrata di seguito precisato negli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, come riportato nella tabella che segue:

Capitolo / articolo	Titolo/ Tipologia/ Categoria	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
				2023	2024	2025
523000	4.0500.04	P.Fin. E. 4.05.04.99.999 - Altre entrate in conto capitale n.a.c.		€ 10.643,05		

- di dare formalmente notizia del presente provvedimento tramite pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

- di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e Gestione del Territorio
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e Dlgs 82/2005, conservato presso la banca dati dell'Ente, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”