



**DETERMINAZIONE N. 371 DEL 21/04/2023**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**PNRR - M5C2I2.2 - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2. PUI 8 "NEXT RE\_GENERATION FIRENZE 2026 - PROPOSTA 2: CULTURA E INCLUSIONE SOCIALE" - Intervento "Lavori di riqualificazione parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e masterplan della cittadella della cultura" CUP C87B22000130005 - Incarico professionale per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnica ed economica "rafforzata" - CIG 97823266C9 - Determina a contrarre mediante affidamento diretto**

Responsabile del procedimento: **NIERI LETIZIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Allegati n.: **1**

Elenco:

**1 schema di contratto**

Classificazione ai fini della trasparenza

**Atto per scelta contraente**

---

**PARERI ED ATTESTAZIONI**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

( Dott. Niccolò Nucci )

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*



Comune di Campi Bisenzio  
(Città Metropolitana di Firenze)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**OGGETTO: PNRR - M5C2I2.2 - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2. PUI 8 "NEXT RE\_GENERATION FIRENZE 2026 - PROPOSTA 2: CULTURA E INCLUSIONE SOCIALE" - Intervento "Lavori di riqualificazione parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e masterplan della cittadella della cultura" CUP C87B22000130005 - Incarico professionale per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnica ed economica "rafforzata" - CIG 97823266C9 - Determina a contrarre mediante affidamento diretto**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti  
Nominato con decreto del Commissario Prefettizio n. 1 del 17.08.2022

**Visti:**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 per un importo complessivo di € 2.493.800.000,00 con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;

**Preso atto** dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro il principio del contributo all'obiettivo climatico e il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in particolare richiamati:

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Circolare DNSH del 30 dicembre 2021, n. 32 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, recante «Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente» che impone all'Amministrazione titolare della misura di dimostrare se la stessa sia stata effettivamente realizzata senza arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali;
- l'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021 il quale prevede che nei bandi di gara saranno indicati, come requisiti necessari e, in aggiunta, premiali dell'offerta, criteri orientati verso gli obiettivi di parità. I criteri saranno definiti tenendo conto fra l'altro degli obiettivi attesi in termini di occupazione femminile e giovanile al 2026 e dei corrispondenti indicatori medi settoriali europei; nel medesimo comma si prevede l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- le "Linee guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" approvate con D.P.C.M. del 7 dicembre 2021, ove si danno indicazioni applicative del sopra richiamato art. 47 e in particolare sul comma 4 si precisa che:

1. in ordine alla platea di lavoratori da considerare per il calcolo della percentuale si deve fare riferimento al numero complessivo di nuove assunzioni da impiegare lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto;
2. le assunzioni da destinare a occupazione giovanile e femminile si identificano con il perfezionamento di contratti di lavoro subordinato disciplinati dal Decreto Legislativo 15 giugno 2015 n. 81 e dai contratti collettivi sottoscritti dalle organizzazioni comparativamente più rappresentative a livello nazionale;

**Richiamato:**

- il Decreto Legge n. 152 del 06/11/2021 "*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*", in particolare l'art. 21 relativo ai Piani Integrati, secondo il quale, al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana, le Città Metropolitane provvedono ad individuare, sulla base dei criteri stabiliti e nei limiti delle risorse assegnate nel medesimo articolo, i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana entro centotrentacinque giorni dalla data di entrata in vigore del citato decreto, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;
- il Decreto Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 con il quale si stabilivano i criteri e le modalità per l'accesso da parte delle Città Metropolitane ai fondi di cui al richiamato art. 21 del D.L. 152/2021;

**Dato atto che:**

- la Città Metropolitana di Firenze con nota Prot. n. 4685 del 25/01/2022 richiedeva ai Comuni del proprio territorio di presentare proposte progettuali da valutare per la candidatura nell'ambito dei Piani integrati;
- con nota Prot. n. 5891 del 31/01/2023 il Comune di Campi Bisenzio presentava le proposte progettuali tra le quali vi era l'intervento del complesso di Villa Rucellai di cui all'oggetto;
- con Decreto del 22/04/2022 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze il progetto relativo ai "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" è stato ammesso a finanziamento nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza all'interno del PUI 8 "NEXT RE\_GENERATION FIRENZE 2026 - PROPOSTA 2: CULTURA E INCLUSIONE SOCIALE" presentato dalla Città Metropolitana di Firenze, riconoscendo un contributo di € 5.031.745,00;

**Premesso che:**

- nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2022-2023-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 278 del 23.12.2021, nell'anno 2022 è inserito l'intervento relativo ai "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" - CUP C87B22000130005, per un costo complessivo di € 7.200.000,00;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 27 del 22.11.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo ai Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura, redatto dai progettisti incaricati Arch. Fabio Capanni, Ing. Andrea Giunti e Società GPA S.r.l.;
- con determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 1467 del 29.12.2022 è stata accertata la somma complessiva di € 4.770.206,69 sul Cap. 526/031 ed è stata impegnata la restante somma del Quadro economico relativamente ai "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura", pari a € 6.938.461,69 sul Cap. 1339/001 "Lavori con contributo PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 - Riqualificazione del parco di Villa Rucellai" e sul Cap. 1339/002 "Lavori riqualificazione del parco di Villa Rucellai - avanzo parte disponibile";

**Richiamati:**

- l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, con il quale si definiscono i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi, in particolare il comma 5 con il quale si precisano i contenuti del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

- l'art. 48, comma 5 del d.l. 77/2021, secondo il quale: "... in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1-bis e 1-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, a condizione che detto progetto sia redatto secondo le modalità e le indicazioni di cui al comma 7, quarto periodo";
- l'art. 48, comma 7 del d.l. 77/2021, secondo il quale: "... Con provvedimento del Presidente del Consiglio Superiore dei lavori pubblici, adottato entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, sono individuate le modalità di presentazione delle richieste di parere di cui al presente comma, è indicato il contenuto essenziale dei documenti e degli elaborati di cui all'articolo 23, commi 5 e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016, occorrenti per l'espressione del parere, e sono altresì disciplinate, fermo quanto previsto dall'articolo 44 del presente decreto, procedure semplificate per la verifica della completezza della documentazione prodotta e, in caso positivo, per la conseguente definizione accelerata del procedimento."
- le "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del luglio 2021, dove sono definiti i contenuti del progetto di fattibilità tecnica ed economica cosiddetto "rafforzato";

#### **Dato atto che:**

- con determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 1162 del 27.10.2022 è stato affidato mediante affidamento diretto, ai sensi art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito con legge n. 120/2020", all'Arch. Fabio Capanni di Firenze l'incarico professionale per la redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica "rafforzata" relativa ai lavori in oggetto, limitatamente alle opere architettoniche;
- con determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 1223 del 14.11.2022 è stato affidato mediante affidamento diretto, ai sensi art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito con legge n. 120/2020", all'Ing. Andrea Giunti di Greve in Chianti (FI) l'incarico professionale per la redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica "rafforzata" relativa ai lavori in oggetto, limitatamente alle opere impiantistiche;
- con determinazione dirigenziale del Settore 4 n. 1224 del 14.11.2022 è stato affidato mediante affidamento diretto, ai sensi art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito con legge n. 120/2020", alla società GPA S.r.l. di San Giovanni Valdarno (FI) l'incarico professionale per la redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica "rafforzata" relativa ai lavori in oggetto, limitatamente alle opere strutturali, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, pratica VVFF, prestazioni acustiche ed energetiche;

**Considerato che**, ai sensi dell'art. 26, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e in osservanza dell'art. 48, comma 5 quinquies del D.L. 77/2021 e delle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" sopra richiamate, è necessario effettuare sul progetto di fattibilità tecnica ed economica cosiddetto "rafforzato" relativo all'opera in oggetto, che verrà posto a base di gara, la verifica preventiva ai sensi del richiamato art. 26 del Codice propedeutica alla validazione;

**Richiamato** l'art. 26, comma 6, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 che così dispone: "*per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni*";

#### **Dato atto che:**

- si è ritenuto opportuno affidare esternamente ad uno studio qualificato tale attività, considerata la complessità dell'intervento che riguarda più materie tecniche specialistiche;
- a tale scopo è stato predisposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Letizia Nieri lo schema di contratto recante tutte le condizioni che regoleranno l'incarico di cui trattasi, stimando in € 56.604,44, oltre contributo integrativo 4% e IVA 22%, l'importo dell'incarico, calcolato secondo le tariffe professionali vigenti, in base agli importi ed alle categorie dei lavori;

- l'art. 36, comma 2, lett. a), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, riconosce alle Amministrazioni un'ampia discrezionalità nell'affidamento dei contratti, la quale deve essere bilanciata dall'applicazione puntuale dei principi di cui al comma 1 e, in particolare, del principio di rotazione, da intendersi sia per gli inviti che per gli affidamenti;
- è stata quindi richiesta un'offerta tramite la piattaforma telematica START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana alla ditta TECNOCREO SRL - Società di Ingegneria di Carrara (MS), in possesso dei necessari requisiti professionali in quanto in possesso di una comprovata professionalità specifica per l'attività di cui è oggetto l'incarico e in quanto si è reso velocemente disponibile a svolgere l'incarico suddetto;
- la ditta TECNOCREO SRL ha presentato in data 20.04.2023 per le prestazioni in oggetto, un'offerta di € 44.500,00, al netto del contributo integrativo 4% e dell'IVA 22%, corrispondente ad un ribasso del 21,38425% sull'importo stimato dell'incarico, ritenuta congrua, ed ha sottoscritto, per preventiva accettazione, le norme contrattuali;

**Considerato che** l'importo è inferiore a 139.000,00 euro e che, pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11.09.2020 n. 120 come modificata dal D.L. 31.05.2021 n. 77 convertito in Legge 29.07.2021 n. 108, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Richiamato** l'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020,32, che consente di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti al comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato** che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Acquisita** in sede di gara da parte della TECNOCREO SRL la dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/200 per il rispetto agli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 77 del 31/05/2021;

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Viste** le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi di operatori economici";

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 27 del 29.12.2022 e s.m.i. con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione 2023-2025";
- la deliberazione G.C. n. 36 del 15.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza – triennio 2022-2024;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 29.12.2022 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 1 del 03.01.2023, e s.m.i., con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 09.02.2023, e s.m.i., con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;

**Attestata** la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. di affidare alla ditta TECNOCREO SRL Società di Ingegneria di Carrara (MS) - P.IVA 01354890459 l'incarico professionale per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnica ed economica "rafforzata" della parte settecentesca in relazione all'intervento PNRR - M5C2I2.2 - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2. PUI 8 "NEXT RE\_GENERATION FIRENZE 2026 - PROPOSTA 2: CULTURA E INCLUSIONE SOCIALE" - Intervento "Lavori di riqualificazione parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e masterplan della cittadella della cultura" CUP C87B22000130005, alle condizioni di cui allo schema di contratto predisposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Letizia Nieri, allegato al presente atto, per l'importo di € 44.500,00, oltre contributo integrativo 4% e IVA 22%;
2. di finanziare la spesa complessivamente occorrente di € 56.461,60 (importo incarico + contributo integrativo 4% + IVA 22%) all'interno del quadro economico dell'appalto mediante assunzione di subimpegno sull'impegno n. 1655/2022 assunto sul Cap. 1339/001 "Lavori con contributo PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 - Riqualificazione del parco di Villa Rucellai", nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programm a/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
001339001	1655/2022	01.05.2.02	1 - Fabbricati ad uso strumentale di valore culturale, storico ed artistico	€ 56.461,60		

3. di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, le cui spese faranno interamente carico al soggetto affidatario;
4. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
5. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
6. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
7. di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile del procedimento, è l'Arch. Letizia Nieri.

Il Dirigente del Settore 4  
Programmazione e Gestione del Territorio  
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*