



DETERMINAZIONE N. 848 DEL 13/09/2023

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Determinazione a contrattare e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023, dei lavori di "Messa in sicurezza e riqualificazione centrali termiche 3° lotto - riqualificazione parziale dell'impianto di climatizzazione estate/inverno del complesso di Villa Montalvo CUP C84D22002890001 CIG A00A8AF48F"

Responsabile del procedimento: **CAVICCHI ROBERTO**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

OGGETTO: Determinazione a contrattare e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023, dei lavori di "Messa in sicurezza e riqualificazione centrali termiche 3° lotto - riqualificazione parziale dell'impianto di climatizzazione estate/inverno del complesso di Villa Montalvo CUP C84D22002890001 CIG A00A8AF48F"

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Nominato con decreto del Sindaco n. 1 del 31.05.2023

PREMESSO che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 25 del 29.12.2022 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2024-2025 e l'Elenco Annuale per l'anno 2023;
- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 27 del 29.12.2022 è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione" per gli anni 2023-2025 ed il relativo aggiornamento;
- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 29.12.2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 1 del 03.01.2023 è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 09.02.2023 e s.m.i è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;

Considerato che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 48 del 20.12.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'appalto denominato "Centrali termiche - lotto 3 - messa in sicurezza e riqualificazione. CUP C84D22002890001" redatto dall'Ing. Roberto Cavicchi, del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 92.500,00 per lavori (compresi € 4.000,00 per oneri della sicurezza) ed € 37.500,00 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 95 del 01.02.2023 è stato stabilito di procedere alla costituzione della struttura tecnico-amministrativa deputata allo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 2 comma 2 del "Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche" approvato con delibera della Giunta Comunale n. 97 del 23.06.2020;
- con determinazione dirigenziale n. 152 del 20.02.2023 è stato affidato all'Arch. Claudio Mastrogiacomo di Firenze l'incarico professionale per la progettazione definitiva e esecutiva, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione e DL per l'intervento in oggetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 01.08.2023 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'appalto in questione redatto dall'Ing. Roberto Cavicchi, del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 92.500,00 per lavori (compresi € 4.000,00 per oneri della sicurezza) ed € 37.500,00 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 799 del 04.09.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'appalto in oggetto redatto dall'Arch. Claudio Mastrogiacomo, del costo complessivo di € 130.000,00, di cui € 94.137,06 per lavori (compresi € 31.368,13 per costi della manodopera e € 3.058,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e € 35.862,94 per somme a disposizione;
- con lo stesso atto è stato stabilito che l'appalto è finanziato interamente tramite contributo ministeriale, di cui all'art. 1 comma 29 della Legge 160/2020 per l'annualità 2023;

Considerato che trattandosi di lavori di importo inferiore a centocinquantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che:

- si è proceduto tramite la piattaforma START a richiedere offerta ai seguenti O.E., tenuto conto del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023:
 - Bruschini di Bruschini Andrea, con sede legale in Campi Bisenzio (FI) via Castronella 142/R, P.IVA 06210410483
 - BI-CLIMA S.r.l., con sede legale in Campi Bisenzio (FI) via dei Confini 2, CF/P.IVA 02269200487
 - SIRAM S.p.a., con sede legale in Milano via Anna Maria Mozzoni 12, CF/P.IVA 08786190150;
- l'appalto viene affidato con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, in quanto la qualità dell'esecuzione è garantita dalla progettazione esecutiva;
- le offerte pervenute entro la scadenza stabilita nella richiesta di offerta sono quelle delle Imprese Bruschini di Bruschini Andrea e SIRAM S.p.a.;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, l'offerta migliore è risultata quella dell'Impresa Bruschini di Bruschini Andrea, la quale ha offerto la somma di € 78.327,89 per lavori al netto del ribasso del 14% sull'importo a base d'asta, oltre a € 3.058,11, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza e così per complessivi € 81.386,00, oltre IVA 22%;

Considerato che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 e di quelli speciali di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio;

Preso atto dell'esito positivo delle verifiche e controlli previsti dalla vigente normativa in ordine al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 e di quelli speciali di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 nei confronti dell'affidatario effettuati tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico sul sito ANAC e mediante specifiche richieste agli Enti competenti;

Ritenuto pertanto, a seguito dell'istruttoria del RUP Ing. Roberto Cavicchi:

- di procedere all'affidamento dell'appalto in parola all'Impresa Bruschini di Bruschini Andrea di Campi Bisenzio (FI), per l'importo di € 81.386,00, di cui € 78.327,89 per lavori al netto del ribasso del 14% sull'importo a base d'asta e € 3.058,11, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'appalto:

A) IMPORTO LAVORI		
-	Lavori al netto del ribasso d'asta del 14%	€ 78.327,89
-	Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso (standard e Covid)	€ 3.058,11
	Importo totale lavori	€ 81.386,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
-	IVA 22%	€ 17.904,92
-	Incentivo funzioni tecniche 2%	€ 1.882,74
-	Progettazione, direzione lavori, collaudo, sicurezza (compreso iva e c.p.)	€ 11.419,20
-	Contributo di gara ANAC	€ 35,00
-	Ribasso d'asta compresa IVA 22%	€ 15.556,28
-	Imprevisti	€ 1.815,86
	Importo totale somme a disposizione	€ 48.614,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 130.000,00

Vista la vigente normativa in materia di lavori pubblici;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dell'Impresa Bruschini di Bruschini Andrea;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare l'appalto denominato "Messa in sicurezza e riqualificazione centrali termiche 3° lotto - riqualificazione parziale dell'impianto di climatizzazione estate/inverno del complesso di Villa Montalvo CUP C84D22002890001 CIG A00A8AF48F" all'Impresa Bruschini di Bruschini Andrea di Campi Bisenzio (FI), P.IVA 06210410483, per l'importo di € 81.386,00, di cui € 78.327,89 per lavori al netto del ribasso del 14% sull'importo a base d'asta e € 3.058,11, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico progettuale di cui in premessa narrativa;
- 3) di impegnare a favore dell'Impresa Bruschini di Bruschini Andrea la somma di € 99.290,92, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
1036004		01.06.2	3. Beni immobili n.a.c.	€ 99.290,92		

- 4) di impegnare la somma di € 1.882,74, quale incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
1036004		01.06.2	3. Beni immobili n.a.c.	€ 1.882,74		

- 5) di impegnare la somma di € 35,00, quale tasso di gara, sull'impegno di cui al precedente punto 6) assunto al Cap. 1036/004, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
1036004		01.06.2	3. Beni immobili n.a.c.	€ 35,00		

- 6) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 7) di procedere alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- 8) Di dare atto che la Direzione dei Lavori in oggetto è stata affidata all'Arch. Claudio Mastrogiacomo come da determinazione dirigenziale n. 152 del 20.02.2023;
- 9) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 10) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 11) di dare atto, inoltre, che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile unico del progetto è l'Ing. Roberto Cavicchi.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”