



DETERMINAZIONE N. 946 DEL 17/10/2023

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

PNRR - Missione 5 - Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" – Intervento "Scuola Secondaria di I Grado Garibaldi - Via Garcia Lorca 15 - Lavori di riqualificazione e adeguamento alle normative vigenti - II e III LOTTO - CUP C81B21007160005 - Incarico professionale per direzione dei lavori delle opere edili, strutturali e impianti tecnologici e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - CIG A00FE8CFD7

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
(Nominato con decreto del Sindaco n. 1 del 31.05.2023)

Visti:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.L. del 31.05.2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29.07.2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il D.L. 09.06.2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla L. 06.08.2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 per un importo complessivo di € 3.300.000.000,00 con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;

Richiamato il decreto del Ministero dell'Interno del 02.04.2021 con il quale si stabilivano i criteri e le modalità per l'accesso ai contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 42, della L. 27.12.2019, n. 160, recante il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e il bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022;

Evidenziato che:

- in data 04.06.2021, con le modalità e i termini stabiliti dal Ministero dell'Interno, il nostro Ente presentava richiesta di contributo anche per l'opera di cui all'oggetto;
- il comma 42-bis della L. 27.12.2019, n. 160, introdotto dall'articolo 20 del D.L. del 06.11.2021 n. 152, ha stabilito che *“Le risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, sono integrate con 100 milioni di euro per l'anno 2022 e 200 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024. Alle risorse di cui al primo periodo si applicano le disposizioni di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 marzo 2021”*;
- in data 30.12.2021 è stato emanato il Decreto Interministeriale con il quale è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni approvando la graduatoria, nonché i progetti beneficiari del contributo a valere sulla Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- in data 04.04.2022 è stato emanato il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con Il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con il quale è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili e la corrispondente graduatoria nonché l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e gli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio a valere sulla MISSIONE 5 – Inclusione e coesione Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore Ambiti di intervento/Misure 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale dei fondi PNRR, assegnando per l'intervento in oggetto un contributo di € 1.329.900,00;

- in data 27.04.2022 è stato sottoscritto l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il progetto "Scuola Secondaria di I Grado Garibaldi - Via Garcia Lorca 15 - Lavori di riqualificazione e adeguamento alle normative vigenti - II e III lotto" - CUP C81B21007160005, inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2023-2024, nell'anno 2023;
- con decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 13.03.2023, nell'ambito del finanziamento PNRR, è stato riconosciuta una quota ulteriore di finanziamento di € 132.990,00, pari al 10% del contributo inizialmente concesso, relativamente al Fondo Opere Indifferibili (FOI), per aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione;
- è individuato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il sottoscritto Dirigente del Settore 4, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 3, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;

Preso atto dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro il principio del contributo all'obiettivo climatico e il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

Richiamato l'art. 9 del Regolamento U.E. 2021/241, ai sensi del quale il soggetto attuatore deve garantire l'assenza del cd "doppio finanziamento";

Atteso che:

- con determinazione dirigenziale n. 586 del 16.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, del costo complessivo di € 4.322.990,00, di cui € 3.333.991,26 per lavori (€ 3.207.603,04 a base d'asta e € 126.388,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 988.998,74 per somme a disposizione, finanziato per € 1.329.900,00 mediante contributo PNRR, per € 132.990,00 mediante Fondo Opere Indifferibili e per € 2.860.100,00 mediante fondi del Bilancio Comunale;
- con determinazione dirigenziale n. 587 del 16.06.2023 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori in parola ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, come modificato con D.L. n. 77 del 31.05.2023, convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., preceduta da un avviso di manifestazione di interesse;
- a seguito dell'esperimento della procedura negoziata, con determinazione dirigenziale n. 696 del 21.07.2023, l'appalto di cui sopra è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A. di Campi Bisenzio, per l'importo di € 3.043.382,42, di cui € 2.916.994,20 per lavori, al netto del ribasso del 9.06 % sull'importo a base d'asta di 3.207.603,04 ed € 126.388,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con l'Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A. in data 27.07.2023 è stato stipulato il contratto di appalto iscritto al Repertorio di questo Comune al n. 1126 del 27.07.2023, a rogito del Segretario Generale Dott.ssa Grazia Razzino;

Considerato che:

- per poter procedere alla consegna dei lavori, si rende necessario costituire l'ufficio di direzione dei lavori, comprendente le prestazioni di direzione dei lavori delle opere edili, strutturali e impianti tecnologici, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- all'interno dell'Ente non ci sono figure aventi le competenze professionali per un intervento di tale complessità, con la conseguente necessità di individuare professionisti esterni in possesso dei necessari requisiti;
- a tale scopo sono state predisposte le norme contrattuali recante tutte le condizioni che regoleranno l'incarico di cui trattasi, stimando in € 137.905,94, comprensivo di spese, l'importo costituente il corrispettivo lordo dell'onorario determinato in base al D.M. 17 Giugno 2016 e s.m.i. secondo le tariffe professionali vigenti, in base agli importi ed alle categorie dei lavori del progetto;

Rilevato che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, al comma 1, lettera b), con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di

più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che:

- è stata richiesta un'offerta tramite la piattaforma telematica START – Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana ai seguenti professionisti, in possesso dei necessari requisiti professionali e di esperienza adeguata per l'esecuzione delle prestazioni richieste:
 - o ACS Ingegneri Associazione di Professionisti di Prato;
 - o Ing. Monica Fiorillo di Prato;
 - o Ing. Salvatore Giacomo Morano di Bagno a Ripoli (FI).
- come risulta dal verbale di gara del 25.09.2023, tutti e tre i professionisti hanno rimesso offerta entro i termini e l'offerta più conveniente è risultata quella dello Studio ACS Ingegneri Associazione di Professionisti di Prato, che ha offerto un importo di € 122.050,00, corrispondente ad un ribasso del 11,49764 % sull'importo stimato dell'incarico, determinato in base al D.M. 17 Giugno 2016 e s.m.i., oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%;

Acquisite altresì in sede di gara da parte dello Studio ACS Ingegneri le seguenti dichiarazioni sostitutive previste per gli appalti PNRR:

- dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- dichiarazione di insussistenza di cause ostative alla stipula di contratti, resa ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e s.m.i.;
- dichiarazione prevista per gli appalti PNRR relativa al rispetto degli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 77 del 31/05/2021 sulla parità di genere;
- dichiarazione prevista per gli appalti PNRR relativa agli obblighi previsti dall'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 (principi DNSH);

Dato atto che nei confronti dello Studio ACS Ingegneri sono stati effettuati, con esito positivo i controlli e le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

Tenuto conto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dell'affidatario da parte del sottoscritto e di tutti i soggetti intervenuti a qualsiasi titolo nel procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del DPR 62/2013, dell'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e del Codice di Comportamento del Comune di Campi Bisenzio;

Ritenuto pertanto:

- di affidare l'incarico professionale per direzione dei lavori delle opere edili, strutturali e impianti tecnologici e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento PNRR - Missione 5 - Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" – Intervento "Scuola Secondaria di I Grado Garibaldi - Via Garcia Lorca 15 - Lavori di riqualificazione e adeguamento alle normative vigenti - II e III LOTTO - CUP C81B21007160005 allo Studio ACS Ingegneri Associazione di Professionisti di Prato, per l'importo di € 122.050,00, corrispondente ad un ribasso del 11,49764 % sull'importo stimato dell'incarico di € 137.905,94, determinato in base al D.M. 17 Giugno 2016 e s.m.i., oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%;
- di finanziare l'incarico in oggetto all'interno del quadro economico dell'appalto, che risulta così rideterminato;

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE		
A) IMPORTO LAVORI		
A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 2.916.994,20
	A1/1 - A corpo	€ 2.407.729,70
	A1/2 - A misura (noleggio)	€ 509.264,50
A2	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (A2/1+A2/2) da D.Lgs. 81/2008	€ 126.388,22
	A2/1 - Oneri generici	€ 7.762,74
	A2/2 - Oneri speciali	€ 118.625,48
TOTALE A)		€ 3.043.382,42
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Fondo FOI (aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione)	€ 132.990,00
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.000,00
B3	Gestione ed assistenza per eventuali imprevisti Noleggio	€ 123.999,40
B4	Spese per parere ASL	€ 3.500,00
B5	Spese Tecniche compreso cassa previdenziale CNPIA 4% e IVA 22%	€ 340.086,66
	B5/1 - Spese tecniche per progettazione definitiva e esecutiva opere strutturali e edili	€ 81.076,32
	B5/2 - Spese tecniche per Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione	€ 15.225,60
	B5/3 - Spese tecniche per progettazione definitiva e esecutiva opere impiantistiche e antincendio	€ 37.149,00
	B5/4 - Spese tecniche per Direzione Lavori e coordinamento SICUREZZA	€ 154.857,04
	B5/7 - Spese per collaudo tecnico amministrativo, strutturale e impiantistico in corso d'opera	€ 11.399,95
	B5/8 - Spese di verifica e validazione progetto definitivo ed esecutivo	€ 40.740,62
	B5/9- Spese di incarico supporto RUP	€ 30.895,12
B6	Incentivo per funzioni tecniche (art 113 D.Lgs 50/2016) da 1.500.000,01 a 4.000.000,00 – 80% del 1,8%	€ 48.009,47
B7	Spese per commissione giudicatrice offerta vantaggiosa	€ 92,98
B8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche extra capitolato	€ 3.000,00
B9	Contributi ANAC	€ 725,00
B10	IVA	€ 304.338,24
	B10/1 - IVA sui lavori a corpo (al 10%)	€ 253.411,79
	B10/1 - IVA sui lavori a misura (al 10%)	€ 50.926,45
B11	Ribasso d'asta	€ 290.608,84
TOTALE B)		€ 1.279.607,58
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 4.322.990,00

Dato atto, ai sensi della disciplina regolante gli appalti PNRR che:

- il progetto di realizzazione dell'intervento di cui trattasi, è opportunamente promosso sul sito ufficiale dell'amministrazione www.comune.campi-bisenzio.fi.it;
- la documentazione relativa all'intervento verrà conservata in un fascicolo informatico;
- le tempistiche previste per le attività di cui al presente atto sono coerenti con il raggiungimento dei milestone e dei target associati alla realizzazione dell'opera;
- la programmazione delle risorse finanziarie è coerente con l'avanzamento delle attività progettuali e del relativo cronoprogramma attuativo del PNRR;
- l'opera da realizzare contribuisce all'obiettivo del tagging climatico;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;

- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 27 del 29.12.2022, di approvazione del "Documento Unico di Programmazione" per gli anni 2023-2025 ed il relativo aggiornamento;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 29.12.2022, di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e s.m.i.;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 1 del 03.01.2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e s.m.i.;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 09.02.2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e s.m.i.;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di affidare l'incarico professionale per direzione dei lavori delle opere edili, strutturali e impianti tecnologici e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'intervento PNRR - Missione 5 - Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" – Intervento "Scuola Secondaria di I Grado Garibaldi - Via Garcia Lorca 15 - Lavori di riqualificazione e adeguamento alle normative vigenti - II e III LOTTO - CUP C81B21007160005 allo Studio ACS Ingegneri Associazione di Professionisti di Prato, P.IVA 02002430979, per l'importo di € 122.050,00, corrispondente ad un ribasso del 11,49764 % sull'importo stimato dell'incarico di € 137.905,94, determinato in base al D.M. 17 Giugno 2016 e s.m.i., oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%;
- 2) di approvare il quadro economico progettuale rideterminato di cui in premessa narrativa, dell'importo complessivo di € 4.322.990,00;
- 3) di subimpegnare la seguenti somme di sull'impegno n. 1267/2023 assunto sul Cap. 001424024 - LAVORI SECONDO E TERZO LOTTO SCUOLA GARIBALDI FINANZIATI CON PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:
 - € 154.857,04 (onorario oltre contributi 4% e IVA 22%) a favore dello Studio ACS Ingegneri Associazione di Professionisti;
 - € 35,00 quale taxa di gara da corrispondere all'ANAC, sulla base delle tariffe stabilite con delibera della stessa Autorità n. 621 del 20.12.2022;

Capitolo/ articolo	Impegno padre	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
001424024	1267/2023	04.02.2.02	1 – Fabbricati ad uso scolastico	€ 154.857,04		
001424024	1267/2023	04.02.2.02	1 – Fabbricati ad uso scolastico	€ 35,00		

- 4) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

- 5) di stabilire che il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- 6) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 7) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- 8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 10) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile unico del procedimento è il sottoscritto.

Il Dirigente del Settore 4
Programmazione e Gestione del Territorio
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”