



DETERMINAZIONE N. 993 DEL 27/10/2023

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 2 - SERVIZI ALLA PERSONA

Oggetto:

Assegnazione di alloggio di E.r.p.

Responsabile del procedimento: **TOZZI PEVERE GUIDO**

Responsabile del provvedimento: **LELLI MARINA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Allegati n.: **1**

Elenco:

- 1 Elenco atti di concessione**

Classificazione ai fini della trasparenza

Beni immobili, Patrimonio e Canoni di locazione

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE 2 "SERVIZI ALLA PERSONA"

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 13 del 13/10/2023 con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di dirigente del Settore 2 "Servizi alla Persona";

RICHIAMATI:

- la legge regionale toscana n. 2 del 02.01.2019 (pubblicata sul B.u.r.t. del 09.01.2019 ed in vigore dal 24.01.2019) e, in particolare, quanto previsto all'art. 12;
- l'art. 9 del regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 169 del 15.10.2020, ai sensi dell'art. 7, comma 2, della su richiamata l.r.t. 2/2019;

PREMESSO che il Comune di Campi Bisenzio ha pubblicato il "Bando generale di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica - anno 2020" con determinazione dirigenziale n. 866 del 30.10.2020;

VISTA la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di Edilizia residenziale pubblica, conseguente al suddetto bando generale, approvata con determinazione dirigenziale n. 1339 del 24.12.2021;

DATO ATTO che nella suddetta graduatoria conseguente al bando generale di E.r.p. 2020 è utilmente collocata alla trentesima posizione la sig.ra *omissis*, nata il *omissis* in *omissis* e residente a Campi Bisenzio (FI) in via *omissis*, c.f. *omissis*;

ATTESO che

- si sono resi disponibili ed assegnabili alcuni alloggi di E.r.p. di proprietà comunale;
- i controlli effettuati ai sensi dell'art. 12, comma 3, della citata l.r.t. 2/2019 hanno confermato che la sig.ra *omissis* possiede i requisiti per avere in assegnazione ordinaria un alloggio di E.r.p. adatto per dimensioni al suo nucleo familiare;

DATO atto che risulta libero ed assegnabile, alla data odierna, un solo alloggio di E.r.p. di vani 2,50 e che il nucleo familiare della sig.ra *omissis* consta di cinque membri, tale da necessitare di un alloggio di almeno 3 vani;

RICHIAMATI espressamente

- quanto statuito dall'art. 12, comma 8, l.r.t. 2/2019 nella sua formulazione successiva alla l.r.t. 51/2020: "I Comuni non possono assegnare alloggi tali da originare situazioni di sovraffollamento, con due o più persone a vano utile, salvo particolari situazioni da motivare adeguatamente";
- la relazione del Servizio sociale professionale della S.d.S. area fiorentina nord ovest del 10.10.2023, registrata al prot. n. 63851/2023 ed agli atti dell'ufficio, con la quale viene chiesto che si proceda ad assegnazione di un alloggio anche sotto dimensionato rispetto al numero dei componenti il nucleo familiare, per motivi di insalubrità dell'alloggio di residenza della sig.ra *omissis* e di salute dei minori presenti nel nucleo;

RITENUTO che le circostanze riportate nella suddetta relazione del S.s.p. - alla quale si rimanda integralmente - assieme alla mancanza di altri alloggi destinati alle assegnazioni ordinarie ed immediatamente assegnabili integrino, senza ombra di dubbio, la fattispecie prevista in via di eccezione dall'ultima parte del richiamato art. 12, comma 8, l.r.t. 2/2019;

DATO ATTO che, alla luce di quanto sopra specificato, risulta assegnabile alla sig.ra *omissis* l'alloggio posto in questo Comune, in via *omissis*, piano quarto senza ascensore, di vani utili 2,50,



Comune di Campi Bisenzio

(Città Metropolitana di Firenze)

Settore 2 "Servizi alla Persona"

U.O. 2.2 Area sociale

mq. 56,94, codice alloggio *omissis*, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno; oltre a terrazza e cantina;

PRESO ATTO dell'istanza di assegnazione presentata dalla sig.ra *omissis* in data 16.10.2023, prot. n. 65571/2023, agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO che gli assegnatari del suddetto alloggio, individuati secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art. 12 l.r.t. 2/2019, citato, sono i seguenti:

Cognome e nome	Data di nascita	Luogo di nascita	Parentela col richiedente	Codice fiscale
<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	richiedente	<i>omissis</i>
<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	coniuge	<i>omissis</i>
<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	figlio	<i>omissis</i>
<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	figlia	<i>omissis</i>
<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>	figlio	<i>omissis</i>

VISTI:

- il d.lgs. n. 267/2000;
- il d.lgs 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del d.lgs 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sulla contabilità;
- il regolamento comunale dei controlli interni;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 27 del 29.12.2022, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025 ed il suo aggiornamento;
- la deliberazione del commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 28 del 29.12.2022, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2023-2024-2025;
- la deliberazione del commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 1 del 03.01.2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- la deliberazione del commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 9 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 15.03.2022, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto "Aggiornamento del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza - triennio 2022/2024. Approvazione", come previsto dalla l. n. 190 del 28.11.2012 e dal d.lgs. n. 33 del 14.03.2013, modificati ed integrati dal d.lgs. n. 97 del 25.05.2016;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 19 del 25.07.2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP - 2024-2026, Sezione strategica;
- il decreto sindacale n. 14 del 17.10.2023, di nomina del responsabile interno del Trattamento dei dati personali del Comune di Campi Bisenzio, ai sensi e per gli effetti del regolamento UE n. 2016/679;

ATTESTATO che, ai sensi del combinato disposto dall'art. 6/bis della l. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 del d.p.r. 62/2013, non vi è alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, al titolare dell'ufficio competente ad adottare il



provvedimento finale ed agli uffici competenti ad adottare atti endoprocedimentali del presente atto;

per i motivi espressi in narrativa che integralmente si richiamano

DETERMINA

1. l'assegnazione dell'alloggio posto in via *omissis*, piano quarto senza ascensore, di vani utili 2,50, mq. 56,94, codice alloggio *omissis* al nucleo familiare della sig.ra *omissis*, nata il *omissis* in *omissis* c.f. *omissis*, come meglio specificato in narrativa;
2. di stabilire che la comunicazione del presente provvedimento sia effettuata con raccomandata a mano o mail ai soggetti indicati nella parte narrativa del presente atto quali assegnatari dell'alloggio;
3. di disporre la comunicazione del presente atto al soggetto gestore Casa S.p.a.;
4. di attestare la regolarità e la correttezza tecnico amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
5. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo pretorio on line ai fini della generale conoscenza;
6. di dare atto che, successivamente alla pubblicazione all'Albo pretorio on line, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs n. 33/2013;
7. di dare atto che, ai fini e per gli effetti della l. 241/1990 e s.m.i., il responsabile del procedimento e della sua esecuzione è il dott. Guido Tozzi Peverè.

GTP/gtp

Il dirigente del Settore 2 Servizi alla Persona
Dott.ssa Marina Lelli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
t.u. 445/2000e del d.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*