



**DETERMINAZIONE N. 1096 DEL 07/12/2023**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto:

**Affidamento diretto ex art. 50, c. 2, lett. b) Dlgs 36/2023 del servizio di supporto tecnico (CTP) nella causa innanzi alla Corte d'Appello di Firenze (r.g. n. 221/2023). Opposizione alla stima dell'indennità definitiva di esproprio relativa alla realizzazione della Circonvallazione di Capalle – CIG: A03648D106.**

Responsabile del procedimento: **NIERI LETIZIA**

Responsabile del provvedimento: **NIERI LETIZIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

Classificazione ai fini della trasparenza

**Atto per scelta contraente**

---

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

( Dott. Niccolò Nucci )

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*



COMUNE DI CAMPI BISENZIO  
Città Metropolitana di Firenze

IL DIRIGENTE VICARIO DEL SETTORE 4 – Programmazione e Gestione del Territorio  
Arch. Letizia Nieri  
nominata con determinazione dirigenziale n. 535 del 6/06/2023

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 27 del 29.12.2022, di approvazione del “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2023/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 29.12.2022, di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 e s.m.i.;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 1 del 3.01.2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 e s.m.i.;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 9.02.2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;

**Visti:**

- gli artt. 107, 109, 147bis, 182 ss 191 e 192, Dlgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 118/2011 e l’All. 4/2 recante principio contabile applicato alla competenza finanziaria;
- gli artt. 1, 2, 3, 4, 17, 48, 49, 50, 94 e 95 D.Lgs n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- l’art. 1, comma 450, l. n. 296/2006 circa la soglia d’obbligo per il ricorso al mercato elettronico;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sui Controlli interni;

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 400 del 18/05/2018 veniva determinata, ai sensi dell’art. 22 D.P.R. n. 327/2001, l’indennità provvisoria di espropriazione per le aree necessarie alla realizzazione della Circonvallazione di Capalle: prolungamento di Viale Primaldo Paolieri verso Prato e ricongiungimento con Via Confini dopo il Circolo Risorgimento, disponendosi l’espropriazione a favore del Comune di Campi Bisenzio delle aree necessarie alla realizzazione dell’opera medesima;
- con determinazione dirigenziale n. 315 del 21/05/2020 si disponeva di procedere, ai sensi dell’art. 41 DPR 327/2001, alla determinazione dell’indennità definitiva di esproprio a mezzo della Commissione Provinciale Espropri, costituita presso la Città Metropolitana di Firenze, relativamente agli importi non accettati;
- con nota prot. n. 80754 del 16/12/2022, la medesima Commissione Provinciale Espropri depositava presso Questa Amministrazione, in veste di Autorità Espropriante, la propria deter-

minazione n. 4 del 7/12/2022, con la quale confermava l'indennità di esproprio di 12,36 €/mq quale stimata dal Comune medesimo. Della predetta stima veniva ritualmente dato avviso ai soggetti espropriati;

- con ricorso prot. n. 14660 del 1/03/2023 innanzi alla Corte d'Appello di Firenze, uno dei destinatari della procedura espropriativa proponeva opposizione alla stima dell'indennità definitiva di espropriazione, ai sensi dell'art. 54 DPR n. 327/2001;

**Dato atto che** nell'ambito dell'istruttoria processuale, la Corte d'Appello di Firenze, con Ordinanza del 21/11/2023, ammetteva Consulenza Tecnica d'ufficio (CTU) richiesta dall'Opponente volta ad accertare la misura dell'indennizzo, fissando termine fino al 23/12/2023 per il giuramento del CTU incaricato, insieme con il termine massimo del 23/01/2024 per l'inizio della operazioni peritali. La Corte d'Appello, nella medesima ordinanza, ha altresì assegnato termine alle parti fino al giorno prima della suddetta data del 23/01/2024 per procedere alla nomina del proprio CTP;

**Ravvisata** dunque la necessità di procedere alla nomina di un proprio tecnico a supporto, per tutelare gli interessi dell'Amministrazione Comunale e dimostrare sotto il profilo tecnico-giuridico la correttezza della stima dell'indennità;

**Considerato che:**

- l'attività di cui trattasi presenta caratteri di particolare complessità, che richiedono competenze interdisciplinari che spaziano dall'ambito tecnico a quello giuridico-legale;
- all'interno della struttura organizzativa dell'Ente non è presente una figura professionale idonea allo svolgimento dell'incarico di cui trattasi e che l'Arch. Francesco Falli Volterrani possiede adeguata esperienza nel campo tecnico-giuridico richiesto;
- lo stesso Arch. Falli è ben edotto delle vicende indennitarie relative alla procedura espropriativa di cui trattasi, avendo egli stesso partecipato per conto dell'Amministrazione a svariate procedure di stima che hanno coinvolto immobili oggetto dello stesso esproprio per cui è causa. In tale contesto, l'Arch. Falli, oltre a possedere la necessaria qualificazione tecnico-professionale, ha altresì ampia ed esaustiva conoscenza di tutta la documentazione e di tutte le informazioni rilevanti ai fini del presente procedimento;

**Ritenuto** di derogare al principio della rotazione per affidamenti di importi inferiori ad € 5.000,00, ai sensi dell'art. 49, c. 6, Dlgs n. 36/2023, in quanto un soggetto ampiamente edotto sulle caratteristiche della procedura per cui è causa può garantire una più elevata qualità del lavoro svolto per la cura dell'interesse dell'Amministrazione nel giudizio in oggetto, assicurando altresì il rispetto delle tempistiche dettata dall'Autorità Giudiziaria nell'ambito dell'istruttoria tecnica disposta;

**Accertato**, ai sensi dell'art. 48, c. 2, Dlgs n. 36/2023, che il presente appalto sotto-soglia non riveste interesse transfrontaliero, dal momento che l'importo dell'affidamento è di modesta entità e che l'oggetto del medesimo è oltremodo specifico e legato alla particolare conoscenza del territorio comunale e delle sue peculiari caratteristiche;

**Dato atto che:**

- a seguito di richiesta d'offerta prot. n. 74953/2023, il medesimo Arch. Francesco Falli Volterrani (P. IVA 05487730482), con studio professionale in Via Venezia n. 14 – 50121 Firenze (FI), per lo svolgimento del presente servizio di supporto tecnico (CTP), ha trasmesso la propria offerta di netti € 4.700,00 oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%, pari a complessivi € **5.963,36**;
- l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli art.li 94 e 95 D.Lgs n. 36/2023 (prot. n. 75653/2023);

**Ritenuto:**

- congruo il prezzo offerto e considerata l'applicabilità al presente caso dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs n. 36/2023, anche senza il ricorso alle procedure telematiche, essendo l'importo netto inferiore ad € 5.000,00;
- per la vertenza in oggetto, di affidare il servizio per lo svolgimento dell'incarico di CTP all'Arch. Francesco Falli Volterrani, in ragione della sua competenza professionale nel campo richiesto, nonché della Sua dettagliata ed ampia conoscenza della specifica procedura espropriativa oggetto di opposizione innanzi alla Corte d'Appello di Firenze;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 17 D.Lgs n. 36/2023, che:

- con il presente contratto si intende realizzare il seguente fine: tutelare gli interessi dell'Amministrazione comunale nello svolgimento della Consulenza tecnica d'Ufficio relativa la giudizio innanzi alla Corte d'Appello di Firenze (r.g. n. 221/2023);
- il suddetto contratto ha ad oggetto: il servizio di supporto tecnico per l'incarico di Consulente Tecnico di Parte nel procedimento in oggetto e le clausole essenziali relative all'esecuzione della prestazione, preventivamente accettate dall'affidatario, sono elencate in dispositivo;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 D.Lgs n. 36/2023;

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/1990, art. 16 D.Lgs n. 36/2023, dell'art. 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Attestata** la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**DETERMINA**

- di affidare all'Arch. Francesco Falli Volterrani (P. IVA 05487730482), con studio professionale in Via Venezia n. 14 – 50121 Firenze (FI), il servizio in oggetto per l'importo di netti € 4.700,00, oltre contributi previdenziali 4% ed IVA 22%, pari a complessivi € **5.963,36**;

- di dare atto che il contratto sarà stipulato nella forma dello scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, in forza dell'art. 18, comma 1, D.Lgs n. 36/2023;

- di dare atto che l'Operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli art.li 94 e 95 D.Lgs n. 36/2023 (prot. n. 75653/2023);

- di dare atto che le clausole essenziali relative all'esecuzione della prestazione (prot. n. 75653/2023) sono:

1. la prestazione dovrà essere eseguita con i tempi e le modalità dettate dall'Autorità Giudiziaria nell'ambito del procedimento per cui è causa (Corte d'Appello di Firenze r.g. n. 221/2023), nell'interesse dell'Amministrazione Comunale. Laddove previsto dalla legge e/o comunque richiesto da Questo Ente, la prestazione dovrà essere accompagnata dalla relativa documentazione a comprova della corretta esecuzione;
2. la prestazione verrà liquidata con pagamento tracciabile, previa verifica delle condizioni di legge, entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura, esclusivamente in modalità elettronica, indicante il CIG in oggetto ed il Codice Univoco Ufficio: **1017PQ**. L'operatore economico assume tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla l. n. 136/2010;
3. in caso di ritardo nell'esecuzione verrà applicata la penale dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque nel limite di legge ex art. 126 c. 4 D.Lgs n. 36/2023;
4. l'operatore dovrà essere assicurato con una primaria Compagnia di Assicurazione per la R.C. Professionale, con adeguati massimali a copertura dei pregiudizi derivanti dalla propria prestazione professionale;
5. per quanto non specificamente previsto nel presente atto, si applicano le vigenti norme del D.Lgs n. 36/2023 e le altre vigenti disposizioni di settore. Le controversie relative all'esecuzione della prestazione sono di competenza del Foro di Firenze;

- di impegnare la somma di € **5.963,36** in favore dell'Arch. Francesco Falli Volterrani (P. IVA 05487730482), nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'All. n. 4.2 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo / articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ		
				2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro
953000	10.05.2	P.Fin. U.2.02.02.01.999 - Altri terreni n.a.c.		<b>5.963,36</b>		

- di dare atto per quanto espresso ai precedenti punti del rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- di dare atto che la presente determinazione è adottata nei limiti stabiliti dall'art. 183, c. 6, D.Lgs. 267/2000 (TUEL) e che la stessa viene trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma della medesima norma, con efficacia immediata al momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria;
- di accertare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 D.L. n. 78/2009 (conv. l. n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/1990, art. 16 D.Lgs 36/2023, dell'art. 7 DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;
- di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, il Responsabile del procedimento è l'Arch. Letizia Nieri.

Il Dirigente Vicario del Settore 4  
Programmazione e Gestione del Territorio  
(Arch. Letizia Nieri)

*“Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e Dlgs 82/2005, conservato presso la banca dati dell'Ente, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”*