

DETERMINAZIONE N. 127 DEL 21/02/2024

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO E AMBIENTE

Oggetto:

Alluvione 2023 - Lavori di manutenzione ordinaria presso il plesso della scuola primaria "Aurora Gelli" - porzione denominata "Villa Marsili" per trasferimento temporaneo dell'asilo nido "Agnoletti"- CUP C82B24000070001. Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1. lett. a) del D.Lgs. 36/2023

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **NIERI LETIZIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

IL VICARIO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE 4
Opere Pubbliche, Patrimonio ed Ambiente
Arch. Letizia Nieri
(Nominata con determinazione dirigenziale n. 11 del 02.01.2024)

Visto il decreto legislativo 2/01/2018 n. 1 “Codice della Protezione civile” e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale n. 45 del 25/06/2020 “Sistema regionale della protezione civile e disciplina delle relative attività”;

Visto il D.P.G.R. n. 182 del 02/11/2023 con cui il Presidente della Giunta Regionale ha dichiarato, per l’evento meteorologico del 2 novembre 2023, lo stato di emergenza Regionale ai sensi dell’art. 24, comma 1 e comma 3 della L.R. 45/2020, in tutto il territorio regionale;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 3/11/2023 che dichiara, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato, in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale;

Visto il decreto sindacale n. 11 del 12/09/2023 avente ad oggetto la Definizione del Centro Operativo Comunale di Protezione Civile (C.O.C.) e del Centro Situazioni (Ce.Si.), con cui si è provveduto alla individuazione dei responsabili e referenti delle funzioni del Centro Operativo Comunale di protezione civile;

Vista l’ordinanza sindacale n. 334 del 7/11/2023 con cui a partire dal giorno 2 novembre 2023 sono state attivate le funzioni del C.O.C. necessarie a fronteggiare le criticità in atto conseguenti all’evento alluvionale del medesimo giorno;

Preso atto dell’OCDPC n. 1037 del 05/11/2023 relativa ai primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato, i quali hanno provocato l’esonazione di corsi d’acqua, allagamenti, nonché gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alle opere di difesa idraulica ed alla rete dei servizi essenziali;

Dato atto che:

- a seguito degli eventi meteorologici del 2 novembre 2023, l’asilo nido Agnoletti, interessato dall’evento alluvionale, è stato chiuso, in quanto è stato accertato che nell’immobile, attraverso lo scannafosso, è entrata acqua mista a fanghi ed a gasolio, a causa della presenza di una cisterna posta nelle pertinenze dell’edificio, non più utilizzata da tempo, ma ancora contenente una quota parte di combustibile;
- si è pertanto dato avvio all’esecuzione di indagini ambientali finalizzate a verificare la sussistenza o meno di un presunto inquinamento ambientale dovuto alla presenza di sostanze volatili;
- le suddette indagini sono in itinere, ma per poter pervenire al ripristino delle condizioni di sicurezza si prevedono tempistiche medio-lunghe, al momento non determinabili, in quanto correlate al c.d. "Piano di Caratterizzazione", da sottoporre all’approvazione dell’autorità competente in materia di bonifica ambientale (Arpat);
- nell’immediato dell’evento sopra descritto l’attività dell’asilo nido è stata trasferita nei locali della scuola dell’infanzia paritaria S. Teresa, gestita dalla soc. coop. a rl LE RISPOSTE, situata in Via Torricella 99, ma tale collocazione è temporanea, fino al mese di febbraio 2024, con conseguente necessità di dover individuare altri locali dove svolgere l’attività fino al ripristino della sede originaria;

Atteso che:

- a seguito di sopralluoghi di fattibilità eseguiti dai soggetti deputati al rilascio di pareri/autorizzazioni necessarie, quali il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione del Comune di Campi Bisenzio, il Coordinamento Zonale, la Coordinatrice Pedagogica dei servizi educativi di questo Ente, USL Toscana - Centro Ufficio Igiene Pubblica per gli aspetti igienico-sanitari, è stata verificata l'adeguatezza di alcuni locali della scuola primaria "A. Gelli", posta in località San Martino, nello specifico nella porzione più antica, la c.d. "Villa Marsili", per il trasferimento provvisorio ed emergenziale dell'attività scolastica dell'asilo nido "Agnoletti";
- per rendere idonei detti spazi si rendono necessari alcuni lavori minimi di manutenzione ordinaria, quali il rifacimento di intonaco e la tinteggiatura dei locali;
- è stata pertanto predisposta dall'Ing. Michela Martini, una perizia di spesa costituita dai seguenti elaborati:
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Quadro economico generale;
 - o Relazione tecnica descrittiva;
 - o Tav. 1 - Planimetria;
- i lavori previsti in perizia comportano un costo complessivo di € 15.100,00, distribuiti secondo il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI	
Lavori a base d'asta	€ 11.039,99
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 331,20
<i>Totale LAVORI</i>	<i>€ 11.371,19</i>
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22%	€ 2.501,66
Incentivo funzioni tecniche 2%	€ 227,42
Imprevisti	€ 991,72
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	<i>€ 3.728,81</i>
TOTALE GENERALE	€ 15.100,00

Rilevato che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, al comma 1, lettera a), con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto della valutazione circa la non sussistenza di un interesse transfrontaliero certo per l'esecuzione del servizio di cui trattasi, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 36/2023, in considerazione della modesta entità dello stesso e della necessità della presenza costante del soggetto affidatario, in relazione alla peculiarità delle prestazioni da svolgere;

Preso atto che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che, ai sensi del citato art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di lavori, le cui caratteristiche essenziali sono quelle di seguito riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria presso il plesso della scuola primaria "Aurora Gelli"- porzione denominata "Villa Marsili" per trasferimento temporaneo dell'asilo nido "Agnoletti";

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi art. 50, comma 1, lett. a, del D.Lgs. 36/2023;
- Forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nei documenti costituenti la perizia di spesa;

Evidenziato che:

- è stato proceduto alla richiesta di offerta tramite la piattaforma telematica START all'Impresa Braconi Costruzioni S.r.l. di Campi Bisenzio (FI), in possesso dei necessari requisiti professionali, trattandosi di interventi urgenti e considerato il fatto che la ditta ha conoscenza dei locali, avendo in passato eseguito interventi di manutenzione presso gli edifici comunali;
- l'Impresa Braconi Costruzioni S.r.l., ha presentato in data 14.02.2024 un'offerta di € 11.000,00, corrispondente ad un ribasso del 0,36222 % sull'importo a base d'asta dei lavori di 11.039,99, oltre € 331,20 per oneri della sicurezza, ritenuta congrua;
- la citata Impresa ha presentato, unitamente all'offerta, la seguente documentazione:
 - modello DGUE contenente le dichiarazioni sostitutive sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs. 50/20216;
 - dichiarazione di insussistenza di cause ostative alla stipula di contratti, resa ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 e s.m.i.;
- il sistema START ha rilasciato per la procedura in oggetto il CIG B073F8AEE3;
- è in possesso del Comune la documentazione attestante l'esito positivo delle verifiche e dei controlli previsti dalla vigente normativa nei confronti dell'Impresa Braconi Costruzioni S.r.l.;

Tenuto conto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dell'affidatario da parte del sottoscritto e di tutti i soggetti intervenuti a qualsiasi titolo nel procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del DPR 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e del Codice di Comportamento del Comune di Campi Bisenzio;

Ritenuto pertanto:

- di affidare i Lavori di manutenzione ordinaria presso il plesso della scuola primaria "Aurora Gelli"- porzione denominata "Villa Marsili" per trasferimento temporaneo dell'asilo nido "Agnoletti"- CUP C82B24000070001 all'Impresa Braconi Costruzioni S.r.l., Via Chiella n. 37, C.F. 03123960480, e P.I. 03123960480, per l'importo di € 11.331,20, di cui € 11.000,00 per lavori, al netto del ribasso del 0,36222 % sull'importo a base d'asta dei lavori di € 11.039,99, oltre € 331,20 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- di rideterminare il quadro economico come segue:

A) IMPORTO LAVORI	
Lavori	€ 11.000,00
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 331,20
<i>Totale LAVORI</i>	€ 11.331,20
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22%	€ 2.492,86
Incentivo funzioni tecniche 2%	€ 227,42
Imprevisti	€ 1.048,52
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	€ 3.768,80
TOTALE GENERALE	€ 15.100,00

Visti:

- gli artt. 192 del TUEL e 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 in tema di determinazione a contrarre;
- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 09.02.2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 100 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione dell'Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024/2026 già approvato con deliberazione C.C. n. 30 del 14.09.2023;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di approvare la perizia di spesa relativa ai Lavori di manutenzione ordinaria presso il plesso della scuola primaria "Aurora Gelli"- porzione denominata "Villa Marsili" per trasferimento temporaneo dell'asilo nido "Agnolotti"- CUP C82B24000070001, predisposta dall'Ing. Michela Martini e costituita dagli elaborati di cui in premessa, allegata integrante al presente atto, dell'importo di € 15.100,00, di cui € 11.371,19 per lavori (€ 11.039,99 a base d'asta e € 331,20 per oneri della sicurezza) e € 3.728,81 per somme a disposizione;
- 2) di impegnare la somma complessiva di € 15.100,00 imputandola al capitolo 724001 "SPESE PER INTERVENTI ALLUVIONE 2023 C.E. 437050" del Bilancio 2024, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro
000724001	11.02.1.03	12. Altri servizi diversi n.a.c.		€ 15.100,00		

- 3) di affidare i lavori in parola all'Impresa Braconi Costruzioni S.r.l., Via Chiella n. 37, C.F. 03123960480, e P.I. 03123960480, per l'importo di € 11.331,20, di cui € 11.000,00 per lavori, al netto del ribasso del 0,36222 % sull'importo a base d'asta dei lavori di 11.039,99, oltre € 331,20 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- 4) di subimpegnare le seguenti somme sull'impegno sopra assunto sul capitolo 724001 "SPESE PER INTERVENTI ALLUVIONE 2023 C.E. 437050" del Bilancio 2024, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, secondo quanto riportato nella tabella che segue:
 - € 13.824,06 (IVA 22% Inclusa) a favore dell'Impresa Braconi Costruzioni S.r.l.;
 - € 227,42 quale incentivo per funzioni tecniche;

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma/ Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro
000724001	11.02.1.03	12. Altri servizi diversi n.a.c.		€ 13.824,06		
000724001	11.02.1.03	12. Altri servizi diversi n.a.c.		€ 227,42		

- 5) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nelle tabelle che precedono è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 6) di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;
- 7) di stabilire che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 10) di dare atto inoltre che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 11) di dare atto altresì che, ai sensi e per le finalità della Legge 241/1990, responsabile del presente procedimento è l'Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

Il Vicario del Dirigente del Settore 4
Arch. Letizia Nieri

“Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e Dlgs 82/2005, conservato presso la banca dati dell'Ente, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”