



**Comune di Campi Bisenzio**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**ESECUZIONE INTERVENTI AGGIUNTIVI DI BONIFICA POST BAGNAMENTO  
DELL'IMMOBILE E DELLE PERTINENZE DELLA VILLA MONTALVO (CIG N. \_\_\_\_\_)**

**NORME CONTRATTUALI**

**ART. 1 – OGGETTO DEL SERVIZIO**

Oggetto del servizio è lo svolgimento delle prestazioni relative agli interventi aggiuntivi di bonifica post bagnamento dell'immobile e delle pertinenze della Villa Montalvo (CIG n. \_\_\_\_\_), a seguito dell'evento alluvionale del 2 novembre 2023.

**ART. 2 – DESCRIZIONE DELL'OGGETTO DEL SERVIZIO**

Nell'espletamento del servizio l'Affidatario dovrà osservare tutte le leggi, norme e regolamenti, nazionali e regionali, vigenti in materia e dovrà attenersi alle disposizioni ed indicazioni impartite dalla committenza tramite il responsabile unico del progetto.

Le prestazioni comprese nel servizio riguardano gli interventi aggiuntivi a quelli di bonifica generale della struttura con eliminazione delle cause dell'umidità che con il trascorrere del tempo possono provocare ulteriori danni all'immobile.

Il tutto come meglio dettagliato nella perizia di stima allegata (relazione tecnico descrittiva dello stato dei luoghi, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, quadro economico generale).

**ART. 3 – TEMPI E PENALI**

Le attività dovranno essere eseguite nel termine di giorni 20 decorrenti dalla data di ricevimento della comunicazione di avvenuto affidamento delle prestazioni.

Per ogni giorno di ritardo rispetto al termine sopra indicato sarà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale.

In ogni caso l'Affidatario risponderà per qualsiasi danno cagionato al Committente in conseguenza del ritardo.

**ART. 4 – INDIRIZZI PER L'ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI**

I soggetti a cui far riferimento nello svolgimento delle prestazioni contrattuali sono quelli di seguito indicati:

- Arch. Letizia Nieri, Funzionario E.Q. e Responsabile Unico del Progetto (tel. 055 8959208 – e.mail:

[l.nieri@comune.campi-bisenzio.fi.it](mailto:l.nieri@comune.campi-bisenzio.fi.it));

- Rag. Giuseppina Salerno, Funzionario E.Q. Responsabile della U.O. 4.1 "Coordinamento e gestione amministrativa - Espropri" (tel. 055 8959218 – e.mail: [g.salerno@comune.campi-bisenzio.fi.it](mailto:g.salerno@comune.campi-bisenzio.fi.it));

**ART. 6 – CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

L'importo spettante all'Affidatario per tutte le prestazioni relative alle prestazioni affidate previste nelle

presenti norme contrattuali, ammonta ad € \_\_\_\_\_ oltre IVA 22%, e sarà corrisposto avvalendosi dell'istituto della "cessione del credito". Tale credito si riferisce a quello vantato dal Comune nei confronti della Compagnia Groupama Assicurazioni S.p.A., quale indennizzo per il danno subito a seguito dell'evento alluvionale del 2 novembre 2023, in virtù della polizza assicurativa sottoscritta e denominata "POLIZZA ALL RISKS BENI IMMOBILI E MOBILI N. 112525725".

#### **ART. 7 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L’Affidatario terrà sollevata ed indenne la Stazione Appaltante da ogni controversia comprese quelle relative a risarcimento danni e conseguenti eventuali oneri che possono derivare da contestazioni, richieste da parte di terzi, in ordine alla esecuzione delle prestazioni.

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto secondo quanto previsto dall’art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell’art. 1456 del codice civile, con la semplice comunicazione all’Affidatario da parte della Stazione Appaltante di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni di legge nonché negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto.

#### **ART. 8 – RECESSO DAL CONTRATTO**

Per il recesso trovano applicazione le vigenti disposizioni di legge, ed in particolare l’art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023.

#### **ART. 9 – RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

È esclusa la competenza arbitrale.

Per la definizione e la risoluzione delle controversie che potessero insorgere in merito alla conduzione dell’appalto e alla gestione del contratto, qualora non si proceda alla loro risoluzione mediante transazione a norma dell’art. 212 del D.Lgs. n. 36/2023, la competenza sarà deferita al Foro di Firenze.

#### **ART. 10 – GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI**

L’Affidatario ha l’obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui sia a conoscenza, o in possesso, durante l’esecuzione del contratto, o, comunque, in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all’esecuzione dello stesso.

All’Affidatario è fatto divieto di autorizzare terzi alla pubblicazione di notizie, fotografie e disegni dell’opera, salvo esplicita autorizzazione scritta della Stazione Appaltante. L’obbligo suddetto sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario, o predisposto, in esecuzione del contratto.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, Titolare del trattamento è il Comune di Campi Bisenzio, contattabile all’indirizzo email [privacy@comune.campi-bisenzio.fi.it](mailto:privacy@comune.campi-bisenzio.fi.it).

Il Responsabile della Protezione Dati personali (RPD) dell’Ente, nominato secondo la vigente normativa in materia, può essere contattato all’indirizzo email [rpdc@comune.campi-bisenzio.fi.it](mailto:rpdc@comune.campi-bisenzio.fi.it).

Il Comune di Campi Bisenzio dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto, potrà trattare i dati

personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

I diritti dell'interessato potranno essere esercitati in qualsiasi momento, secondo le modalità previste dagli articoli 12 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

Tutte le informazioni e la modulistica per l'esercizio dei diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web istituzionale dell'Ente, alla pagina <http://www.comune.campi-bisenzio.fi.it/privacy>.

#### **ART. 11 – CODICE DI COMPORTAMENTO**

L’Affidatario si impegna a rispettare le norme contenute nel “Codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio”, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Comunale, n. 7 del 31.01.2023, reperibile sul sito internet istituzionale.

Di detto Codice che, seppur non allegato al presente contratto, ne costituisce parte integrante e sostanziale, l’Affidatario dichiara di aver preso completa conoscenza.

In caso di accertata inosservanza delle disposizioni di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 ed al citato Codice di comportamento, il presente atto è risolto di diritto.

#### **ART. 12- INCOMPATIBILITÀ E SISTEMA DI GESTIONE DELLE SEGNALAZIONI DI CONDOTTE ILLECITE (C.D. WHISTELBLOWING)**

L’Appaltatore dichiara di ben conoscere l’art. 1338 del codice civile e che non sussistono le cause di nullità di cui all’art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, così come modificato dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190, che prevede il divieto del c.d. “pantouflage-revolving doors”.

L’Appaltatore dichiara altresì di non trovarsi in alcuna causa di incompatibilità in base alla normativa vigente in materia e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l’insorgere di cause di incompatibilità.

Con la sottoscrizione del presente contratto, l’Appaltatore dichiara altresì di essere a conoscenza della procedura contenente tutte le indicazioni necessarie per l’inoltro delle segnalazioni di condotte illecite così come disciplinate nella Circolare n. 16 del 09/08/2023 adottata dal Segretario Generale in qualità di RPC e dell’esistenza della piattaforma online per la gestione del “Whistleblowing” del Comune di Campi Bisenzio, accessibile al seguente indirizzo: <https://campibisenzio.wbisweb.it/#/>.

#### **ART. 13 - DISPOSIZIONI VARIE**

Per tutto quanto non espressamente previsto nelle presenti norme contrattuali sarà fatto riferimento a tutte le disposizioni di legge vigenti in materia.

*Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 (c.a.d. – codice amministrazione digitale) e norme collegate.*