COMUNE DI
CAMPI BISENZIO

DETERMINAZIONE N. 247 DEL 27/03/2024

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 2 - SERVIZI ALLA PERSONA

Oggetto:
Annullamento di precedente dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di alloggio di E.r.p.

Responsabile del procedimento: **TOZZI PEVERE GUIDO**

Responsabile del provvedimento: **LELLI MARINA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Beni immobili, Patrimonio e Canoni di locazione

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

COMUNE DI
CAMPI BISENZIO

LA DIRIGENTE DEL SETTORE 2 "SERVIZI ALLA PERSONA"

Richiamato il decreto sindacale n. 21 del 29.12.2023 con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di dirigente del Settore 2 "Servizi alla Persona";

Premesso che:
- la sig.ra *omissis*, nata a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*,
- la sig.ra *omissis*, nata a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*,
- il sig. *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*,
- la sig.ra *omissis*, nata a *omissis* il *omissis*, c.f. *omissis*, tutti residenti a Campi Bisenzio (FI), in via *omissis*, sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione dell'alloggio di E.r.p. nel quale risiedono, identificato dal codice alloggio n. *omissis*, ai sensi della determinazione dirigenziale n. 314 del 31.03.2023;

Visti:
- la legge regionale n. 2 del 09.01.2019 “Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (E.r.p.)";
- il "regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica", approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 169 del 15.10.2020, ai sensi dell'art. 7, comma 2, della su richiamata l.r. 2/2019;

Dato atto che:
- il sig. *omissis* ha venduto l'autoveicolo che era stato acquistato in violazione di quanto previsto dall'allegato A), comma 2, punto e3), alla l.r. 2/2019: "Non titolarità di un autoveicolo immatricolato negli ultimi 5 anni avente potenza superiore a 80 KW (110 CV)", facendo così venire meno le ragioni che avevano determinato la pronuncia di decadenza;
- in data 21.08.2023 è deceduta la sig.ra *omissis*;
- la competente Commissione comunale E.r.p., nella sua seduta del giorno 22.11.2023, ha chiesto di procedere ad annullare la richiamata determinazione dirigenziale n. 314/2023, con la quale era stata pronunciata la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio sopra indicato;

Richiamato il verbale della suddetta adunanza della Commissione comunale E.r.p., al quale integralmente si rimanda e che si riporta di seguito fra apici: "Istanza prot. n. 55906/2023 del 13/09/2023, di riesame del provvedimento di decadenza dall'assegnazione di alloggio di E.r.p., adottato con determinazione dirigenziale n. 314 del 31/03/2023, presentata dall'avv. Rindori nell'interesse e per conto della sig.ra *omissis*, del sig. *omissis* e della sig.ra *omissis*. L'avv. Rindori rappresenta che la sig.ra *omissis* - a causa di uno stato depressivo documentato da un certificato medico del dott. Frati, agli atti dell'ufficio - non

avrebbe comunicato agli altri interessati né l'avvio del procedimento declaratorio della decadenza dall'assegnazione né la successiva determinazione dirigenziale, citata, con la quale la stessa è stata pronunciata; per tale ragione non sarebbero state presentate, nei termini, memorie difensive. L'avv. Rindori dichiara, altresì, che in data 07/03/2023, quindi antecedentemente rispetto all'adozione della richiamata determinazione dirigenziale n. 314/2023, il sig. *omissis* "concludeva con la concessionaria Citroen di Massarosa la cessione dell'autoveicolo targato *omissis* ", in modo da far venir meno la ragione per la quale era stata pronunciata la decadenza e prima della sua stessa adozione. Le verifiche effettuate dall'ufficio hanno confermato tale circostanza, ma hanno evidenziato che il veicolo è stato volturato alla concessionaria Andrea Larini Group solo in data 22/07/2023, dopo l'arrivo dell'altra auto acquistata, che era stato previsto per il 30/06/2023. La nuova auto, tuttavia, supera anch'essa il limite degli 80 kw (Citroen C3 aircross targata *omissis*) e, per tale motivo, l'avv. Rindori ha presentato una seconda istanza di riesame in data 23/10/2023, prot. 67424/2023, dichiarando e documentando che anche questo secondo veicolo è stato alienato in data 21/10/2023.
La Commissione, pertanto, visto che la cessione del primo autoveicolo è avvenuta successivamente all'adozione della determinazione declaratoria della decadenza ma che il contratto di cessione e contestuale acquisto di un'altra auto presso lo stesso concessionario, è stato perfezionato antecedentemente; considerato che anche il secondo veicolo è stato alienato, accoglie l'istanza di riesame e revoca - all'unanimità - la pronunciata decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di E.r.p. posto in via *omissis*, identificato dal codice n. *omissis*, con efficacia non retroattiva ma dalla data odierna";

Ritenuto, pertanto e per tutto quanto premesso, di dichiarare nulla - con efficacia dal mese di dicembre 2023 - la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di E.r.p. posto in via *omissis*, codice alloggio n. *omissis*, di cui alla citata determinazione dirigenziale n. 314/2023;

Visti:
- il d.lgs. n. 267/2000;
- il d.lgs 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del d.lgs 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sulla contabilità;
- il regolamento comunale dei controlli interni;

Richiamati:
- la deliberazione n. 30 del 14.12.2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026, aggiornato con proprie deliberazioni n. 100 del 28.12.2023 e n. 53 del 29.02.2024;
- la deliberazione n. 101 del 28.12.2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione n. 1 del 09.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta comunale ha approvato il "Piano esecutivo di gestione 2024/2026";
- la deliberazione del commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 9 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (P.i.a.o.) 2023/2025;
- il decreto sindacale n. 4 del 09.01.2024, di nomina del responsabile interno del

Trattamento dei dati personali del Comune di Campi Bisenzio, ai sensi e per gli effetti del regolamento UE n. 2016/679;

Preso atto che non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della l. 241/1990 nonché dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013 e dell'art. 7 del vigente codice di comportamento del Comune di Campi Bisenzio;

Attestata la regolarità amministrativa ai sensi del citato art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. l'annullamento della decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di E.r.p. posto in via *omissis*, identificato dal codice alloggio n. *omissis*, pronunciata con determinazione dirigenziale n. 314/2023, a far data dal mese di dicembre 2023;

2. di confermare quali assegnatari dell'alloggio sopra indicato la sig.ra *omissis*, il sig. *omissis* e la sig.ra *omissis*, generalizzati in premessa;

3. dispone la trasmissione del presente atto agli assegnatari e a Casa S.p.a. per gli adempimenti inerenti e consequenziali;

4. che successivamente alla pubblicazione all'Albo pretorio on line, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs n. 33/2013;

5. che la presente determinazione dirigenziale verrà pubblicata nella sezione Amministrazione trasparente / Provvedimenti / Provvedimenti dirigenti della rete civica dell'Ente;

6. che ai fini e per gli effetti della l. 241/1990 e ss.mm.ii. il responsabile del procedimento e della sua esecuzione é il dott. Guido Tozzi Pevere;

GTP/gtp

La dirigente del Settore 2
Servizi alla Persona
dott.ssa Marina Lelli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del t.u. 445/2000e del d.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa