



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze
SETTORE 3°
“Servizi alla Persona – Sviluppo Economico”
U.O. Servizi Sociali e Casa

OGGETTO: Deliberazione del C.C. 224/96, concessione immobile ad uso civile abitazione.

LA DIRIGENTE DEL III SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA SVILUPPO ECONOMICO

(Nominata con Decreto del Sindaco n. 3 del 1.2.2018)

PREMESSO CHE

- Il Comune provvede alla sistemazione temporanea di soggetti singoli o nuclei familiari in situazione di disagio abitativo ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 9/1996 e della deliberazione del Consiglio Comunale 224/1996.
- la Società della Salute zona Fiorentina Nord Ovest - con nota P.e.c. prot. n. 16452/2018 e successiva prot. n. 18577/2018 segnalava i nuclei aventi “gravi problematiche connesse all'emergenza abitativa;
- con determinazione dirigenziale n. 278 del 16.04.2018 – così come integrata e rettificata con determinazione dirigenziale n. 287 del 16/04/2018 di presa d'atto dei nominativi inseriti nella graduatoria dell'emergenza alloggiativa è stato pubblicato l'elenco dei nominativi segnalati dal Servizio Sociale della Società della Salute zona Fiorentina Nord Ovest per la concessione di alloggi destinati all'emergenza abitativa;
- nel suddetto elenco risulta essere collocato alla terza posizione il sig. *omissis* e residente a Campi Bisenzio in via *omissis* - il quale, con istanza del 04/04/2018 registrata al prot. n. 18274, aveva chiesto l'inserimento nell'elenco di cui sopra;
- si è reso disponibile un alloggio Comune Garante di proprietà dei sigg.ri Ceretelli Gabriele, Ceretelli Leonardo e Ceretelli Alessandro Filippo, ubicato a Campi Bisenzio, in Via *omissis*, locato al Comune con contratto avente scadenza il 31/12/2018, di mq. 42,91 di superficie netta, assunto in locazione per le finalità di cui alla deliberazione del C.C. n. 224/1996;

VISTA l'istruttoria dell'Ufficio Casa e dato atto che il sig. *omissis* possiede i requisiti previsti dalla deliberazione del Consiglio comunale n. 224 del 25.11.1996, così come modificata dalla deliberazione n. 60 del 15.04.1999 e dal vigente Regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi-parcheggio di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 21.01.1996;

RITENUTO che il provvedimento di concessione amministrativa abbia durata di mesi sei, a decorrere dal 20/06/2018 e fino al 19/12/2018, con onere a carico del Comune pari ad € 1.289,16 (milleduecentottantanove/16) per l'intero periodo sopra indicato, pari al beneficio spettante al soggetto sopra generalizzato per il periodo dal 20/06/2018 al 19/12/2018;

DATO ATTO che il canone di concessione che la sig. *omissis* dovrà versare al Comune, calcolato secondo le modalità previste dalla deliberazione 224/1996, è determinato € 1.167,00 (millecentosessantasette) per l'intero periodo pari a € 194,50 (centonovantaquattro/50), mensili, dal giorno 20/06/2018 e fino al giorno 19/12/2018;

VISTO lo schema di atto di concessione, allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, tra il Comune di Campi Bisenzio e il sig. *omissis*;

DATO ATTO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 270 del 28.12.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2018/2020" è stato aggiornato il Documento unico di programmazione (D.U.P.);
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 271 del 28.12.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il bilancio di previsione 2018 ed il bilancio pluriennale 2018 -2020;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 17.01.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione, del Piano degli Obiettivi e del Piano della Performance per il triennio 2018-2020";
- con deliberazione n. 32 del 27.02.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio comunale ha approvato le "Variazioni al Bilancio di Previsione 2018/2020";
- con deliberazione n. 30 del 06.03.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, la Giunta comunale ha approvato le "Variazioni al P.E.G. 2018/2020 a seguito di variazione di bilancio adottata con deliberazione di C.C. n. 32 del 27.02.2018";
- con deliberazione n. 47 del 15.03.2018, non dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha approvato la "Variazione al Bilancio di previsione 2018/2020";
- con deliberazione n. 63 del 12.04.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio comunale ha approvato la "Variazione al Bilancio di previsione 2018/2020";
- con deliberazione n. 63 del 15.05.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, la Giunta comunale, ha approvato le "Variazioni al P.E.G. 2018/2020 a seguito di variazione di bilancio adottata con deliberazione di C.C. n. 47 del 15/03/2018";
- con deliberazione n. 79 dell'8.06.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, la Giunta comunale, ha approvato le "Variazioni al P.E.G. 2018/2020 a seguito di variazione di bilancio adottata con deliberazione di C.C. n. 63 del 12.04.2018";
- si attesta che, ai sensi del combinato disposto dall'art. 6/bis della L. 241/90 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013, non vi è alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, al titolare dell'ufficio competente ad adottare il provvedimento finale ed agli uffici competenti ad adottare atti endoprocedimentali del presente atto;
- si provvederà alla pubblicazione del presente atto nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs n. 33/2013;
- si attesta la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del T.u.e.l. D.Lgs n. 267/2000;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 26.01.2016;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 31.01.2018 che ha aggiornato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per il triennio 2018-2020;

DATO ATTO CHE:

- il presente atto ricade nelle fattispecie per le quali vige l'obbligo di pubblicazione nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs n. 33/2013;
- si attesta la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del T.u.e.I. D.Lgs n. 267/2000;
- si attesta che, ai sensi del combinato disposto dall'art. 6/bis della L. 241/90 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013, non vi è alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, al titolare dell'ufficio competente ad adottare il provvedimento finale e degli uffici competenti ad adottare atti endoprocedimentali di questo atto;

D E T E R M I N A

1. per i motivi di cui in premessa che integralmente si richiamano, di concedere al sig. *omissis*, sopra generalizzato, l'alloggio "Comune Garante" posto a Campi Bisenzio, via *omissis*, censito al N.C.E.U. di Campi Bisenzio al foglio di mappa n. *omissis*, particella n. *omissis* sub. n. *omissis* ;
2. di dare atto che l'atto di concessione sarà sottoscritto secondo lo schema allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;
3. di stabilire che la concessione amministrativa avrà decorrenza dal giorno 20/06/2018 e termine finale il giorno 19/12/2018 e che il sig. *omissis* è tenuto al pagamento del canone di concessione di € 1.167,00 (millecentosessantasette/00) per l'intero periodo pari a € 194,50 (centonovantaquattro/50), mensili dal giorno 20/06/2018 al giorno 19/12/2018;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto ad obbligo di pubblicazione, pertanto, ai sensi dell'art. 23, commi 1b) e 2), del D.Lgs. 33/2013, i dati del presente atto saranno pubblicati nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet dell'Ente;
7. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;
8. di trasmettere copia del presente atto a Casa S.p.a.;
9. di dare atto che ai fini e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i. il responsabile del procedimento e della sua esecuzione è la Dott.ssa Laura Bellacci.

LB/lb

La Dirigente del III Settore Servizi alla Persona Sviluppo Economico
(Dott.ssa Gloria Giuntini)