





**ELENCO PROPRIETA' COMPRESSE NELL'AREA DI INTERVENTO DEL PUC**

foglio	particella	sup. catastale da visura (mq)	sup. grafica da mappa catastale * (mq)	sup. catastale compresa nel PUC *	% di superficie compresa nel PUC	proprietà	quota	valore catastale particella	valore porzione compresa nel PUC	valore porz. per proprietario	valore % rispetto all'intero del PUC
10	1596	344,00	324,46	324,46	100,00%	EDILTOSCANA S.A.S.	1/1	2,31 €	2,31 €	2,31 €	7,01%
10	1597	2.299,00	2.278,865	2.278,865	100,00%	EDILTOSCANA S.A.S.	1/1	15,44 €	15,44 €	15,44 €	46,82%
10	1598	1.057,00	1.079,595	949,315	87,93%	EDILTOSCANA S.A.S.	1/1	7,10 €	6,24 €	6,24 €	18,93%
10	1600	57,00	67,17	42,57	63,38%	ANDOLINA Calogero	1/3	0,38 €	0,24 €	0,08 €	0,24%
						CAPICI Francesco	1/3			0,08 €	0,24%
						DI CARLO Giuseppa	1/6			0,04 €	0,12%
						NOBILE Calogero	1/6			0,04 €	0,12%
10	1605	972,00	972,16	972,16	100,00%	ANDOLINA Calogero	1/3	6,53 €	6,53 €	2,18 €	6,60%
						CAPICI Francesco	1/3			2,18 €	6,60%
						DI CARLO Giuseppa	1/6			1,09 €	3,30%
						NOBILE Calogero	1/6			1,09 €	3,30%
10	1606	377,00	351,76	307,30	87,36%	ANDOLINA Calogero	1/3	2,53 €	2,21 €	0,74 €	2,23%
						CAPICI Francesco	1/3			0,74 €	2,23%
						DI CARLO Giuseppa	1/6			0,37 €	1,12%
						NOBILE Calogero	1/6			0,37 €	1,12%
								<b>TOTALE</b>	<b>32,97 €</b>		<b>100,00%</b>

\*superficie calcolata graficamente sulla sovrapposizione tra la mappa catastale e il rilievo dello stato di fatto



N=56400

E=-16800



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>		
	<b>Provincia di FIRENZE</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 10 Particella: 1596</b>		

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie (m²) ha are ca		Deduz	Dominicale	Redditto	
1	10	1596		-	SEMIN ARBOR	03 44		Euro 2,31	Euro 0,98	Agrario	FRAZIONAMENTO del 28/05/2019 protocollo n. F10058618 in atti dal 28/05/2019 presentato il 27/05/2019 (n. 58618.1/2019)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILTOSCANA - S.A.S. DI SIMONETTI MASSIMO E C. con sede in CAMPI BISENZIO	00955280482*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>		
	<b>Provincia di FIRENZE</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 10 Particella: 1597</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (m²) ha are ca		Deduz	Dominicale	Redditivo	Agrario
1	10	1597		-	SEMIN ARBOR	22 99		Euro 15,44	Euro 6,53	Euro 6,53	<b>FRAZIONAMENTO del 28/05/2019 protocollo n. F10058618 in atti dal 28/05/2019 presentato il 27/05/2019 (n. 58618.1/2019)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILTOSCANA - S.A.S. DI SIMONETTI MASSIMO E C. con sede in CAMPI BISENZIO	00955280482*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>		
	<b>Provincia di FIRENZE</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 10 Particella: 1598</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie (m²) ha are ca		Deduz	Dominicale	Redditto	Agrario
1	10	1598		-	SEMIN ARBOR	1	10	57	Euro 7,10	Euro 3,00	FRAZIONAMENTO del 28/05/2019 protocollo n. F10058618 in atti dal 28/05/2019 presentato il 27/05/2019 (n. 58618.1/2019)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>						

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILTOSCANA - S.A.S. DI SIMONETTI MASSIMO E C. con sede in CAMPI BISENZIO	00955280482*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b> <b>Foglio: 10 Particella: 1600</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie (m²) ha are ca		Deduz	Dominicale	Redditto	Agrario
1	10	1600		-	SEMIN ARBOR	00 57		Euro 0,38		Euro 0,16	FRAZIONAMENTO del 28/05/2019 protocollo n. F10058618 in atti dal 28/05/2019 presentato il 27/05/2019 (n. 58618.1/2019)
Notifica				Partita							

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANDOLINA Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/12/1950		NDLCGR50T20L603U*	(1) Proprietà` per 1/3
2	CAPICI Francesco nato a PALERMO il 04/11/1953		CPCFNC53S04G273K*	(1) Proprietà` per 1/3
3	DI CARLO Giuseppa nata a ROCCAPALUMBA il 15/02/1955		DCRGPP55B55H428K*	(1) Proprietà` per 1/6
4	NOBILE Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/03/1950		NBLCGR50C20L603J*	(1) Proprietà` per 1/6

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b> <b>Foglio: 10 Particella: 1605</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Dominicale	Redditto	Agrario
1	10	1605		-	SEMIN ARBOR	09 72		Euro 6,53		Euro 2,76	<b>FRAZIONAMENTO del 28/05/2019 protocollo n. F10058618 in atti dal 28/05/2019 presentato il 27/05/2019 (n. 58618.1/2019)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANDOLINA Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/12/1950		NDLCGR50T20L603U*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CAPICI Francesco nato a PALERMO il 04/11/1953		CPCFNC53S04G273K*	(1) Proprieta` per 1/3
3	DI CARLO Giuseppa nata a ROCCAPALUMBA il 15/02/1955		DCRGPP55B55H428K*	(1) Proprieta` per 1/6
4	NOBILE Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/03/1950		NBLCGR50C20L603J*	(1) Proprieta` per 1/6

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b> <b>Foglio: 10 Particella: 1606</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Dominicale	Redditto	Agrario
1	10	1606		-	SEMIN ARBOR	03 77		Euro 2,53	Euro 1,07	Euro 1,07	<b>FRAZIONAMENTO del 28/05/2019 protocollo n. F10058618 in atti dal 28/05/2019 presentato il 27/05/2019 (n. 58618.1/2019)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANDOLINA Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/12/1950		NDLCGR50T20L603U*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CAPICI Francesco nato a PALERMO il 04/11/1953		CPCFNC53S04G273K*	(1) Proprieta` per 1/3
3	DI CARLO Giuseppa nata a ROCCAPALUMBA il 15/02/1955		DCRGPP55B55H428K*	(1) Proprieta` per 1/6
4	NOBILE Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/03/1950		NBLCGR50C20L603J*	(1) Proprieta` per 1/6

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b> <b>Foglio: 10 Particella: 1595</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (m²) ha are ca	Deduz		Reddit	
1	10	1595		-	SEMIN ARBOR	16 55		Euro 11,11	Euro 4,70	Agrario
<b>FRAZIONAMENTO del 28/05/2019 protocollo n. F10058618 in atti dal 28/05/2019 presentato il 27/05/2019 (n. 58618.1/2019)</b>										
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>								

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDILTOSCANA - S.A.S. DI SIMONETTI MASSIMO E C. con sede in CAMPI BISENZIO	00955280482*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Firenze  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 30/08/2021 - Ora: 17.47.44 Fine  
Visura n.: T257443 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b> <b>Foglio: 10 Particella: 331</b>	

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (m²) ha are ca		Deduz	Reddit	Dominicale
1	10	331		-	SEMIN ARBOR	14 10		Euro 9,47 L. 18.330	Euro 4,01 L. 7.755	Impianto meccanografico del 26/08/1974

#### Notifica

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	EDILTOSCANA - S.A.S. DI SIMONETTI MASSIMO E C. con sede in CAMPI BISENZIO				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/09/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 16/09/2008 Repertorio n.: 11307 Rogante: PALLADINO MARCELLINA Sede: FIRENZE Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (n. 25394.1/2008)		00955280482*		(1) Proprietà per 1/1	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>		
	<b>Provincia di FIRENZE</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 10 Particella: 1602</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe		Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Redditio
1	10	1602		-	SEMIN ARBOR	02	96	Euro 1,99	Euro 0,84	FRAZIONAMENTO del 28/05/2019 protocollo n. F10058618 in atti dal 28/05/2019 presentato il 27/05/2019 (n. 58618.1/2019)
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>								

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANDOLINA Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/12/1950		NDLCGR50T20L603U*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CAPICI Francesco nato a PALERMO il 04/11/1953		CPCFNC53S04G273K*	(1) Proprieta` per 1/3
3	DI CARLO Giuseppa nata a ROCCAPALUMBA il 15/02/1955		DCRGPP55B55H428K*	(1) Proprieta` per 1/6
4	NOBILE Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/03/1950		NBLCGR50C20L603J*	(1) Proprieta` per 1/6

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CAMPI BISENZIO ( Codice: B507)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b> <b>Foglio: 10 Particella: 1604</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Dominicale	Redditio	Agrario
1	10	1604		-	SEMIN ARBOR	1	02	11	Euro 1,42	Euro 0,60	<b>FRAZIONAMENTO del 28/05/2019 protocollo n. F10058618 in atti dal 28/05/2019 presentato il 27/05/2019 (n. 58618.1/2019)</b>
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANDOLINA Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/12/1950		NDLCGR50T20L603U*	(1) Proprieta` per 1/3
2	CAPICI Francesco nato a PALERMO il 04/11/1953		CPCFNC53S04G273K*	(1) Proprieta` per 1/3
3	DI CARLO Giuseppa nata a ROCCAPALUMBA il 15/02/1955		DCRGPP55B55H428K*	(1) Proprieta` per 1/6
4	NOBILE Calogero nato a VALLEDOLMO il 20/03/1950		NBLCGR50C20L603J*	(1) Proprieta` per 1/6

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria