



## ALL. N.2

### **Lavori di pronto intervento di SOMMA URGENZA per la messa in sicurezza del piano terra di “Villa Montalvo” ex biblioteca e uffici comunali a seguito di calamità naturale per inondazione, ai sensi art. 139 del Codice degli Appalti**

#### **ORDINE DI ESECUZIONE**

ai sensi dell'art. Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023

#### **PREMESSO CHE:**

- il giorno 2 novembre 2023 eventi meteorologici di eccezionale intensità hanno dato vita a forti precipitazioni, che hanno causato esondazioni e rotture arginali dei principali corsi d'acqua del territorio comunale di Campi Bisenzio. Detti fenomeni hanno provocato ingenti e diffusi danni al patrimonio pubblico e privato, allagando ed isolando intere porzioni del centro abitato e comportando emergenze di carattere civile e sanitario con interessamento di vaste porzioni di numerose province toscane, quali Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato;
- il Consiglio dei Ministri, con Comunicato Stampa n. **57 del 3/11/2023**, ha dichiarato lo stato d'emergenza, per dodici mesi, nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato, in conseguenza degli eventi meteorologici di eccezionale intensità verificatisi a partire dal 2 novembre 2023 che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone, causando alcune vittime, l'allagamento e l'isolamento di diverse località, nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni;

#### **VISTI:**

- l'art. 140, D.Lgs. n. 36/2023 recante la disciplina delle procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile;
- l'Ordinanza n. 1037 del 5/11/2023, con la quale il Capo del Dipartimento della Protezione Civile ha dato disposizione per i primi interventi urgenti in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2/11/2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato. In particolare, detta Ordinanza, all'art. 3, comma 3, per consentire la semplificazione delle procedure di affidamento e l'adeguamento della relativa tempistica alle esigenze del



contesto emergenziale, reca, fra le altre, misure derogatorie al Codice dei Contratti Pubblici, per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture (art.li 17, 18, 48, 50, 52, 90, 111);

**RAVVISATA** dunque la necessità fronteggiare tempestivamente la suddetta situazione emergenziale, provvedendo con urgenza agli interventi necessari a ripristinare la funzionalità e la fruibilità degli edifici pubblici danneggiati;

**PRESO ATTO** del Verbale di Somma Urgenza in data 06/11/2023 redatto a seguito di sopralluogo da parte di tecnico dipendente dell'Amministrazione comunale, facente parte dell'U.O PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, dal quale si evince la necessità di intervenire in maniera urgente per:

- danneggiamenti relativi agli infissi, alcuni dei quali completamente da sostituire, altri invece da riparare;
- presenza fango nel giardino lato torrente Marina e lato via Allende;
- presenza fango nei locali interni del piano terra fino ad una altezza di 1,50m;
- cancellata in ferro su muretto lato Parco-Torrente Marina divelta e danneggiata;
- scannafosso con presenza detriti e fanghi;
- impianti compromessi: elettrico, idraulico e meccanico;
- pavimentazione sollevata e rotta in alcuni punti;

si è provveduto ad effettuare un sopralluogo accertando i danni descritti nel verbale lavori di somma urgenza redatto contestualmente al presente atto in data 16/11/2023 (prot. n. \_\_\_\_\_).

**CONSIDERATO:**

- che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- che occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;



- che ricorrono pertanto i presupposti di cui all'Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023, come da Verbale di somma urgenza

- che l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, vengono affidati all'Impresa/Imprese: IRES Costruzioni e Restauri s.p.a.

con sede in Via Scipione Ammirato, 2, 50136 Prov: FI; P.I. 00440520484

- che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi;
- che la durata dei lavori sarà di giorni 10 a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;

VOCI ELEMENTARI	QUANTITÀ	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
Operai per pulizia e sanificazione pavimenti e pareti ( muniti di tute, guanti, mascherine)	10 giorni, 3 operai		5.500 €
Escavatorista per eliminazione fango misto a rifiuti nel giardino lato torrente Marina e lato via Allende (3 aiuole)	3 giorni, 1 operaio		1.700 €
Camion per trasporti (nolo a freddo)	3 giorni, 1 operaio		1.300 €
Camion per trasporto fanghi presso luogo di stoccaggio	2 giorni, 1 operaio		1.200 €
Cisterna acqua	5.000lt		300 €
WC chimico	10 giorni		74 €



Rifornimento acqua	3 viaggi	345 €	1.035 €
Idropultrice per eliminazione fanghi da pavimenti e pareti	2 macchine	500 €	1.000 €
Gruppi elettrogeni da 500KW	2 gruppi	500 €	1.000 €
Materiali per cantiere (pannelli in materiale truciolare tipo OSB per chiusura porte, tubolari, tessuti per percorsi, nailon)			891 €

- che pertanto l'ammontare netto dell'appalto di Euro 14.000 (in lettere) quattordicimila;
- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite nel presente atto/disciplinare all'uopo predisposto;
- che l'impresa ha dichiarato, mediante autocertificazione in allegato, ai sensi del

D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

L'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento/ordine di esecuzione.

Qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'ordine di esecuzione ad un operatore privo dei predetti requisiti, l'amministrazione recede **DALL'ORDINE DI ESECUZIONE**, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei



Comune di Campi Bisenzio  
Città Metropolitana di Firenze  
Settore 4 - Programmazione e Gestione del Territorio

limiti delle utilità conseguite, e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità

## **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

### **Il giorno 16 del mese di novembre dell'anno 2023**

Ai sensi Art. 140, D.Lgs. n. 36/202, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per :

lavori di pronto intervento di **SOMMA URGENZA** per la messa in sicurezza del piano terra di "Villa Montalvo" ex biblioteca e uffici comunali a seguito di calamità naturale per inondazione, ai sensi art. 139 del Codice degli Appalti;

in Comune di Campi Bisenzio, per l'ammontare di € 14.000 (in lettere)  
quattordicimila all'Impresa IRES Costruzioni e Restauri s.p.a,

P.I. 00440520484, sulla scorta di quanto previsto dal presente atto/disciplinare allegato al presente verbale che ne regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di esecuzione viene trasmesso alla U.O. 1.1 Segreteria Generale e Servizi Legali per la registrazione di rito.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

### **Il Responsabile del procedimento**

**Per accettazione:**



Comune di Campi Bisenzio  
Città Metropolitana di Firenze  
Settore 4 - Programmazione e Gestione del Territorio

**L'Impresa**

**Visto: il Dirigente**

Il contenuto del documento è conforme a quello di cui al PROT. Nr 74692/2023 del 30/11/2023