COMUNE DI
CAMPI BISENZIO

DETERMINAZIONE N. 244 DEL 26/03/2024

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 4 - OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO E AMBIENTE

Oggetto:
Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione Lavori dell'intervento denominato PNRR - M5C2I2.2 - "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" CUP C87B22000130005 - CIG B09D9CF198. Nomina commissione giudicatrice

Responsabile del procedimento: **NIERI LETIZIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4 – Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Nominato con decreto Sindacale n. 23 del 29.12.2023

Visti:
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.L. del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza(PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 per un importo complessivo di € 2.493.800.000,00 con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;

Richiamato:
- il Decreto Legge n. 152 del 06.11.2021 "*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*", in particolare l'art. 21 relativo ai Piani Integrati, secondo il quale, al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana, le Città Metropolitane provvedono ad individuare, sulla base dei criteri stabiliti e nei limiti delle risorse assegnate nel medesimo articolo, i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana entro centotrentacinque giorni dalla data di entrata in vigore del citato decreto, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;
- il Decreto Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 con il quale si stabilivano i criteri e le modalità per l'accesso da parte delle Città Metropolitane ai fondi di cui al richiamato art. 21 del D.L. 152/2021;

Dato atto che:
- la Città Metropolitana di Firenze con nota Prot. n. 4685 del 25.01.2022 richiedeva ai Comuni del proprio territorio di presentare proposte progettuali da valutare per la candidatura nell'ambito dei Piani integrati;
- con nota Prot. n. 5891 del 31.01.2023 il Comune di Campi Bisenzio presentava le proposte progettuali tra le quali vi era l'intervento del complesso di Villa Rucellai di cui all'oggetto;
- con Decreto del 22.04.2022 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze il progetto relativo ai "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" è stato ammesso a finanziamento nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione",Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza all'interno del PUI 8 "NEXT RE_GENERATION FIRENZE 2026 - PROPOSTA 2: CULTURA E INCLUSIONE SOCIALE" presentato dalla Città Metropolitana di Firenze, riconoscendo un contributo di € 5.031.745,00;
- in data 30.05.2022 è stato sottoscritto l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il progetto "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" CUP: C87B22000130005;
- è individuato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'Arch. Letizia Nieri, Funzionario E.Q. della U.O. 4.6 "Programmazione Strategica del Territorio";

Preso atto dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro il principio del contributo all'obiettivo climatico e il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

Richiamato l'art. 9 del Regolamento U.E. 2021/241, ai sensi del quale il soggetto attuatore deve garantire l'assenza del cd "doppio finanziamento;

Atteso che:

- con le deliberazioni del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 68 del 15.05.2023 e n. 71 del 25.05.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica rafforzata dell'intervento PNRR - M5C2I2.2 - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2. PUI 8 "Next Re_Generation Firenze 2026 - Proposta 2: Cultura e Inclusione Sociale" - "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" CUP: C87B22000130005, redatto dai professionisti incaricati Arch. Fabio Capanni, Società GPA S.r.l. e Ing. Andrea Giunti;
- tale progetto ha un costo complessivo di € 8.674.894,40, ed è finanziato per € 5.031.745,00 mediante contributo PNRR, per € 503.174,50 mediante Fondo Opere Indifferibili (FOI) e per 3.139.974,90 mediante fondi del Bilancio Comunale;
- con determinazione dirigenziale n. 472 del 19.05.2023 è stato stabilito di avviare la procedura di affidamento mediante appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori in parola ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, come modificato con D.L. n. 77 del 31.05.2023, convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., preceduta da un avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare;
- a seguito dell'esperimento della procedura negoziata, con determinazione dirigenziale n. 721 del 28.07.2023, l'appalto integrato di cui sopra è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A. di Campi Bisenzio, per l'importo di € 4.376.803,05 al netto del ribasso del 7,43% sull'importo a base d'asta, di cui € 4.079.558,06 per lavori ed € 297.244,99 per redazione progetto definitivo-esecutivo, oltre ad € 190.560,70 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 4.567.363,75;
- con l'Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A. in data 27.09.2023 è stato stipulato il contratto di appalto iscritto al Repertorio di questo Comune al n. 1130 del 27.09.2023, a rogito del Segretario Generale Dott.ssa Grazia Razzino;

Evidenziato che:

- al fine di procedere alla costituzione dell'Ufficio Direzione Lavori, con determinazione dirigenziale n. 955 del 19.10.2023 è stata indetta la gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la direzione dei lavori dell'intervento in oggetto mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 28 del 10.01.2024, per le motivazioni ivi riportate, è stato stabilito di procedere all'annullamento in autotutela della citata determinazione dirigenziale n. 955/2023 e di tutti gli atti successivi e conseguenti;
- con determinazione dirigenziale n. 34 del 11.01.2024 è stata indetta la nuova procedura gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la direzione dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, per un importo da porre a base d'asta di € 213.560,93, comprensivo di spese, determinato in base al D.M. 17 Giugno 2016 e s.m.i. secondo le tariffe professionali vigenti, in base agli importi ed alle categorie dei lavori del progetto;
- con lo stesso atto sono stati approvati lo schema di contratto recante tutte le condizioni regolanti l'incarico di cui trattasi nonché i Criteri di aggiudicazione, entrambi predisposti dal RUP;
- la procedura negoziata è stata preceduta da un avviso di manifestazione d'interesse, pubblicato dal 22.01.2024 al 02.02.2024 sulla piattaforma START e sul sito Internet del Comune di Campi Bisenzio, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla gara;
- il giorno 28.02.2024, come risulta dal verbale in pari data, sono state esaminate le richieste di manifestazione di interesse pervenute nei termini indicati nell'avviso, stabilendo di inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura, tramite il sistema START, ai n. 41 richiedenti che avevano correttamente presentato la richiesta di partecipazione;
- il termine di scadenza per la ricezione delle offerte era fissato al 15.03.2024, ore 9,00;

Rilevato che l'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 dispone che, nei casi di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;

Dato atto che:
- a norma del comma 3 del citato art. 93 le nomine sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione;
- per quanto sopra evidenziato è stato ritenuto di individuare i seguenti professionisti particolarmente qualificati nel settore specifico cui afferisce l'oggetto del contratto:
  - Ing. Massimo Conti - Dirigente del Settore "Infrastrutture e Ambiente" del comune di Sesto Fiorentino;
  - Arch. Michela Martini, dipendente di questo Ente come Funzionario E.Q. del Settore 4 Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente;
  - Arch. Pietro Poggi, dipendente di questo Ente come Istruttore Tecnico del Settore 5 Governo del Territorio;

Preso atto:
- dell'autorizzazione a far parte della Commissione giudicatrice della gara in oggetto rilasciata dal Comune di Sesto Fiorentino per il dipendente Ing. Massimo Conti, pervenuta con nota PEC Prot. n. 0016881/2024 del 18.03.2024, agli atti dell'ufficio;
- delle dichiarazioni relative all'insussistenza di situazioni di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, rese da tutti i componenti della Commissione come sopra individuati;
- delle dichiarazioni sull'assenza di conflitti di interesse rese ai sensi dell'art. 16, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 da parte dei professionisti sopra indicati nei confronti dei soggetti partecipanti alla gara;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del comune di Campi Bisenzio, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

Ritenuto, per quanto premesso, di nominare quali componenti della Commissione giudicatrice per la gara in oggetto, l'Ing. Massimo Conti in qualità di Presidente, l'Arch. Michela Martini e l'Arch. Pietro Poggi, nella qualità di membri della Commissione, riconoscendo al membro esterno all'Amministrazione comunale scrivente un gettone di presenza, per ogni seduta, pari ad € 46,49 oltre oneri previdenziali e I.V.A. se dovuti;

Valutato di rinviare a successivo atto l'assunzione dell'impegno di spesa per quanto dovuto al Commissario esterno, in quanto ad oggi non è ipotizzabile il numero di sedute necessarie all'espletamento della commissione di gara in oggetto;

Dato atto, ai sensi della disciplina regolante gli appalti PNRR che:
- il RUP Arch. Letizia Nieri si è impegnata a garantire l'assenza del cd "doppio finanziamento", ai sensi dell'art. 9 del Regolamento U.E. 2021/241;
- il progetto di realizzazione dell'intervento di cui trattasi, è opportunamente promosso sul sito ufficiale dell'amministrazione www.comune.campi-bisenzio.fi.it;
- la documentazione relativa all'intervento verrà conservata in un fascicolo informatico;
- le tempistiche previste per le attività di cui al presente atto sono coerenti con il raggiungimento dei milestone e dei target associati alla realizzazione dell'opera;
- la programmazione delle risorse finanziarie è coerente con l'avanzamento delle attività progettuali e del relativo cronoprogramma attuativo del PNRR;
- l'opera da realizzare contribuisce all'obiettivo del tagging climatico;

Visti:
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 36/2023;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Richiamate:
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 9 del 09.02.2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 e s.m.i.;
- le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 100 del 28.12.2023 e n. 53 del 29.02.2024, di approvazione dell'Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024/2026, già approvato con deliberazione C.C. n. 30 del 14.09.2023;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di nominare la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche presentate per l'appalto relativo all'Incarico professionale per la Direzione Lavori dell'intervento denominato PNRR - M5C2I2.2 - "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" CUP C87B22000130005 come segue:
   - Ing. Massimo Conti, in qualità di Presidente (esterno);
   - Arch. Michela Martini, in qualità di Membro (interno);
   - Arch. Pietro Poggi, in qualità di Membro (interno);

2) di dare atto che i membri individuati per la Commissione non hanno svolto e si sono impegnati a non svolgere altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto di cui si tratta, ai sensi dell'art. 93, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

3) di stabilire che al Commissario esterno sarà riconosciuto un gettone di presenza per ogni seduta, pari ad € 46,49 oltre oneri previdenziali e I.V.A. se dovuti, rinviando a successivo atto per l'assunzione dell'impegno corrispondente, in quanto ad oggi non è ipotizzabile il numero di sedute necessarie all'espletamento della gara in oggetto;

4) di trasmettere copia della presente determinazione ai soggetti interessati;

5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6) di dare atto che si provvederà ad assolvere agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

7) di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, responsabile unico del procedimento è l'Arch. Letizia Nieri.

Il Dirigente del Settore 4
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"