

OGGETTO:  
CIRCONVALLAZIONE OVEST CAMPI BIENZIO,  
PROLUNGAMENTO DELLA CIRCONVALLAZIONE SUD  
DA VIA BARBERINESE ALLA NUOVA ROTATORIA DI CAPALLE

**BF** INGEGNERIA  
Studio Tecnico Associato

Via Vasco De Gama n. 89/91  
50127 FIRENZE  
Tel. 055 5271699 fax 178 2201247  
e-mail : bfingegneria@gmail.com

Redattore tavola:  
Ing. Simone Faelli

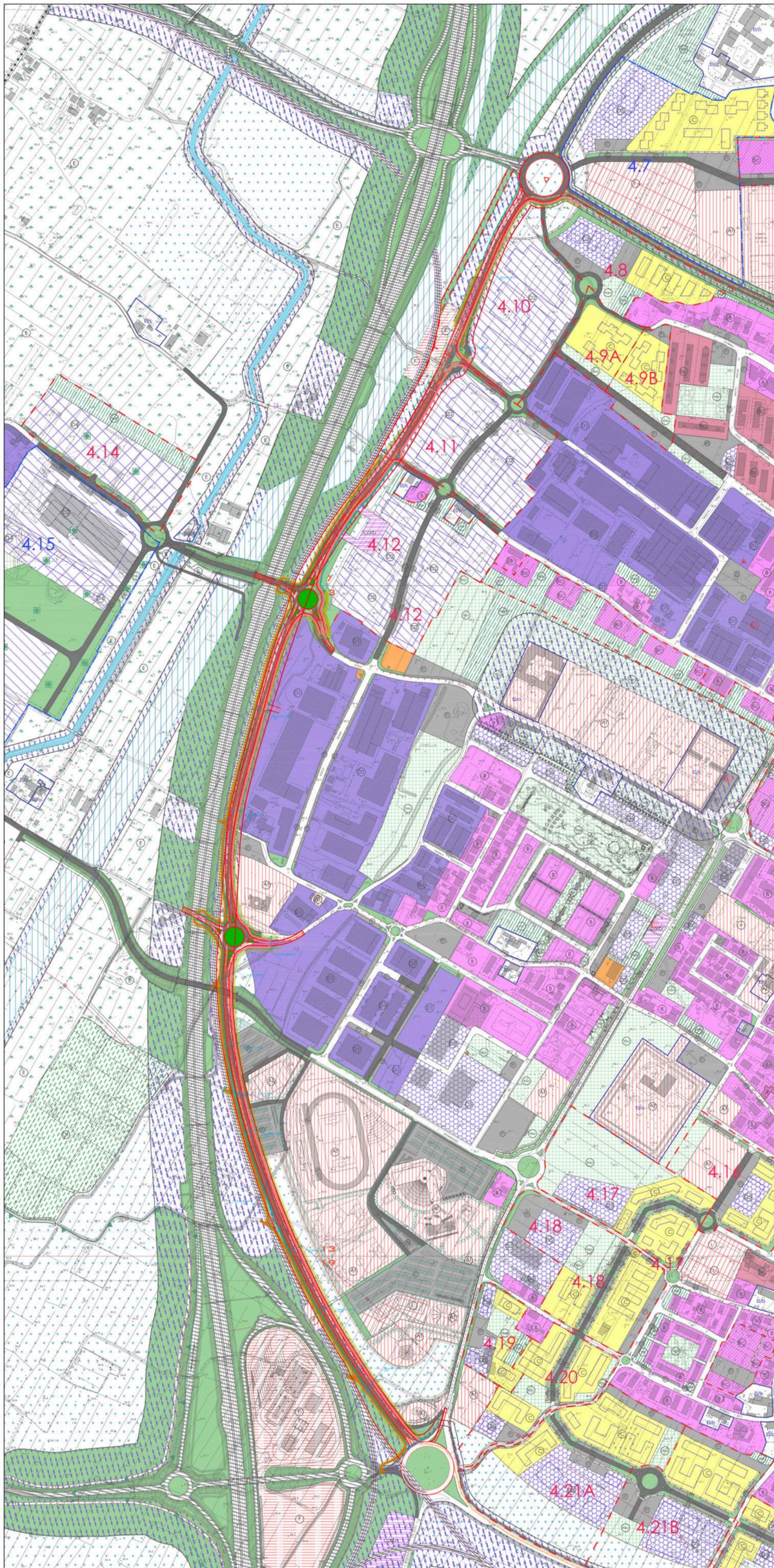
**STUDIO PRELIMINALE AMBIENTALE**  
(SECONDO L'ALLEGATO IV BIS DI CUI ALL'ART. 19, D.L.G.S.N. 152 DEL 3 APRILE 2006)



**COMUNE DI CAMPI BIENZIO**  
Città metropolitana di Firenze  
Ufficio tecnico LL.PP.

SCALA  
1:10.000

**ELAB.**  
**AII.01.B.01**  
CARTOGRAFIA R.U.C.  
SOVRAPPOSIZIONE DEL TRACCIATO



**LEGENDA:**

- Confine del territorio comunale
- Aree sottoposte a totale in edificabilità - art.102
- Aree in edificabilità intorno a pozzi dell'acquedotto

**MOBILITA'**

- Grande viabilità esistente e di progetto di tipo A-B-C - art.87
- Linee ferroviarie e stazioni esistenti e di progetto - art.88
- Viabilità urbana e territoriale secondaria esistente e di progetto - art.89
- Viabilità prioritaria generatrice di sviluppo urbano art. 90
- Strade vicinali e poderali da tutelare - art.92
- Itinerari pedo-ciclabile - art.93
- Area di sosta e di servizio alla bicicletta - art.94

**SERVIZI**

- Anello dei servizi a rete - art. 96
- Impianti per reti di adduzione e di scarico (acqua, gas, elettricità, telefono, rete fognaria)- art. 97
- Impianti per la telefonia cellulare - art. 98
- Area ecologica per la raccolta differenziata RSU- art. 99
- Elettrodoto - art. 100
- Oleodotto - art. 100
- Metanodotto - art. 100
- Area di servizio per distribuzione carburante - art. 101

**ZONE EDIFICATE E/O DA EDIFICARE**

- Perimetro dei Centri Storici (zona A) - art. 110 e categorie di intervento art. 103
- Immobili con valore architettonico e tipologico - art. 109
- Edifici ed areali negli Elenchi della legge regionale N°59/80 - art. 111 Classificazione e tipi d'intervento art.103
- Zone residenziali da consolidare (zone B) - art.116
- Zone di completamento residenziali complesse (zone Bc) - art.118
- Zone per la residenza sociale (zone Bp) - art.120
- Zone residenziali di ristrutturazione urbanistica (zone Br) - art.119
- Aree residenziali di nuova definizione (zona C) - art. 131
- Aree produttive da consolidare (zona D1) - art. 121
- Le aree produttive da consolidare all'interno delle volumetrie e superfici esistenti (zona D1a) - art. 122
- Le industrie a rischio di incendio rilevante (zona D3) - art. 123
- I depositi di materiali edili a cielo aperto (zona D4) - art. 124
- Aree a prevalente destinazione terziaria di nuova definizione (zona D5) - art. 133
- Vincolo di allineamento edilizio - art.112
- Vincolo di facciata - art.113
- Presenza di caratteristiche sensoriali da preservare - art.114
- Area soggetta a P.M.U. o piano attuativo- art. 11 e 13
- Area assoggetta a P.C.I. - art. 15

**STANDARD URBANISTICI**

- Parcheggi pubblici- art. 138
- Verde pubblico attrezzato e impianti sportivi - art. 136
- Aree per attrezzature di interesse comune - art.137
- Aree per l'istruzione - art. 135
- Attrezzature metropolitane (interporto; ecc.): zona F - art. 139

**AMBIENTE**

- Corsi idrici - art. 141
- Corsi idrici di progetto - art. 141
- Casse di espansione idraulica - art. 142
- Bacino di compensazione delle celle idrauliche - art. 142
- Area da bonificare - art.143
- Area Naturalistica Protetta di Interesse Locale (A.N.P.I.L. - zona F) esistente e di progetto - art. 144
- Parchi pubblici urbani e territoriali - art. 145
- Sito di Interesse Comunitario (S.I.C.) - art.146
- Zone con prevalente destinazione agricola (zona E) - art.154
- Zone agricole per orto-floro-vivaismo e per la pastorizia (zona E) - art.155
- Orti urbani - art.140
- Verde privato vincolato - art. 115
- Verde di rispetto - art. 95
- Alberi monumentali da tutelare - art. 125
- Presenza di elementi documentali di storia del territorio - art. 126
- Sito archeologico - art. 127