



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

Settore 4 - Programmazione e
Gestione del Territorio

VERBALE LAVORI SOMMA URGENZA

(Art. 140 Dlgs n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”)

PREMESSO CHE:

- il giorno 2 novembre 2023 eventi meteorologici di eccezionale intensità hanno dato vita a forti precipitazioni, che hanno causato esondazioni e rotture arginali dei principali corsi d'acqua del territorio comunale di Campi Bisenzio. Detti fenomeni hanno provocato ingenti e diffusi danni al patrimonio pubblico e privato, allagando ed isolando intere porzioni del centro abitato e comportando emergenze di carattere civile e sanitario con interessamento di vaste porzioni di varie province toscane, quali Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato;
- il Consiglio dei Ministri, con Comunicato Stampa n. 57 del 3/11/2023, ha dichiarato lo stato d'emergenza, per dodici mesi, nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato, in conseguenza degli eventi meteorologici di eccezionale intensità verificatesi a partire dal 2 novembre 2023 che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone, causando alcune vittime, l'allagamento e l'isolamento di diverse località, nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni;
- con Ordinanza n. 1037 del 5/11/2023, il Capo del Dipartimento della Protezione Civile ha dato disposizione per i primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2/11/2023 nel territorio delle province di Firenze, Livorno, Pisa, Pistoia e Prato;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno **12** del mese di **Novembre** dell'anno **duemilaventitré** alle ore **15:00**, il/i sottoscritto/i tecnici dell'U.O. 4.3 OO.PP - Patrimonio Pubblico del Comune di Campi Bisenzio, si sono recati presso **l'Asilo Nido Agnoletti in Via Firenze nel Comune di Campi Bisenzio**.

A seguito della segnalazione del personale dell'asilo nido del 9/11/2023 e a seguito del verbale di sopralluogo dei Vigili del Fuoco, che hanno rilevato l'odore di gasolio o di altro materiale volatile e, pur lavando i pozzetti, hanno constatato la persistenza dell'odore a livello del fognone centrale costituendo una **grave situazione di emergenza e di pericolo per un evento eccezionale ed imprevedibile, come di seguito specificata**.

Il sottoscritto ha potuto accertare quanto segue:

Settore 4 “Programmazione e Gestione del Territorio” -
Comune di Campi Bisenzio
P.za Fra' Ristoro, 18 50013 Campi Bisenzio (FI)
P.I. 00421110487 C.F. 80016750483

PEC comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it



1- Descrizione dell'evento (descrivere le cause dello stato di emergenza e urgenza):

A seguito degli eventi del 2 novembre u.s. di esondazione del fiume Bisenzio che hanno interessato il Comune, l'acqua ha invaso parzialmente la zona di via Firenze fermandosi all'ingresso della scuola, senza interessare gli interni ma solo il giardino e i vialetti di accesso.

2- Descrizione della situazione di pericolo, anche solo potenziale, per le persone o le cose:

Dai primi sopralluoghi presso questo Asilo Nido effettuati dal personale interno, è stato segnalato forte odore di gasolio per cui si è provveduto al controllo della cisterna interrata non funzionante ma sempre presente nel resede di questa struttura.

3- Descrizione dei lavori necessari a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità:

Per quanto riguarda le attività lavorative è necessario procedere con lo svuotamento e la pulizia della cisterna e successivamente procedere con l'inertizzazione oppure lo smaltimento della cisterna, previa misurazione del livello di esalazioni, che rientri nei limiti di legge.

Il sottoscritto precisa che, preso atto della situazione di estrema pericolosità del sito, per le *vie brevi* ha prontamente contattato la ditta Cerretelli Alfiero & C s.n.c. di Campi Bisenzio, richiedendo alla stessa l'esecuzione dei lavori come sopra sommariamente descritti.

Ai sensi dell'art. 140, comma 3, D.lgs. 36/2023, il corrispettivo delle prestazioni richieste può essere definito consensualmente ed in accordo con l'affidatario. In difetto di tale preventivo accordo, la stazione appaltante potrà ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi riportati nei prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20%, comunque ammessi nella contabilità. Qualora l'esecutore non dovesse iscrivere riserve negli atti contabili, i prezzi si intenderanno definitivamente accettati dal medesimo.

Ai sensi dell'art. 140, commi 4 e 12, lett. b) D.lgs. 36/2023, si dà atto che, secondo quanto disposto dall'art. 3, comma 2, 2° cpv dell'**Ordinanza n. 1037/2023** citata in premessa, il termine per la redazione della **perizia giustificativa** per la copertura della spesa e l'approvazione dei lavori **potrà essere derogato**.

Si informa che:

- sarà emesso Ordine di Esecuzione alla Ditta in intestazione nel quale sono riportati gli interventi da realizzare per rendere l'immobile agibile con relativa stima parametrica dell'importo dei lavori.



Comune di Campi Bisenzio
(Città Metropolitana di Firenze)

Settore 4 - Programmazione e
Gestione del Territorio

- in carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge e che tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della **perizia giustificativa** di cui all'art. 140, commi 4 e 12, lett. b) D.lgs. n. 36/2023.
- la documentazione fotografica è depositata agli atti dell'ufficio.

**Il Responsabile del procedimento e
Responsabile dell'U.O. 4.3:
Arch. Junior Mario Berni**

Per accettazione: L'Impresa

**Il Tecnico dell'U.O. 4.3:
Ing. Roberto Cavicchi**

Il contenuto del documento è conforme a quello di cui al PROT. Nr 71240/2023 del 14/11/2023