



AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RISERVATO AGLI ENTI DEL TERZO SETTORE PER LA CO-PROGETTAZIONE CON I COMUNI DI SESTO FIORENTINO-CALENZANO E CAMPI BISENZIO PER GLI ANNI 2020- 2027 DEI SOGGIORNI DESTINATI ALLA POPOLAZIONE ANZIANA, DA SVOLGERSI NELLA STRUTTURA “LE GORETTE” DI CECINA (LIVORNO) E RELATIVA CONCESSIONE IN COMODATO DELL’IMMOBILE

Premessa

Le Amministrazioni comunali di Sesto Fiorentino, Campi Bisenzio e Calenzano sono impegnate da tempo nelle attività di promozione della solidarietà sociale, di valorizzazione delle iniziative rivolte alle persone appartenenti alle fasce deboli della popolazione, con particolare attenzione alla popolazione anziana.

A tal proposito intendono selezionare un soggetto del Terzo Settore con il quale co- definire una progettualità volta alla coesione e alla tutela della comunità anziana e dei soggetti deboli, alla ricreazione, convivialità della popolazione residente nei tre Comuni, da svolgersi presso l’immobile posto in località “le Gorette”- Cecina.

Questa attività si è da sempre configurata come una risorsa importante e positiva riservata alla popolazione anziana, consentendo un’esperienza con finalità terapeutiche e di prevenzione per la salute fisica e psichica, nonché di supporto sociale a contrasto della solitudine e dell’isolamento degli individui.

Alla luce della recente legislazione in materia di enti del Terzo Settore, di tipo generale (D. Lgs. 117/2017) e di prossima emanazione a livello regionale, i Comuni proprietari hanno stabilito di procedere all’emanazione di un avviso pubblico, con lo scopo di individuare tra gli enti interessati, di cui all’art. 4 del Codice del Terzo Settore, quello con cui svolgere un rapporto di collaborazione in co-progettazione per lo sviluppo del progetto soprarichiamato. Nell’ affidamento sarà ricompreso l’utilizzo esclusivo dell’immobile e degli arredi di proprietà comunale ivi contenuti.

Oggetto dell’avviso

- a) Organizzazione di soggiorni di aggregazione, con progetti innovativi e sperimentali, a scopo terapeutico e preventivo, a contrasto della solitudine ed isolamento, per la tutela della salute psico-fisica individuale, per la popolazione anziana e per le fasce deboli residenti nei Comuni di Calenzano, Campi Bisenzio e Sesto Fiorentino.
- b) In accordo con i Comuni comproprietari potranno essere individuate ulteriori attività non inserite nella piattaforma di co-progettazione ma che potranno essere oggetto di accordi integrativi tesi a favorire rapporti intergenerazionali.

c) Nell'ambito della co-progettazione gli enti del Terzo Settore e le Amministrazioni comunali concorrono alla realizzazione del progetto, ciascuno apportando proprie risorse materiali, immateriali ed economiche pertanto al fine di garantire lo svolgimento e l'esercizio delle attività inerenti l'utilizzo dell'immobile sopracitato; i Comuni di Sesto Fiorentino, Calenzano e Campi Bisenzio conferiscono in comodato ai sensi dell'art. 71 comma 2 del D. L.gs. 117/2017 l'immobile sopra citato, essendo lo stesso finalizzato al servizio di tutela delle fasce più deboli della popolazione, completo degli arredi e delle migliorie di proprietà degli Enti.

d) Custodia, manutenzione e sorveglianza della predetta struttura durante la vigenza della convenzione, ai sensi comma 2 art. 71 del D. Lgs.117/2017.

Descrizione immobile

L'immobile è ubicato in località "Le Gorette", Via dei Campi Lunghi Cecina, ed è composto da 2 edifici circondati da un'area verde di pertinenza di circa 9000 mq.

L'edificio principale è costituito da una zona centrale di forma triangolare, destinato ad ingresso principale e salone polivalente. Agli angoli di questo triangolo si sviluppano 3 corpi separati su 2 piani di forma rettangolare, destinati a mensa, camere e servizi. Il secondo edificio si sviluppa su di un solo piano ed ha forma triangolare. Il totale della superficie è pari a mq. 2360.

Il complesso confina con la pineta demaniale attraverso la quale si accede al litorale ed alla spiaggia in uso esclusivo degli ospiti della struttura (Allegato A). L'immobile viene messo a disposizione con i soli mobili e suppellettili di proprietà degli Enti.

Sostenibilità economica

L'ente concessionario deve farsi carico di approntare tutti i mezzi e le risorse necessarie per lo sviluppo del progetto nel rispetto delle modalità organizzative e operative individuate dall'Ente appaltante.

A carico del concessionario sono previsti gli oneri per l'organizzazione e l'impiego dei mezzi e delle risorse necessari (personale, capitali, macchine ed attrezzature) che saranno definiti nel progetto predisposto insieme ai Comuni.

Requisiti generali di partecipazione

I soggetti candidati dovranno dimostrare e garantire la capacità di organizzazione dei soggiorni tutelati dedicati alla popolazione anziana, con particolare riferimento ai mesi estivi relativamente a soggiorni balneari, inoltrando, unitamente alla domanda di partecipazione alla selezione pubblica, una relazione che comprovi con documentazione adeguata, precedenti esperienze, consistenti in iniziative rivolte a anziani pensionati, autosufficienti, che abbiano compiuto almeno 65 anni di età.

Viene inoltre richiesta la disponibilità da parte del soggetto prescelto, con apposita dichiarazione di impegno inserita nel modulo di domanda, a predisporre e attuare, nei periodi dell'anno liberi dai turni di soggiorno estivi sopraindicati, progetti innovativi e sperimentali diretti ad altro target di persone o gruppi, sempre con finalità sociali, culturali, assistenziali o sportive, coerenti con l'utilizzo principale accordato.

Requisiti speciali per partecipare

- Iscrizione al Registro unico nazionale del Terzo Settore (in alternativa Registro regionale del volontariato o delle associazioni di promozione sociale o delle cooperative sociali ex Legge regionale 28/1993);
- Sede operativa nel Comune di Sesto Fiorentino, Calenzano o Campi Bisenzio o impegno a stabilire una sede operativa nei detti Comuni in un termine non superiore a 30 giorni dall'affidamento della co-progettazione con struttura organizzativa adeguata allo svolgimento delle attività previste dall'Avviso;
- Di avere una struttura organizzativa adeguata allo svolgimento dell'attività richiesta
- Possesso dei requisiti di idoneità morale e professionale per stipulare convenzioni con la Pubblica Amministrazioni;
- Statuto che prevede il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose e sportive;
- Posizioni contrattuali, contributive e assicurative (con particolare riferimento ai dipendenti e collaboratori) in regola con le norme vigenti in materia;
- Assenza di conflitto di interesse anche potenziale del legale rappresentante;
- Assenza di carichi pendenti e insussistenza di condanne penali per il legale rappresentante in carica da almeno tre anni;
- Dichiarazione di aver preso visione dell'immobile con opportuno sopralluogo.

Nel caso di A.T.S. (Associazione Temporanea di Scopo) dovranno essere iscritti negli appositi Albi tutte le associazioni partecipanti all'A.T.S.. I soggetti aderenti, a pena di esclusione dalla selezione pubblica, nell'atto costitutivo l'A.T.S., dovranno conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'associazione capofila, individuare il soggetto persona fisica che agirà in qualità di rappresentante legale del raggruppamento e che sarà autorizzato a sottoscrivere tutti gli atti inerenti il presente avviso nonché, in caso di aggiudicazione, gli atti con l'A.C., nonché stabilire diritti, obblighi e responsabilità delle organizzazioni aderenti nonché la durata del raggruppamento.

Le Amministrazioni comunali si riservano di controllare la veridicità delle dichiarazioni rese e di chiedere integrazioni o chiarimenti.

I partecipanti attestano il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva, da rendersi ai sensi e con le modalità di cui al D.P.R. n. 445/2000.

Le dichiarazioni false o non veritiere comporteranno, oltre alla responsabilità penale del dichiarante, la decadenza del soggetto partecipante ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

Domanda di partecipazione

I soggetti interessati dovranno compilare apposita domanda utilizzando il **modello A.1** allegato, corredato da una breve illustrazione dell'organizzazione, delle esperienze maturate, delle risorse tecniche, professionali ed economiche a disposizione, per essere invitati ad una successiva fase di co-progettazione con le Amministrazioni comunali, nella quale dovranno essere meglio specificati bisogni da soddisfare, già brevemente soprarichiamati, da esplicitarsi in apposita convenzione da sottoscrivere ai sensi dell'art. 56 D. L.gs n.117/2017.

Modalità e termini per la presentazione delle domande di partecipazione

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è il **31 marzo 2020 ore 13.30**. Le manifestazioni pervenute oltre tale data e ora non saranno ammesse alla procedura.

La manifestazione di interesse da parte degli Enti interessati potrà pervenire entro la suddetta data attraverso:

- 1) **invio PEC al seguente indirizzo: protocollo@pec.sesto-fiorentino.net**, oppure
- 2) **con deposito all'Ufficio Protocollo del Comune** posto in Piazza Vittorio Veneto 1, aperto al pubblico il lunedì, mercoledì e venerdì dalle 8,30 alle 13,30; il martedì e giovedì dalle 8,30 alle 13,30 e dalle 15.00 alle 18.00.

Non sarà accettata altra modalità di invio, anche tramite posta, della manifestazione d'interesse.

SI INVITANO GLI ENTI INTERESSATI A INVIARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE SOLO SE IN POSSESSO DEI REQUISITI PREVISTI. SE NON POSSEDUTI E COMPROVATI SARANNO QUINDI CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA SELEZIONE STESSA.

Criterio di scelta del soggetto con il quale co-progettare

La scelta del miglior candidato con il quale aprire un tavolo di co-progettazione avverrà tenendo conto dei criteri indicati nell'art.56 comma 3 del D.lgs 117/2017.

A tal fine si invitano i soggetti interessati a corredare, come sopra indicato, la manifestazione d'interesse con una breve illustrazione dell'organizzazione, delle esperienze maturate, delle iniziative adottate, delle risorse tecniche, professionali ed economiche a disposizione.

La relazione dovrà recare lo sviluppo sintetico per i punti sottoindicati, ai quali la commissione di valutazione abbinerà i corrispondenti punteggi per un massimo **di punti 100**:

- Modalità di gestione dell'attività con particolare riferimento alla realizzazione dei servizi generali, all'organizzazione dei trasporti, all'attività amministrativa, di manutenzione dell'immobile e degli impianti, degli arredi e delle attrezzature max punti 10
- Esperienza nell'organizzazione di iniziative di gestione di una casa per ferie, con valutazione in base al numero delle persone coinvolte e al valore economico dell'iniziativa max punti 20
- Iniziative atte al reclutamento di volontari anche appartenenti alla fascia di età giovanile per favorire lo scambio intergenerazionale max. punti 5
- Attività di promozione dei servizi offerti e forme di collaborazione anche con altri soggetti per ampliare il numero degli utenti dei servizi offerti, anche oltre il gruppo degli ospiti anziani max punti 20
- Proposte migliorative che si intendono realizzare anche al fine di garantire un sempre maggiore utilizzo della struttura in diversi periodi dell'anno, in accordo con le Amministrazioni comunali proprietarie e quella di Cecina max punti 20
- Valorizzazione dell'immobile finalizzata ad un utilizzo più funzionale dello stesso con relativo quadro economico max punti 25

In fase di co-progettazione saranno anche stabiliti i rapporti finanziari riguardanti eventuali spese ammesse a rimborso, ai sensi del D.Lgs. 117/2017.

Stipula della convenzione e durata

A seguito del buon esito della co-progettazione sarà stipulata apposita convenzione/ concessione riassuntiva delle condizioni reciproche di svolgimento dell'attività.

La convenzione da stipularsi ai sensi dell'art. 56 del D.lgs. 117/2017 avrà durata di anni sette prorogabile di ulteriori 7 anni per progetti di particolare interesse.

Al termine dei sette anni le Amministrazioni Comunali, al fine di garantire una continuità all'attività svolta, avranno la facoltà di disporre, per un periodo di ulteriori tre mesi la proroga della stessa oltre la scadenza.

Trattamento dati personali

Il Comune di Sesto Fiorentino dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente procedimento, potrà trattare i dati personali sia in formato cartaceo che elettronico, per finalità pubblica, di natura precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento il dichiarante potrà esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Sesto Fiorentino, contattabile tramite mail all'indirizzo privacy@comune.sesto-fiorentino.fi.it. Maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali possono essere reperite all'indirizzo <http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/rete-civica/privacy>

Responsabile per il riscontro all'interessato in caso di esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. per il Comune di Sesto Fiorentino è il Responsabile del Procedimento Avv. Franco Zucchermaglio email: f.zucchermaglio@comune.sesto-fiorentino.fi.it

Per eventuali chiarimenti sul presente avviso ed informazioni sulla documentazione necessaria per la formulazione della manifestazione di interesse, inviare le richieste alla e-mail: l.bianchi@comune.sesto-fiorentino.fi.it

Il presente avviso sarà pubblicato nella sezione:

- "Bandi e avvisi" – "Altri bandi" del portale del Comune di Sesto Fiorentino;
- "Bandi e avvisi" - "Altri avvisi" del portale del Comune di Campi Bisenzio;
- "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" del portale del Comune di Calenzano.

Responsabile del procedimento

Il Responsabile del presente procedimento di selezione è il Dirigente del Settore "Affari Generali" del Comune di Sesto Fiorentino, Avv. Franco Zucchermaglio.

**Il Dirigente del Settore "Affari Generali"
Avv. Franco Zucchermaglio**

Sesto Fiorentino, 11 marzo 2020