

TAV. N.

C2

COMUNE DI CAMPI BISENZIO

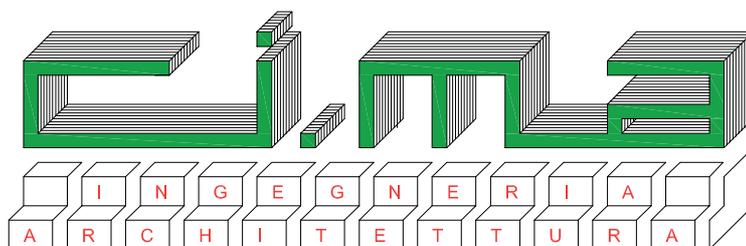
PIANO DI MASSIMA UNITARIO P.M.U 4.11
a destinazione produttiva

compreso tra via Castronella e via Alfieri

Scala:

Descrizione: C - RICOGNIZIONE DEL QUADRO CONOSCITIVO DI RIF.
Estratti di: PTCP Provincia di Firenze, PIT
Regione Toscana, PGRA

Data: 06/2019
Agg.: 02/2020
Agg.: 06/2020



CAMPI BISENZIO Via de' Tintori, 3 Tel. 055/8964220 - Fax 055/8964217

Progetto:

Dott. Ing. FRANCO CIULLI

Coll.: Geom. MAURIZIO BACCI

Proprietà:

M.E. S.p.A.

CODEMA COSTRUZIONI S.r.l.



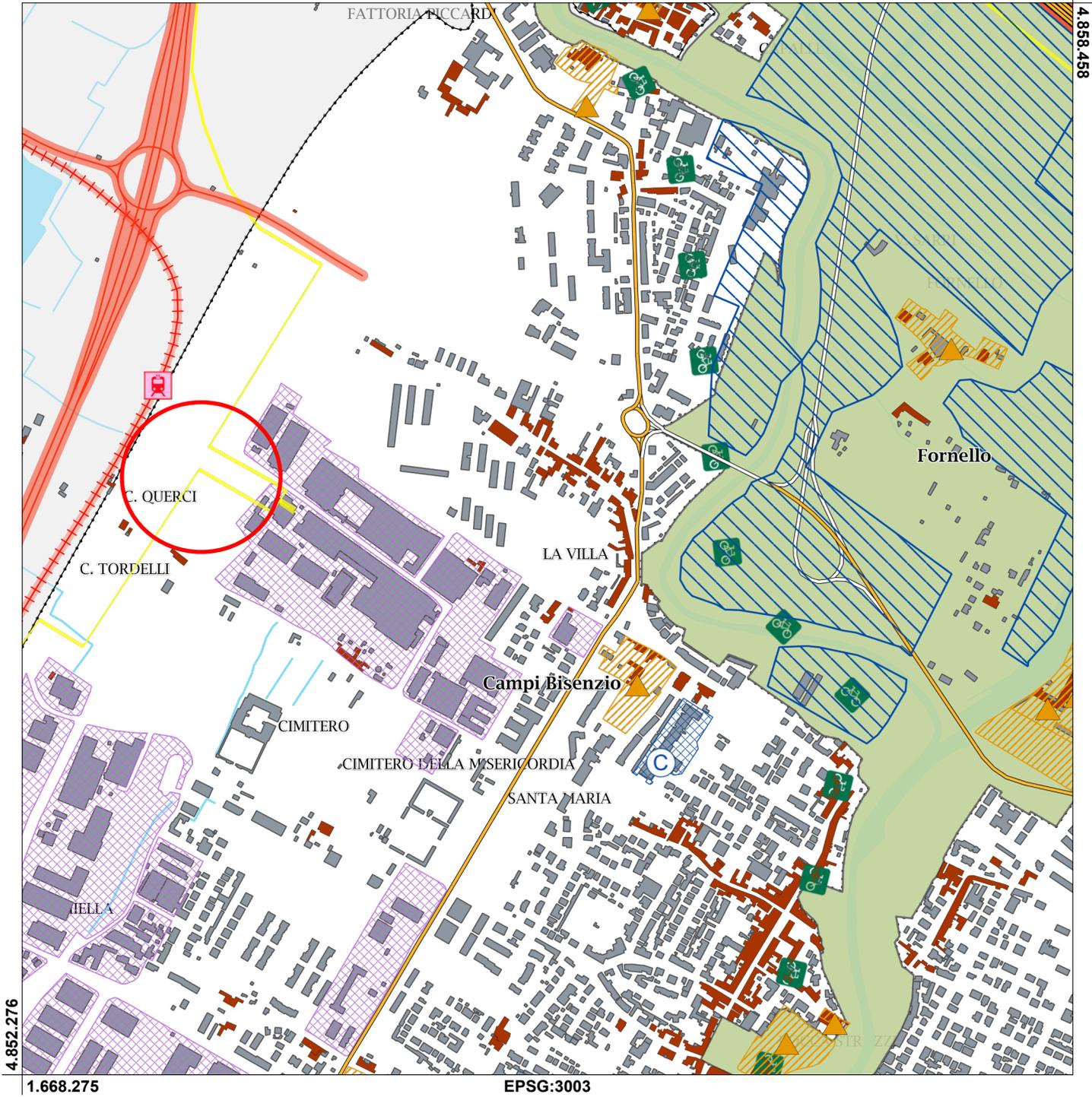


Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) - Statuto del Territorio

Scala 1 : 10.000

1.674.284

4.858.458



Approvato dal Consiglio Provinciale con delibera n. 1 del 10/01/2013

	al 1900		al 2007	Edificato (art.22)
				Limite insediamenti (artt.22, 22bis)
				Idrografia
	pozzi		sorgenti	Protezione di pozzi e sorgenti (art.6)
	concessione		area di protezione ambientale	Acque minerali e/o termali (art.6)
	casce di esondazione Piano Stralcio Riduzione del Rischio Idraulico dell'A.d.B.Amo: interventi di tipo "A" e "B"			Interventi strutturali per la riduzione del rischio idraulico (art.4)
	parchi, riserve e aree naturali di interesse locale (art.8)			area contigua alle aree protette (art.8)
	ambiti di reperimento per l'istituzione di parchi, riserve e ANPIL (art.10)			S.I.R. (art.15)
	geotopi e biotopi puntuali e censimento grotte della Toscana (LR20/84) (art.15)			geotopi e biotopi areali (art.15)
	corridoi di connessione ecologica ambientale della rete dei fiumi (art.9)			aree sensibili (art.3)
	aree fragili (art.11)			aree di protezione storico-ambientale (art.12)
	altre aree del territorio aperto (art.7)			
	giacimenti		concessioni minerarie	Giacimenti e concessioni minerarie (art.20)
	areali		puntuali	Cave attive (art.20)
				Aree di recupero e/o restauro ambientale (art.21)
	Aree soggette a vincolo architettonico			Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (art.14)
	Aree soggette a vincolo archeologico			
	Alberi monumentali			
	Aree produttive (superficie > 30 Ha) (art.23)			Aziende a Rischio di Incidente Rilevante (art.28)
	Aree produttive (superficie > 30 Ha) (art.23)			
	esistente		progetto	Servizi e attrezzature di livello sovracomunale (art.24)
<p>ISTRUZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> S scuole secondarie e di formazione professionale U attrezzature universitarie <p>IMPIANTI TECNOLOGICI (art.24bis)</p> <ul style="list-style-type: none"> TA potabilizzazione e depurazione acque TR smaltimento rifiuti <p>PARCHI TERRITORIALI</p> <ul style="list-style-type: none"> P PARCHI TERRITORIALI (art.32) <p>SANITA'</p> <ul style="list-style-type: none"> H attrezzature sanitarie e ospedaliere <p>CULTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> C rete museale-teatri-poli espositivi-centri visita-biblioteche, archivi e altre istituzioni culturali <p>PUBBLICA AMMINISTRAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> PA uffici di enti pubblici sovracomunali PC Protezione Civile PS carceri, difesa e PS <p>LR.2/2000</p> <ul style="list-style-type: none"> R aree attrezzate per la residenza <p>ENERGIA (art.24bis)</p> <ul style="list-style-type: none"> E impianti di produzione e distribuzione <p>SPORT</p> <ul style="list-style-type: none"> SP poli sportivi e ricreativi con bacino di utenza rilevante <p>LR.42/2000 (art.25)</p> <ul style="list-style-type: none"> A campeggi <p>ALTRIO</p> <ul style="list-style-type: none"> X ALTRO 				
				Linee elettriche (art.34)
				Metanodotti (art.34)
	esistente		potenziamento	Strade (art.30)
	potenziamento		progetto	
	linee in esercizio		linee di progetto (con i percorsi alternativi)	
			linea AV/AC	Ferrovie (art.31)
			linee nazionali o regionali	
	collegamento nuova stazione AV-stazione S.Maria Novella			
	trekking		ciclabili	Percorsi attrezzati (art.16)
			itinerari storico-culturali	
	Nodi (art.31)			
	stazione ferroviaria esistente		fermata del servizio metropolitano esistente/progetto	
	stazione ferroviaria esistente		polo ferroviario esistente/progetto	
	area aeroportuale		aviosuperficie	Elisuperfici (art.33)
	aviosuperficie		elisuperficie	
	aviosuperficie di progetto		elisuperficie di progetto	
	confine comunale		confine sovracomunale	Limiti amministrativi

* invariati strutturali ai sensi dell'art. 4 della LR 1/2005



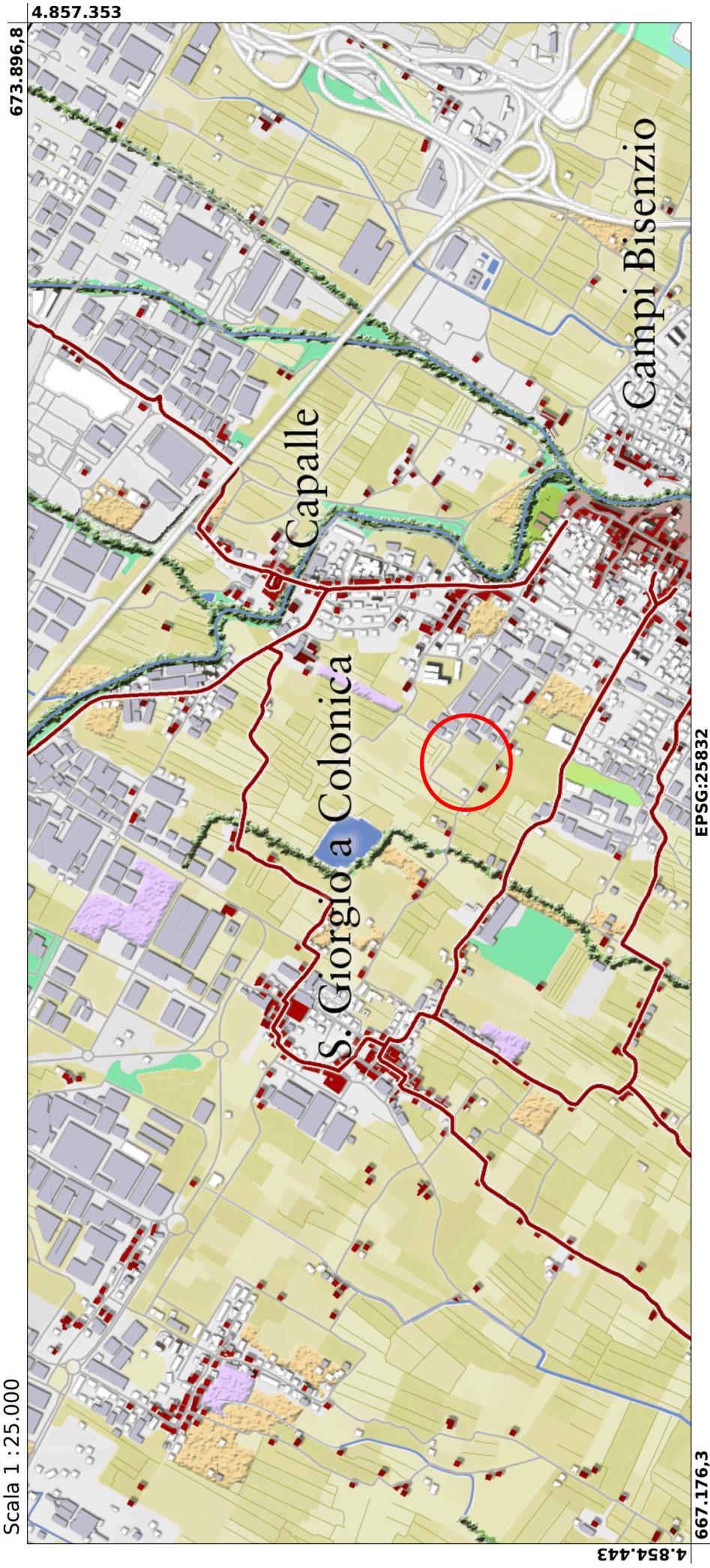
Regione Toscana



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico

Scala 1 : 25.000



Approvato dal Consiglio Regionale con delibera n. 37 del 27/03/2015



Regione Toscana

CARTA DEI CARATTERI DEL PAESAGGIO



Centro Interuniversitario
Scienze del Territorio

Scala 1:50000

INSEDIAMENTI E INFRASTRUTTURE



centri matrice



insediamenti al 1850



insediamenti al 1954



insediamenti civili recenti



insediamenti produttivi recenti



percorsi fondativi



viabilità recente



aeroporti



aree estrattive

COLTIVI E SISTEMAZIONI IDRULICHE-AGRARIE



trama dei seminativi di pianura



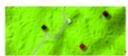
aree a vivaio



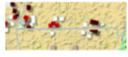
serre



vigneti



oliveti



zone agricole eterogenee



vigneti terrazzati



oliveti terrazzati

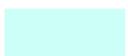


zone agricole eterogenee terrazzate

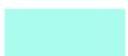
FASCE BATIMETRICHE



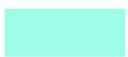
0-10



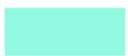
10-50



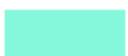
50-100



100-200



200-500



>500

CARATTERIZZAZIONE VEGETAZIONALE DEI BOSCHI E DELLE AREE SEMI-NATURALI



boschi a prevalenza di leccio



boschi a prevalenza di sughera



boschi a prevalenza di rovere



boschi a prevalenza di faggio



boschi a prevalenza di pini



boschi a prevalenza di cipresso



boschi di abete rosso



boschi di abete bianco



macchia mediterranea



gariga



vegetazione ofiolitica

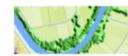


pascoli e incolti di montagna



castagneti da frutto

CARATTERIZZAZIONE FISIOGRAFICA DEI BOSCHI E DELLE AREE SEMI-NATURALI



Vegetazione ripariale



Boschi planiziali



Boschi di collina



Boschi di dorsale



Boschi di montagna

AREE UMIDE ED ELEMENTI IDRICI



aree umide

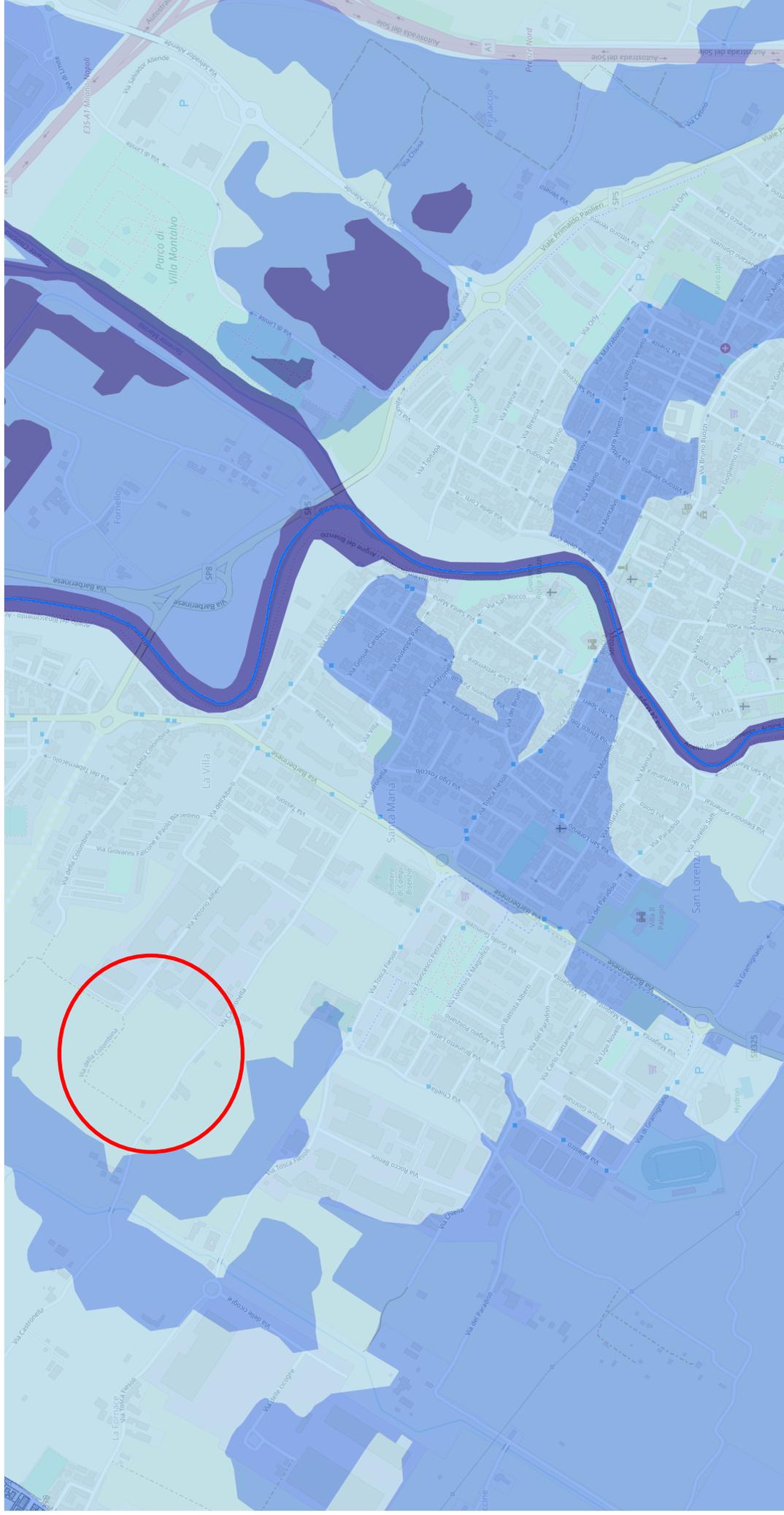


corsi d'acqua

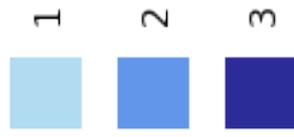


bacini d'acqua

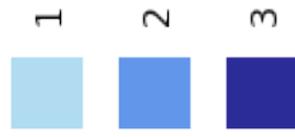
Approvato dal Comitato Istituzionale con delibera n. 2 del 03/03/2016



PGRA Pericolosità costiera



PGRA Pericolosità fluviale



Reticolo idrografico principale



Limite Distrett0 Appennino Settentrionale



CTR10K. Aggiornamento 2010