



VERBALE SOMMA URGENZA

Art. 140 del D.lgs. 31/3/2023 n. 36, Codice dei contratti pubblici

Il giorno 16 del mese di novembre dell'anno duemilaventitre (2023) alle ore 15:00, il sottoscritto, in qualità di dirigente del Settore 4 del Comune di Campi Bisenzio, si è recato presso gli immobili di proprietà comunale costituiti dalla Villa Montalvo, sede di uffici e della Biblioteca Comunale, e dalla cd "Casa del contadino" situata in adiacenza alla villa, ubicate in Via di Limite, per verificare lo stato dei luoghi a seguito dell'evento metereologico di portata eccezionale che ha causato l'esondazione del torrente Marina nella sera del 2 novembre e nella notte tra il 2 e il 3 novembre u.s..

Il sottoscritto ha potuto accertare quanto segue:

1-2 Descrizione dell'evento (descrivere le cause dello stato di emergenza e urgenza) della situazione di pericolo, anche solo potenziale, per le persone o le cose:

L'evento metereologico di portata eccezionale che ha causato l'esondazione del torrente Marina ha determinato una situazione di possibile pericolo per le persone e le cose, in quanto le strutture portanti potrebbero aver subito pregiudizio.

3- Descrizione dei lavori/servizi/forniture necessari a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità:

Stante la situazione sopra descritta, si ritiene di affidare a tecnico abilitato l'incarico inerente la verifica statica degli immobili di cui trattasi al fine di verificare l'assenza di eventuali lesioni e/o cedimenti delle parti strutturali.



Comune di Campi Bisenzio
Città Metropolitana di Firenze
Settore 4 - Programmazione e Gestione del Territorio

La conclusione di tale incarico prevede la redazione di una relazione esplicativa degli eventuali danni e degli interventi necessari per ripristinare le condizioni statiche preesistenti o della sussistenza della idoneità statica degli immobili.

Il sottoscritto precisa che, preso atto della situazione di potenziale pericolosità, per le vie brevi, ha prontamente contattato il Prof. Ing. Paolo Spinelli richiedendo allo stesso l'esecuzione delle prestazioni come sopra sommariamente descritte.

A norma dell'art. 140 comma 3 del d.lgs. 36/2023, il corrispettivo delle prestazioni richieste dovrebbe essere definito consensualmente con l'affidatario.

In difetto di tale preventivo accordo, “la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione di forniture, servizi o lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20%, comunque ammessi nella contabilità”.

Se poi l'esecutore non dovesse iscrivere riserve negli atti contabili, i prezzi si intenderanno definitivamente accettati dal medesimo.

Il responsabile del procedimento

Dirigente del settore 4

Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti