

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI CALENZANO E CAMPI BISENZIO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Incarico professionale per la Direzione Lavori dell'intervento denominato PNRR - M5C2I2.2 - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2. PUI 8 "NEXT RE_GENERATION FIRENZE 2026 - PROPOSTA 2: CULTURA E INCLUSIONE SOCIALE" - "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" CUP C87B22000130005.

Premesso che in data 19 febbraio 2016 è stata sottoscritta digitalmente la convenzione per la gestione associata delle funzioni di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) da parte dei rappresentanti dei Comuni di Calenzano (deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2016) e Campi Bisenzio (deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 09/02/2016), successivamente modificata ed integrata in data 2 novembre 2016 (Calenzano: deliberazione di Consiglio Comunale n. 110 del 26/09/2016; Campi Bisenzio: deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 29/09/2016) e poi rinnovata con modifiche, sempre da parte dei due Comuni di Calenzano e di Campi Bisenzio, prima con atto stipulato in data 07/01/2019 fino al 31 dicembre 2021 (Comune di Calenzano: deliberazione di Consiglio Comunale n. 143 del 28/12/2018; Comune di Campi Bisenzio: deliberazione di Consiglio Comunale n. 182 del 11/12/2018) e poi con atto stipulato in data 30/12/2021 fino al 31 dicembre 2024 (Comune di Calenzano: deliberazione di Consiglio Comunale n. 180 del 28/12/2021, Comune di Campi Bisenzio: deliberazione di Consiglio Comunale n. 283 del 23/12/2021)

Questa Centrale Unica di Committenza - su richiesta del Comune di Campi Bisenzio e in attuazione della determinazione dirigenziale del Settore 4 "Programmazione e Gestione del Territorio" n. 34 del 11.01.2024 - intende procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura negoziata di cui all'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs 36/2023.

Con il presente avviso si intendono acquisire le manifestazioni di interesse di operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento previa indagine di mercato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione.

L'Ente si riserva, pertanto, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

La ricezione delle manifestazioni di interesse, così come la successiva procedura di gara si terrà con modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana) al sito internet <https://start.toscana.it/>.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di appalti telematici della Regione Toscana, è possibile contattare il numero telefonico 0810084010 e/o scrivere all'indirizzo mail

start.oe@accenture.com.

Per presentare la manifestazione d'interesse alla gara in oggetto è necessario effettuare l'accesso – previa iscrizione - presso la piattaforma digitale START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana) (<https://start.toscana.it/>). La registrazione è completamente gratuita.

1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente avviso ha per oggetto l'incarico professionale per la Direzione Lavori dell'intervento denominato PNRR - M5C2I2.2 - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2. PUI 8 "NEXT RE_GENERATION FIRENZE 2026 - PROPOSTA 2: CULTURA E INCLUSIONE SOCIALE" - "Lavori di riqualificazione Parco e Villa Rucellai parte settecentesca con annessi e Masterplan della cittadella della cultura" CUP C87B22000130005.

2 - STAZIONE APPALTANTE

Comune di Campi Bisenzio – Piazza Dante, 36 – 50013 – Campi Bisenzio (FI)
Responsabile del Procedimento: Arch. Letizia Nieri.

3 - IMPORTO DELL'APPALTO E CATEGORIE

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € **213.560,93** (duecentotredicimilacinquecentosessanta/93), comprensivo di spese, determinato in base al D.M. 17 Giugno 2016 e s.m.i. secondo le tariffe professionali vigenti, in base agli importi ed alle categorie dei lavori del progetto, dell'importo complessivo lordo di € **4.597.558,72**, compreso Oneri della Sicurezza, escluso oneri e imposte di legge, come di seguito indicate:

CATEGORIA OPERE D.M. 17.06.2016	ID OPERE D.M. 17.06.2016	ID OPERE D.M. 17.06.2016
Architettonico	E21	€ 1.125.247,37
Architettonico	E22	€ 1.798.584,78
Strutturale	S04	€ 441.070,58
Impianti meccanici	IA.01	€ 553.272,87
Impianti elettrici	IA.03	€ 679.383,12

4 - PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto avverrà ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e), del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata di cui all'art. 76 del D.Lgs. 36/2023.

Si precisa che l'Amministrazione Comunale provvederà all'invito alla fase successiva di gara degli operatori economici che hanno fatto richiesta e che hanno dichiarato il possesso dei requisiti per la partecipazione.

Resta inteso che l'Amministrazione Comunale si riserva di verificare il possesso dei requisiti richiesti.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs 36/2023.

Si specifica che in questa prima fase gli operatori economici NON dovranno presentare alcuna offerta, ma solo inviare la manifestazione di interesse a partecipare alla gara.

5 - SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA:

I requisiti di partecipazione sono i seguenti:

- Insussistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- Possesso dei requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263.

Al fine della partecipazione e della successiva valutazione dei requisiti, sono richiesti i seguenti livelli minimi di capacità tecnica e professionale:

- **REQUISITO 1** - avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni, antecedenti la data di pubblicazione del Bando di gara, di servizi analoghi a quelli del presente appalto, per ciascuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo corrispondente a quello riportato come requisito minimo nella precedente tabella "Classi e categorie di progettazione". Il totale del requisito posseduto sarà dato dalla somma dei lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui al DM 17.06.2016, a cui si riferiscono i servizi svolti;

- REQUISITO 2 – Nell'Ufficio Direzione Lavori dovranno essere presenti anche professionisti abilitati con caratteristiche adeguate allo svolgimento delle seguenti prestazioni:
 - direzione operativa delle opere edili e strutturali;
 - direzione operativa degli impianti tecnologici e delle opere antincendio;
 - direzione operativa di opere su immobili vincolati.

6 - MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati dovranno manifestare l'interesse a partecipare alla successiva fase tramite la piattaforma digitale START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana) (<https://start.toscana.it/>)

ENTRO E NON OLTRE

LE ORE 09,30 DEL GIORNO venerdì 2 febbraio 2024

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

7 - COMUNICAZIONI

Si precisa che tutte le comunicazioni inerenti la presente manifestazione d'interesse e quelle relative alla successiva fase di gara verranno effettuate per via elettronica mediante la piattaforma telematica START della Regione Toscana.

Attenzione: il sistema telematico utilizza la casella di posta elettronica presente sul sistema per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

8 - FASE SUCCESSIVA ALLA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, si procederà tramite il sistema telematico START all'invio della lettera d'invito a presentare l'offerta a tutti gli operatori richiedenti che hanno dichiarato il possesso dei requisiti per la partecipazione.

9 - ALTRE INFORMAZIONI

- a) l'Amministrazione comunale si riserva il diritto di revocare in qualsiasi momento la presente procedura senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte di concorrenti o comunque interessati;
- b) Tutela dei dati personali: i dati personali forniti dai partecipanti alla procedura sono raccolti e trattati in conformità a quanto previsto nell'informativa privacy pubblicata sul sito web istituzionale alla pagina <http://www.comune.campi-bisenzio.fi.it/privacy>. Per tutto quanto non ivi previsto si fa espresso rinvio al Regolamento UE 2016/679 e al D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii..
- c) Per informazioni:
 - di carattere tecnico: Comune di Campi Bisenzio – Settore 4 – Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente, Arch. Letizia Nieri (tel. 055/8959208);
 - di carattere amministrativo: Comune di Campi Bisenzio - Giuseppina Salerno (tel. 055/8959218);
 - per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di appalti telematici della Regione Toscana, è possibile contattare il numero telefonico 0810084010 e/o scrivere all'indirizzo mail start.oe@accenture.com.

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "comunicazioni" nell'area riservata alla presente gara all'indirizzo internet <https://start.toscana.it>.

Attraverso lo stesso mezzo la stazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

22 gennaio 2024

**Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
dei Comuni di Calenzano e Campi Bisenzio
Dott. Pier Luigi MENCHI**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"