

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e Nome

Indirizzo

Cellulare

Telefono

E-mail

Nazionalità

Luogo e data di nascita

ISCRITTO AL "Collegio dei Geometri della Provincia di Firenze al n° 5183/15"



Italiana

FIRENZE [REDACTED]

ATTUALE OCCUPAZIONE

• Da Marzo 2013
Libero Professionista

Progettista e direttore lavori in vari cantieri tra i quali:

- **Committente Privato** - *Presentazione di pratica edilizia in zona vincolata per l'installazione di inferiate alle aperture esterne della civile abitazione – Scandicci, Firenze;*
- **Committente Privato** - *Presentazione di pratica presso lo sportello S.U.A.P. per lavori di ristrutturazione di locale commerciale – Campi Bisenzio, Firenze;*
- **Committente Privato** - *Presentazione di pratica edilizia per frazionamento di locale garage - Campi Bisenzio, Firenze;*
- **Committente Privato** - *Presentazione di pratica edilizia per frazionamento di locale garage - Campi Bisenzio, Firenze;.*

Ricerche e consultazioni presso gli uffici comunali di Firenze, Campi Bisenzio (FI), Signa (FI), Calenzano (FI), Piancastagnaio (SI), Siena, San Vincenzo (LI) e presso gli Uffici Tecnici Erariali, le Conservatorie e le Agenzie delle Entrate delle Province di Firenze, Prato e Siena per la redazione di note tecniche di compravendita, perizie di stima.

Redazione di Attestati di Prestazione Energetica (A.P.E.) con metodologia "DOCET" ai fini della stipula di Atti di compravendita di civili abitazioni

Coordinatore alla Sicurezza in fase di Progettazione e di esecuzione in vari cantieri tra i quali :

- **LAS S.r.l.** - *Processo completo di bonifica di copertura in cemento amianto per una superficie di mq 1200 e di controsoffitto sempre in cemento amianto per una superficie di mq 1100, posa in opera di nuova copertura il lastre grecate – Scandicci, Firenze ;*
- **Committente privato** – *Rifacimento di copertura su edificio residenziale per l'installazione di pannelli coibentati - Scandicci, Firenze;*
- **Committente privato (Condominio)** – *Ristrutturazione e consolidamento di edificio residenziale – Firenze*
- **Committente privato** – *Ristrutturazione con realizzazione di nuova fondazione e rifacimento completo del tetto di due locali agricoli – Scandicci (Firenze)*

Incarichi vari per lo svolgimento dell'attività professionale come libero professionista "Geometra", inerenti la redazione di Relazioni Tecniche di compravendita, Redazione Pratiche Edilizie oltre incarichi di Coordinatore alla Sicurezza nei cantieri Edili.

E
COMUNE DI CAMPI BISENZIO
Comune di Campi Bisenzio
Protocollo N.0055132/2018 del 16/10/2018

ISTRUZIONE FORMAZIONE Esperienza lavorativa

- Luglio 1994
Diplomato presso l'Istituto Tecnico per Geometri "Giovanni XXIII" di Firenze, in data 12 Luglio 1994 con votazione finale di 36/60.
- Settembre 1994 - Giugno 1995
Ditta Bettarini Roberto
Assistente in vari cantieri edili posti nel Comune di Campi Bisenzio.
- Luglio 1995 - Luglio 1996
Assolvimento del servizio militare presso la Caserma "Gen. Enrico Gotti" di Vittorio Veneto (TV), con incarico di furiere -
- Settembre 1996 - Ottobre 1998
Studio di Architettura Sabatini
Praticantato presso lo Studio di Architettura Sabatini, con sede in Firenze Piazza Indipendenza n.c. 21, svolgendo attività di progettazione, calcolo computi metrici, redazione pratiche catastali.
 - Progettazione di villetta bifamiliare nel Comune di Loro Ciuffenna (AR)
 - Progettazione di fabbricato commerciale nel Comune di Loro Ciuffenna (AR)
 - Lottizzazione per realizzazione di 8 edifici bifamiliari nel Comune di Loro Ciuffenna. (AR)
 - Ampliamento del cimitero di proprietà della Misericordia di Loro Ciuffenna.
 - Rilievo, nuovo accatastamento e redazione relazioni tecniche per compravendita di 100 unità immobiliari in Firenze, via di proprietà Nuovo Pignone.
 - Ristrutturazione appartamento sito in Firenze, Piazza del Carmine, nuova distribuzione degli spazi interni.
 - Progettazione d'interni.
- Novembre 1998 – Dicembre 2000
Collaborazioni:
Studio di Architettura Sabatini
Studio Tecnico Romani
Studio di Ingegneria Landi
Geometra Umberto Stefanelli
 - Progettazione di casa unifamiliare nel Comune di Loro Ciuffenna (AR)
 - Progetto nuova sede "Scuola Professionale Edile di Firenze", in via Lorenzo il Magnifico.
 - Redazione varie perizie di stima e relazioni tecniche per compravendita.
 - Redazione tabelle millesimali condominio in Firenze, Viale Redi.
 - Presentazione varie denunce di variazione presso l'U.T.E. di Firenze e Prato
 - Progettazione di casa unifamiliare nel Comune di Loro Ciuffenna (AR)
- Gennaio 2001 – Settembre 2002
Collaborazioni:
Studio di Architettura Sabatini
Studio Tecnico Romani
Studio di Ingegneria Landi
Studio Casucci
 - Presentazione varie denunce di variazione presso l'U.T.E. di Firenze e Prato
 - Redazione capitolati e computi metrici
 - Attività di disegnatore per la realizzazione di vari progetti di ristrutturazione
 - Assistente di Cantiere
- Dal Settembre 2002 al Giugno 2011
Studio Tecnico in collaborazione con il
Geometra Stefano Nincheri
 - Realizzazione elaborati Tecnici e Grafici per l'adeguamento igienico funzionale della Casa di cura "Villa Maria Teresa" a Firenze.
 - Realizzazione delle domande necessarie all'ottenimento delle Concessioni Edilizie o Dichiarazioni di Inizio Attività complete di elaborati grafici, relazioni, compilazione capitolati e assistenza di cantiere in varie ristrutturazioni nei Comuni di Firenze e Campi Bisenzio.
 - Compilazione e presentazione varie denunce di Variazione con procedura D.O.C.F.A.
 - Collaborazione per il progetto di Restauro del Giardino monumentale presso il Complesso di S. Salvatore a Monte (Firenze)
 - Ricerche e consultazioni presso gli uffici comunali di Firenze, Prato, Pistoia, Campi Bisenzio (FI), Signa (FI), Sesto Fiorentino (FI), Calenzano (FI), presso gli Uffici Tecnici Erariali, le Conservatorie e le Agenzie delle Entrate delle Province di Firenze, Prato e Pistoia per la redazione di note tecniche di compravendita, perizie di stima, frazionamenti e tipi mappali.
 - Ristrutturazione e frazionamento da due a sei unità immobiliari nel Comune di Campi Bisenzio.
 - Progettazione di di quattro villette unifamiliari nel Comune di Campi Bisenzio.
 - Ristrutturazione di Civile abitazione nel Comune di Campi Bisenzio.
 - Progettazione e direzione lavori per interventi eseguiti su civili abitazioni e unità immobiliari

con destinazione commerciale.

- ❑ Coordinatore alla Sicurezza in fase di Progettazione e di esecuzione in vari cantieri tra i quali :
 - **Committente privato** - *Ristrutturazione Edilizia di civile abitazione, Prato;*
 - **Dolciaria Ga-Bor S.r.l.** – *Processo completo di bonifica di copertura in cemento amianto per una superficie di mq 5600 e di controsoffitto sempre in cemento amianto per una superficie di mq 5400, posa in opera di nuova copertura il lastre grecate e successiva realizzazione di impianto fotovoltaico - Peschiera Borromeo, Milano;*
 - **Committente privato** - *Ristrutturazione Edilizia di civile abitazione, Prato;*
 - **Dolciaria Ga-Bor S.r.l.** – *Processo completo di bonifica di copertura in cemento amianto per una superficie di mq 5600 e di controsoffitto sempre in cemento amianto per una superficie di mq 5400, posa in opera di nuova copertura il lastre grecate e successiva realizzazione di impianto fotovoltaico - Peschiera Borromeo, Milano;*
 - **M.T.P. S.r.l.** - *Processo completo di bonifica di copertura in cemento amianto per una superficie di mq 1700, posa in opera di nuova copertura il lastre grecate e successiva realizzazione di impianto fotovoltaico - Suvereto, Livorno;*
 - **Committente privato (Condominio)** - *Processo completo di bonifica di copertura in cemento amianto per una superficie di mq 200 e successiva posa in opera di nuova copertura in lastre grecate coibentate - Campi Bisenzio, Firenze;*

*Dal gennaio 2010 al Giugno 2011
Collaborazione con la Ditta
"CHEAN S.r.l."*

- ❑ Collaboratore esterno con compiti di sopralluoghi, redazione di Piani di Lavoro, P.O.S., contatti con le A.s.l. della Provincia di Firenze, Prato, Pistoia.

*Dal Settembre 2011 al Marzo 2013
Collaborazione con la Ditta
"ECO3 TOSCANA S.r.l."*

- ❑ Collaboratore esterno con compiti di sopralluoghi, redazione di Piani di Lavoro, P.O.S., contatti con le A.s.l. della Provincia di Firenze, Prato, Pistoia, richiesta fornitura materiali, coordinamento e programmazione cantieri e personale dipendente, redazione di computi metrici, S.A.L..

Maggio 2012

- ❑ Incarico di Coordinatore in fase di esecuzione per lavori di messa in sicurezza del soffitto del Teatro del Maggio Musicale Fiorentino

*Dal Giugno 2015 a Settembre 2018
Collaborazione con la Ditta
"Zini Elio S.r.l."*

- ❑ Collaboratore esterno con incarico di consulenza, gestione e promozione del servizio dell'attività di pulizia e ripristino a seguito di sinistri, con la predisposizione degli atti necessari alla richiesta di autorizzazioni o permessi inerenti gli interventi da eseguirsi

CAPACITA' E COMPETENZE PERSONALI

	ITALIANO
MADRELINGUA	
	INGLESE
ALTRA LINGUA	
• Capacità di lettura inglese	BUONO
• Capacità di scrittura inglese	BUONO
• Capacità di espressione orale	BUONA
• Corsi effettuati	1996 - 1997 Corso per l'utilizzazione Sistema Operativo "Windows" ed approfondimento programmi "Office"
	1997 Corso di AutoCAD presso la Scuola Professionale Edile di Firenze
	1998 Nuovo metodo di accatastamento tramite procedura D.O.C.F.A
	2006 Corso come Coordinatore alla Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzioni organizzato dalla scuola Professionale Edile.
	2008 Corso di aggiornamento AtoCAD
	2011 Corso teorico di progettazione e verifica strutturale degli ancoraggi per le linee vita presso l'Azienda "Sicurpal S.r.l." di Modena
	2012 Corso per la corretta progettazione di sistemi anticaduta presso la Società "Somain Italia S.p.a." di Brembate di Sopra (Bergamo)
	2012 Corso aggiornamento per "Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione delle opere" presso la "Società Somain Italia S.p.a."
	2013 Training "Propositività e relazione con i clienti al servizio dello sviluppo commerciale", conseguendo l'Attestato Meta Formazione di Primo Livello, realizzato da "Meta Formazione S.r.l."
	2016
CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI E ORGANIZZATIVE	1996 - 2008 <input type="checkbox"/> Presidente dell'Associazione "White Socks" (1996-1998) <input type="checkbox"/> Volontario della Pubblica Assistenza di Campi Bisenzio <input type="checkbox"/> Volontario Protezione Civile

1997 - 1998

- Partecipazione Corso per Tutor (Assistenza minori) promosso dal Comune di Campi Bisenzio in collaborazione al Centro Psicoanalitico di Pistoia
- Formazione di una lista per l'elezione del nuovo organismo di partecipazione giovanile "FORUM DEI GIOVANI", promossa dal Comune di Campi Bisenzio
- Eletto al "FORUM DEI GIOVANI" DI Campi Bisenzio.

1999 – 2004

Nominato Assessore al Comune di Campi Bisenzio con deleghe all'Informatizzazione e alle Politiche giovanili fino a maggio 2004.

- Organizzazione di varie iniziative di livello sportivo-culturale.
- Sperimentazione della connessione WI-FI presso la biblioteca comunale, Oscar innovazione "Dire e Fare 2004".
- Collaborazione all'organizzazione di concerti e spettacoli.
- Sviluppo e realizzazione di uno spazio destinato alle attività giovanili.
- Partecipazione allo sviluppo della R.T.R.T .
- Progetti di collaborazione internazionale.

2004 – 2008

Eletto nel Consiglio Comunale di Campi Bisenzio alle elezioni amministrative del giugno 2004 nelle liste de "La Margherita" capogruppo della stessa fino al novembre 2005, successivamente eletto Presidente del Consiglio Comunale fino ad Aprile 2008

- Organizzazione di varie iniziative di livello sportivo-culturale.
- Sperimentazione della connessione WI-FI presso la biblioteca comunale, Oscar innovazione "Dire e Fare 2004".
- Collaborazione all'organizzazione di concerti e spettacoli.
- Sviluppo e realizzazione di uno spazio destinato alle attività giovanili.
- Partecipazione allo sviluppo della R.T.R.T .
- Progetti di collaborazione internazionale.

2008 - 2013

Eletto nel Consiglio Comunale di Campi Bisenzio alle elezioni amministrative del maggio 2008 nella lista "BUON FUTURO" capogruppo della stessa fino alle elezioni del maggio 2013

Giugno 2012

Tecnico Volontario durante il sisma dell'Emilia presso il Comune di Concordia sulla Secchia (MO), espletando l'incarico di redazione di relazioni, compilazione di modelli per la verifica dei danni subiti degli edifici e successiva comunicazione agli organi di Protezione Civile e ai Comuni.

2013 – 2018

Eletto nel Consiglio Comunale del Comune di Campi Bisenzio alle elezioni amministrative del maggio 2013 nella lista "Emiliano Fossi Sindaco", nominato Assessore nel giugno del 2013 con deleghe ai Lavori Pubblici, Polizia Municipale, Viabilità e traffico, Parchi e giardini e Protezione Civile.

Settembre 2016

Attestato di partecipazione alle attività connesse all'evento del sisma del 24 agosto 2016 di Amatrice, svolto presso il campo di Ammassamento della Regione Toscana di Cornillo Nuovo (Amatrice)

Febbraio 2017

Tecnico Volontario durante il sisma del Centro Italia presso il Comune di Cascia (PG), dopo le ulteriore scosse de 26 e 30 ottobre 2016 espletando l'incarico di redazione di relazioni,

compilazione di modelli per la verifica dei danni subiti degli edifici e successiva comunicazione agli organi di Protezione Civile e ai Comuni.

2018

Eletto nel Consiglio Comunale del Comune di Campi Bisenzio alle elezioni amministrative del giugno 2018 nella lista "Partito Democratico", nominato Assessore nel luglio 2018 con deleghe all'Ambiente, Polizia Municipale, Viabilità e traffico, Parchi e giardini e Protezione Civile.

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

Ottima conoscenza :

- Sistema Operativo Windows 98 - Windows XP – Windows 7*
- Navigazione Internet*
- Pacchetto completo Office*
- AutoCAD*
- Utilizzo macchine digitali e relativi software*
- Procedura D.O.C.F.A.*
- Procedura PREGEO 8*
- Programma Voltura*
- Programma Allinea*

Conoscenza:

- Photoshop*
- Pimus*

UFFICIO

Via Tevere n.c. 66 – 50013 Campi Bisenzio

Firenze, li 15 ottobre 2018