



COMUNE DI CAMPI BISENZIO (FI)
Progetto Unitario Convenzionato (PUC) (art.121 L.R. 65/2014)
"VIA CASTRONELLA 2021"

PROPRIETA': EDILTOSCANA s.a.s. di Simonetti Massimo e C.
Società in liquidazione - fallimento n. 143/2020 Tribunale di Firenze
Curatore: Dott. Matteo Rondini
via Giovanni del Pian dei Carpini 96/6, 50127 Firenze (FI)
CF: RNDMTT81S29D612W

Calogero Andolina
via di Mezzo, n.1, 50013 Campi Bisenzio (FI)
CF. NDLCGR50T20L603U

Francesco Capici
via Palagetta, n.25, 50013 Campi Bisenzio (FI)
CF. CPCFNC53S04G273K

Giuseppa Di Carlo
via Santa Maria, n.122, 50013 Campi Bisenzio (FI)
CF. DCRGPP55B55H428K

Calogero Nobile
via Santa Maria, n.122, 50013 Campi Bisenzio (FI)
CF. NBLCGR50C20L603J

PROGETTISTA: Arch. Marianna Coglievina

GEOLOGO: Dott. Franco Ceccarini

ESTRATTI DI PIANI

C2

SETTEMBRE 2021

FIRME PROPRIETARI

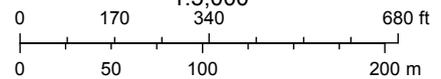
TIMBRO PROGETTISTA

Mapa della Pericolosità da alluvione ai sensi della direttiva 2007/60/CE - Pericolosità vigente
UoM Arno ed ex bacini regionali toscani



31/8/2021, 12:47:54

1:5,000



Pericolosità PGRA - Dominio Fluviale

- P1
- P2
- P3
- P3

CTR_10K_WGS84

Reticolo principale PGRA nel Distretto

Esri, Intermap, NASA, NGA, USGS, Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale, Esri Community Maps Contributors, Esri, HERE, Garmin, INCREMENT P, METI/NASA, USGS

A4R Distretto Appennino Settentrionale

aree aeroportuali



Esistente



AUTOSTRADA



STRADA DI GRANDE COMUNICAZIONE



STRADA PROVINCIALE



STRADA PROVINCIALE DI INTERESSE COMUNALE

Potenziamento



Progetto



Rete tramviaria fiorentina



in esercizio



progetto

Aree esistenti



rete ferroviaria esistente



altro



altro_gal

servizi e attrezzature di rilievo sovracomunale areali



ESISTENTE



PROGETTO

elettrodotti



metanodotti



impianti a rischio di incidente rilevante



aree produttive



periodizzazione storica degli edifici



EDIFICATO PRESENTE AL 1900



EDIFICATO PRESENTE AL 2007

confine comunale



confine sovracomunale



geotopi e biotopi puntuali



PTCP



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) - Statuto del Territorio

Scala 1 : 10.000

1.674.015

4.858.104



Immobili ed aree di notevole interesse pubblico

 Immobili ed aree di notevole interesse pubblico

Aree tutelate - I Sistemi costieri

-  1. Litorale sabbioso Apuano-Versiliese
-  2. Litorale sabbioso dell'Arno e del Serchio
-  3. Litorale roccioso Livornese
-  4. Litorale sabbioso del Cecina
-  5. Golfo di Baratti e Promontorio di Piombino
-  6. Golfo di Follonica
-  7. Golfo e Promontorio di Punta Ala e Puntone
-  8. Litorale sabbioso dell'Ombrone
-  9. Litorale roccioso dei Monti dell'Uccellina
-  10. Argentario e Tomboli di Orbetello e Capalbio
-  11. Elba e Isole minori

Aree tutelate

 Lett. b)

Specchi di acqua con perimetro maggiore di 500m

 Specchi d'acqua

Aree tutelate

 Lett. c)

 Lett. d)

 Lett. e)

Parchi nazionali

 Aree protette - parchi nazionali

Riserve statali

 riserva naturale statale

Parchi regionali

 Parco regionale

Parchi provinciali

 Parco

Riserve provinciali

 riserva provinciale

Aree tutelate

 Zone boscate; Zone con vegetazione arbustiva e/o erbacea;
Strade in aree boscate

Comuni

-  Comuni con presenza accertata di usi civici
-  Comuni con assenza accertata di usi civici
-  Comuni con istruttoria di accertamento non eseguita
-  Comuni con istruttoria di accertamento interrotta o con iter procedurale non completato

Aree tutelate

 Lett. i)

Zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. a) e b) dell' Elaborato 7B della Disciplina dei beni paesaggistici

 Lett. m)

Zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. c) dell' Elaborato 7B della Disciplina dei beni paesaggistici



CTR 1:10.000 black

PIT - BENI PAESAGGISTICI - Aree tutelate per legge (D. Lgs. 42/2004, art. 42)



Regione Toscana



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico

Scala 1 :2.000

