

COMUNE DI CAMPI BIENZIO

VARIANTE SEMPLIFICATA AL R.U. MEDIANTE SUAP
AI SENSI DELL'ART. 35 E ART. 252 ter DELLA L.R. 65/2014

EDIFICIO INDUSTRIALE CON DESTINAZIONE LOGISTICA DEL FREDDO
DA REALIZZARE IN UN'AREA DEL COMUNE DI CAMPI BIENZIO,
LOCALITÀ TOMERELLO, POSTA TRA VIALE S. ALLENDE E VIA A. EINSTEIN

VARIANTE SUAP SEZIONE PROGETTO OPERA PUBBLICA

COMMITTENTE

FRIGOGEL s.r.l.

Via de Le Prata, 33/b - 50041 Calenzano (FI)
P.IVA 01518440480

PROGETTISTI	PROJECT MANAGEMENT	EDISISTEM s.r.l	
	PROJECT MANAGER	ARCH. GIOVANNI VALENTINI	
	PROGETTISTA ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI	ARCH. MARCO VALENTINI	
	PROGETTO OPERE IDRAULICHE E DIREZIONE LAVORI	ING. DAVID MALOSSÌ	
	PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE E DIREZIONE LAVORI	ING. DAVID MALOSSÌ	
	PROGETTO IMPIANTI	ING. MASSIMO DE MASI	
	PROGETTO OPERE A VERDE	ARCH. ANDREA MELI	
	RESPONSABILE DELLA SICUREZZA	GEOM. LUCA MOTTA	
	GEOLOGO	ING. LUCA GARDONE	

ELABORATO

OPERE A VERDE
COMPUTO METRICO

H09-B

REVISIONE	DESCRIZIONE	DATA
1	PRESENTAZIONE	AGOSTO 2019
2	INTEGRAZIONE A SOSTITUZIONE	LUGLIO 2020

COMPUTO METRICO OPERE A VERDE FASCIA STRADALE FRA NUOVO INSEDIAMENTO LOGISTICO DEL FREDDO FRIGOGEL E VIA SALVADORE ALLENDE, IN COMUNE DI CAMPI BISENZIO (FI)						
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	Quantità	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Importo
1	TOS20_22.L02.004.001	Rippatura incrociata del terreno, eseguita su I classe di pendenza su una profondità cm 70 - interasse cm 80	0,36	ettaro	492,71750	178,85645
2	TOS20_22.L02.005.001	Lavorazione andante del terreno, eseguita su I classe di pendenza ad una profondità da 0,5 a 0,6 metri	0,36	ettaro	322,41055	117,03503
3	TOS20_09.E09.001.002	Preparazione del terreno mediante fresatura e vangatura meccanica con almeno 2 passaggi incrociati, compresa la asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti e loro trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Compreso inoltre il livellamento del terreno. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, per superfici superiori a 3000 mq	3.630,00	mq	0,31753	1.152,63390
4	TOS20_09.E09.005.001	Concimazione di fondo con fornitura e spandimento meccanico del concime	3.630,00	mq	0,16850	611,65500
5	TOS20_09.E09.007.001	Formazione di prato con interrimento di torba bionda (0,015 mc/mq) e sabbia silicea (8,5 kg/mq), compreso la rastrellatura, la semina manuale, il rinterro del seme (miscuglio per prati ornamentali 40 g/mq) e la rullatura e il trasporto ad impianto di smaltimento; da conteggiarsi a parte la preparazione del terreno, la concimazione di fondo, la concimazione di copertura (0,5 kg/mq circa di organico essiccato e pellettato e 50 g/mq di chimico granulare) e il primo sfalcio con raccolta, per superfici comprese fra 500 e 2000 mq	3.310,00	mq	1,52301	5.041,16310
6	TOS20_09.E09.020.004	Scavi con accatastamento del terreno nell'area di cantiere, con mezzo meccanico a sezione ristretta obbligata per operazioni isolate fino alla profondità' di 1,5 m (per piantagione alberi, buca di impianto 1 x 1 x 1 metro)	48,00	mc	8,83965	424,30320
7	TOS20_PR.P45.001.001	Terre, terricciati e ammendanti. Terriccio universale in sacchi da 80 litri	16.640,00	litro	0,05724	952,47360
8	TOS20_PR.P45.001.002	Terre, terricciati e ammendanti. Torba bionda tedesca pH4,5-6,5 pressata in sacchi da 250 litri	10,40	mc	60,72000	631,48800
9	TOS20_09.V03.005.004	Piantagione di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro, la predisposizione della formella e l'interrimento del tubo corrugato drenante, compreso fornitura e posa in opera di 4 tutori in legno di pino tornito e impregnato a pressione e la fornitura di nuova terra (100*100*100 cm) per il rinterro con riempimento fino al colletto	48,00	cadauno	94,68680	4.544,96640
10	N.P.1	Fornitura e posa in opera di: tubo corrugato per protezione collare pianta arborea, diametro 16 cm, tagliato su un lato e installato al colletto della pianta arborea per la protezione da tagli e ferite; telo di juta posato intorno al tronco dell'albero, fino all'impalcatura dei primi rami, fissato con cordineo in materiale gommoso elastico, per la protezione del tronco nei periodi estivi. Compreso i materiali e la manodopera necessaria per dare l'operazione finita a perfetta regola d'arte.	48,00	cadauno	6,09000	292,32000
11	TOS20_PR.P45.003.050	Fornitura a piè d'opera di <i>Acer campestre</i> , in contenitore - circonferenza 18/20	12,00	cadauno	162,23625	1.946,83500
12	ASSOVERDE 150705913	Fornitura di <i>Fraxinus angustifolia</i> , in vaso - circonferenza 16/18	11,00	cadauno	181,10000	1.992,10000
13	TOS20_PR.P45.003.933	Fornitura a piè d'opera di <i>Morus alba</i> , in contenitore - circonferenza 18/20	11,00	cadauno	134,11530	1.475,26830
14	ASSOVERDE 15070998	Fornitura di <i>Populus alba</i> 'bolleana' (Pyramidalis), in zolla circonferenza 20/25 cm	11,00	cadauno	158,80000	1.746,80000
15	TOS20_PR.P45.003.D45	Fornitura a piè d'opera di <i>Ulmus minor</i> , in contenitore - circonferenza 18/20	3,00	cadauno	162,23625	486,70875
16	TOS20_09.V02.050.002	Irrigazione di soccorso con autobotte attrezzata per l'irrigazione (80 litri per pianta) acqua fornita dal committente - di alberi in filare o in gruppi				
		1 anno di manutenzione programmata, 18 interventi per anno (18 irrigazioni X 1 anno x 48 alberi)	864,00	cadauna	3,78599	3.271,09536
17	ASSOVERDE 30030160	Vangatura, scerbatura manuale e pulizia di formelle racchiudenti alberature. Intervento completo di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere dello smaltimento.				
		1 anno di manutenzione programmata, 4 interventi per anno (48 alberi X 1 anno X 4 intervento)	192,00	cadauna	5,31000	1.019,52000

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	Quantità	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Importo
18	TOS20_09.V01.010.003	Falciatura di tappeti erbosi e prati con macchina a lama rotativa senza raccolta e con sminuzzamento dell'erba (mulching), su terreno di qualsiasi giacitura, in presenza o meno di piante di alto fusto o cespugliose e comprese eventuali riprese di aree marginali con decespugliatore o con attrezzi manuali, la ripulitura iniziale delle aree da rifiuti di qualsiasi natura. L'altezza del taglio non dovrà superare i 3 cm dal piano del terreno. In superfici da 1.500 a 10.000 mq.				
		1 anno di manutenzione programmata, 4 sfalci per anno (3.310 mq X 1 anno X 4 sfalci)	13.240,00	mq	0,05215	690,46600
19	TOS20_22.L02.014.001	Scavo manuale per aperture buca per messa a dimora piantine - delle dimensioni di 40x40x40, in terreno sciolto non lavorato, esclusa fornitura (per piantagione arbusti)	640,00	cadauna	2,98097	1.907,82080
20	TOS20_09.V03.001.001	Messa a dimora, compreso la preparazione del terreno, la concimazione di base (concime granulare ternario in dose 50 g/mq) escluso lo scavo e la fornitura delle piante (siepi e cespugli).	640,00	cadauno	0,99125	634,40000
21	MARGHERITI 2018-2019	Fornitura a piè d'opera di <i>Crataegus monogyna</i> , Clt. 3	160,00	cadauno	9,30000	1.488,00000
22	TOS20_PR.P45.003.A31	Fornitura a piè d'opera di <i>Phillyrea angustifolia</i> , Clt 10-12 cm.	160,00	cadauno	14,27679	2.284,28640
23	MARGHERITI 2018-2019	Fornitura a piè d'opera di <i>Prunus spinosa</i> , Clt 3	160,00	cadauno	9,30000	1.488,00000
24	TOS20_PR.P45.003.B80	Fornitura a piè d'opera di <i>Rhamnus alaternus</i> , Clt 9-10	160,00	cadauno	20,00914	3.201,46240
25	ASSOVERDE 25020060	Pacciamatura - telo pacciamante drenante in polipropilene da 110 gr/mq, fornitura e posa in opera su terreno preparato per la messa a dimora di piante compreso l'ancoraggio al suolo con picchetti metallici, escluso ogni onere per la messa a dimora delle piante (per le piante arbustive).	384,00	mq	5,47000	2.100,48000
26	TOS20_22.L02.020.001	Irrigazione di impianto/soccorso, nel primo anno di impianto, esclusa fornitura (per le piante arbustive)				
		1 anno di manutenzione programmata, 10 irrigazioni per anno (640 piante x 1 anno x 10 irrigazioni) – per le piante arbustive	6.400,00	cadauna	1,05299	6.739,13600
27	TOS20_22.L02.022.004	Cure colturali post impianto, mediante sfalcio manuale localizzato di piante infestanti (per le piante arbustive)				
		1 anno di manutenzione programmata, 4 sfalci per anno (640 piante x 1 anno x 4 sfalci)	2.560,00	cadauna	0,68299	1.748,45440
TOTALE INTERVENTO						48.167,72809

TOTALE NETTO LAVORI	48.167,72809
ONERI PER LA SICUREZZA 3% LAVORI	1.445,03184
TOTALE NETTO GENERALE LAVORI	49.612,75993
IVA SU LAVORI 10%	4.961,27599
TOTALE LORDO GENERALE LAVORI	54.574,03593