

TAV. N.

R



COMUNE DI CAMPI BISENZIO

VARIANTE
AL PIANO COMPLESSO
D'INTERVENTO "P.C.I. 3"

Scala:

VIA DEL TABERNACOLO LOC. LA VILLA -CAPALLE

Data:

04/2015

Oggetto:

RELAZIONE TECNICA

Agg.:

09/2016

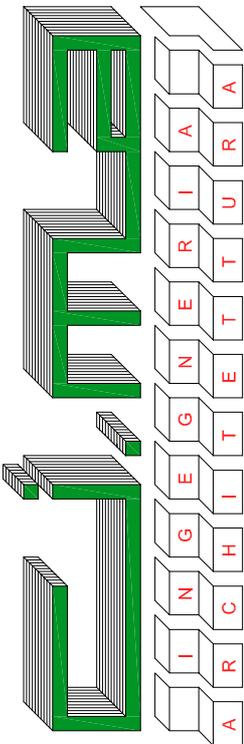
Proprietà:

IL TABERNACOLO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

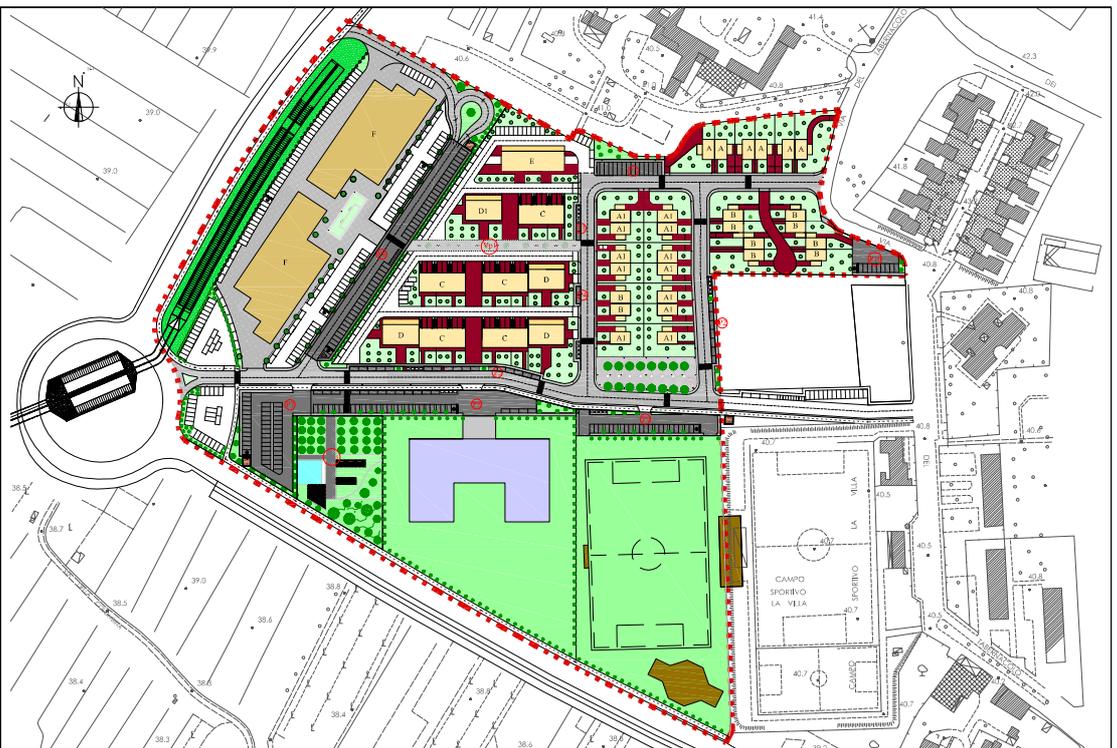
Progetto:

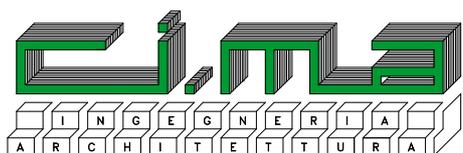
Dott. Ing. FRANCO CIULLI

coll.: Geom. MAURIZIO BACCI



CAMPI BISENZIO Via de' Tintori, 3 Tel. 055/8964217-8964220





RELAZIONE TECNICA

Nell'affrontare la progettazione dei lotti (n. 5 - n. 4 - n. 2) relativi alla proprietà Il Tabernacolo s.r.l. è emersa la necessità di effettuare piccoli spostamenti di volume da un lotto ad un altro al fine di ottimizzare il taglio degli alloggi previsti nei suddetti lotti.

Nel rispetto totale della volumetria massima complessiva prevista nella tavola 7 si tratta di sottrarre un volume pari a mc. 185,00 al lotto n. 5 ed un altro pari a mc. 160,00 al lotto n. 4 per incrementare della stessa quantità (mc. 345,00) il volume previsto nel lotto n. 2.

Facciamo presente che a seguito di questa modifica rimangono invariate, oltre alla volumetria massima complessiva dei tre lotti, le perimetrazioni dei medesimi, la superficie massima copribile, la permeabilità minima, il numero massimo di unità immobiliari e le tipologie edilizie nei singoli lotti per quanto quest'ultime non siano prescrittive.

Rimane altresì invariata l'opera pubblica.

Si allegano i seguenti elaborati:

- Tav. n. 7 - lotti di intervento (stato approvato, stato modificato, stato sovrapposto)
- Tav. n. 10 - planimetria generale con verifica aree a parcheggio privato nei lotti di intervento (stato approvato, stato modificato, stato sovrapposto)
- Norme tecniche di attuazione (stato approvato, stato modificato, stato sovrapposto)

Il Tecnico

Dott. Ing. FRANCO CIULLI

Campi Bisenzio, 12 ottobre 2016