



PROPRIETÀ
IL PALAGIO S.R.L.

Via dell'albero, 27 Campi Bisenzio

Progettisti

PROGETTO URBANISTICO

Tobia Balli Architetto

Laura Landi Ingegnere

Collaboratori

Giuseppe Raeli Architetto

ASPETTI PAESAGGISTICI E SISTEMA DEL VERDE

Vincenzo Buonfiglio Agronomo

ASPETTI IDRAULICI E OPERE DI URBANIZZAZIONE

Andrea Sorbi Ingegnere

ASPETTI GEOLOGICI

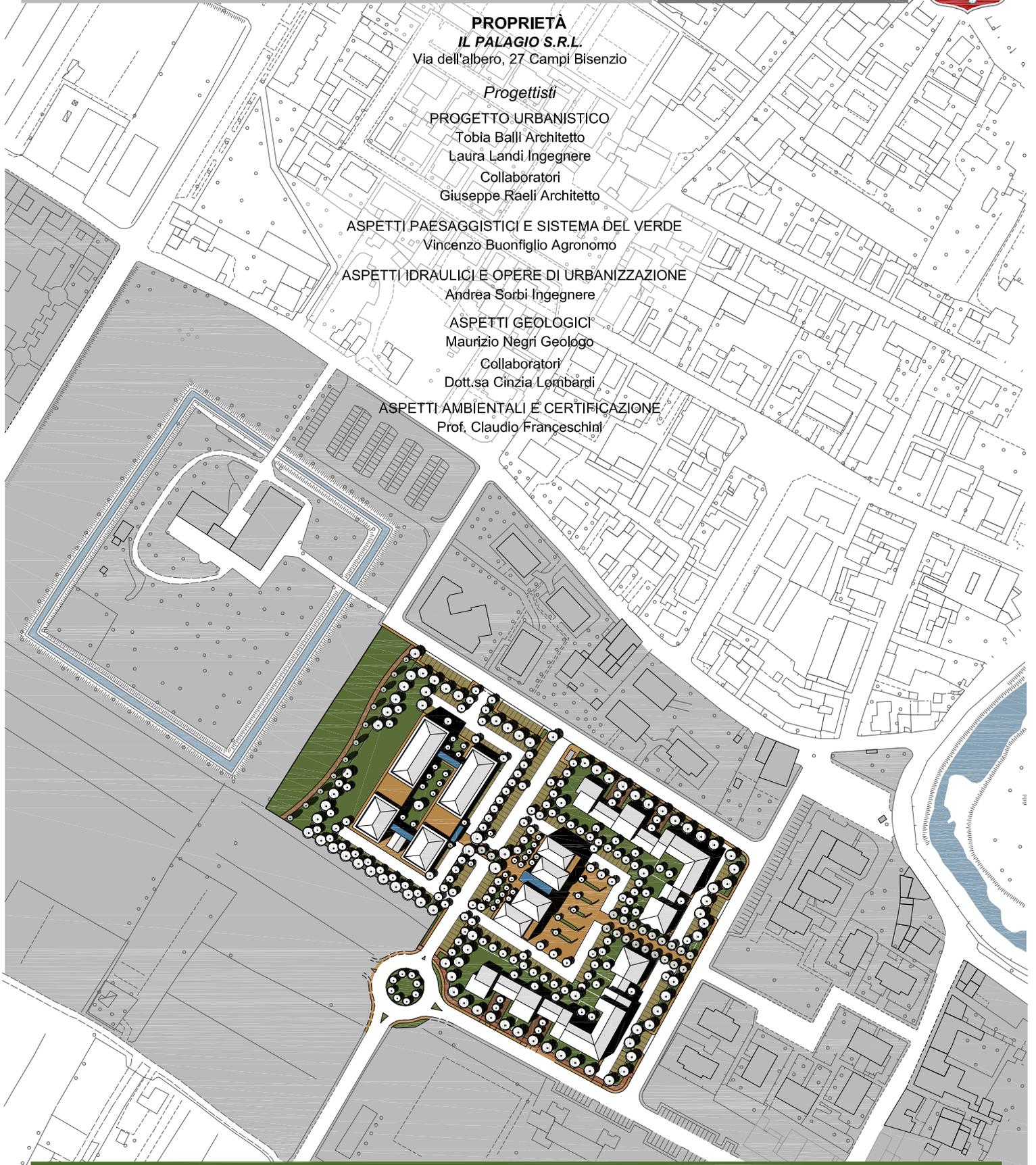
Maurizio Negri Geologo

Collaboratori

Dott.ssa Cinzia Lombardi

ASPETTI AMBIENTALI E CERTIFICAZIONE

Prof. Claudio Franceschini



B6

B. RILIEVO E VERIFICHE CATASTALI

Visure catastali ed estratto di mappa



N=55500

E=-16800

1 Particella: 2426

5-Feb-2016 11:4:18
Prot. n. T91177/2016

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: CAMPI BISENZIO
Foglio: 19

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1024

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	19	1024		-	SEMIN ARBOR 1	39	10	B3	Euro 25,73	Euro 11,11	Tabella di variazione del 01/03/2011 protocollo n. FI0081543 in atti dal 01/03/2011 presentato il 01/03/2011 (n. 81543.1/2011)
Notifica								Partita			
Annotazioni				di stadio: variazione grafica							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/04/1991 Voltura in atti dal 06/07/1991 Repertorio n.: 19425 Rogante: SANTORO M. Sede: FIRENZE Registrazione: UR Sede: FIRENZE n: 3620 del 07/05/1991 (n. 3647.1/1991)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1026

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	19	1026		-	SEMIN ARBOR 1	06 55	B3	Euro 4,31 L. 8.345	Euro 1,86 L. 3.603	FRAZIONAMENTO del 21/07/1982 in atti dal 03/01/1986 ERSOCH MASSIMO (n. 565682
Notifica						Partita	10070			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/04/1991 Voltura in atti dal 06/07/1991 Repertorio n.: 19425 Rogante: SANTORO M. Sede: FIRENZE Registrazione: UR Sede: FIRENZE n: 3620 del 07/05/1991 (n. 3647.1/1991)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1766

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale		Agrario
1	19	1766		-	SEMIN ARBOR 1	01 18	B3	Euro 0,78 L. 1.503	Euro 0,34 L. 649	FRAZIONAMENTO del 28/10/1995 in atti dal 28/10/1995 (n. 4805.2/1995)	
Notifica					Partita	10070					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/11/2015

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 1785

INTESTATO

1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	-------------------------------------	-------------	------------------------------

Situazione dell'Immobile dal 16/03/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	19	1785		-	SEMIN ARBOR 1	01 10	B3	Dominicale Euro 0,72	Agrario Euro 0,31	FRAZIONAMENTO del 05/04/1997 n. 14.1/2010 in atti dal 16/03/2010 (protocollo n. FI0082860) TF 112055/97
Notifica					Partita					
Annotazioni		di stadio: nasce dalla p.lla 1765								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 19 particella 1765

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 19 particella 1783 - foglio 19 particella 1784

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/04/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 05/04/1997 n. 14.1/2010 in atti dal 16/03/2010 (protocollo n. FI0082860) Registrazione: TF 112055/97	

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 2422

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	19	2422		-	SEMIN ARBOR 1	03	53	B3	Euro 2,32	Euro 1,00	FRAZIONAMENTO del 01/02/2016 n. 12691.1/2016 in atti dal 01/02/2016 (protocollo n. FI0012691) presentato il 01/02/2016
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 2423

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	19	2423		-	SEMIN ARBOR 1	01 12		B3	Euro 0,74	Euro 0,32	FRAZIONAMENTO del 01/02/2016 protocollo n. FI0012691 in atti dal 01/02/2016 presentato il 01/02/2016 (n. 12691.1/2016)
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 2424

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	19	2424		-	SEMIN ARBOR 1	00 80	B3	Euro 0,53	Euro 0,23	FRAZIONAMENTO del 01/02/2016 n. 12691.1/2016 in atti dal 01/02/2016 (protocollo n. FI0012691) presentato il 01/02/2016
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 2425

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	19	2425		-	SEMIN ARBOR 1	3	19	57	B3	Euro 210,27	Euro 90,77	FRAZIONAMENTO del 01/02/2016 protocollo n. FI0012691 in atti dal 01/02/2016 presentato il 01/02/2016 (n. 12691.1/2016)
Notifica				Partita								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 2426

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	19	2426		-	SEMIN ARBOR 1	00 01	B3	Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 01/02/2016 protocollo n. FI0012691 in atti dal 01/02/2016 presentato il 01/02/2016 (n. 12691.1/2016)
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 2427

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	19	2427		-	SEMIN ARBOR 1	00	53	B3	Euro 0,35	Euro 0,15	FRAZIONAMENTO del 01/02/2016 protocollo n. FI0012691 in atti dal 01/02/2016 presentato il 01/02/2016 (n. 12691.1/2016)
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2016

Dati della richiesta	Comune di CAMPI BISENZIO (Codice: B507)
	Provincia di FIRENZE
Catasto Terreni	Foglio: 19 Particella: 2431

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	19	2431		-	SEMIN ARBOR 1	32	74	B3	Euro 21,54	Euro 9,30	FRAZIONAMENTO del 01/02/2016 protocollo n. FI0012691 in atti dal 01/02/2016 presentato il 01/02/2016 (n. 12691.1/2016)
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.R.L. IL PALAGIO CON SEDE IN PRATO	01543500977	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria