



Proprietà  
**POLISTRAD**  
COSTRUZIONI GENERALI

Progettisti  
COORDINAMENTO GENERALE  
Studio Balli A. & U.

PROGETTO URBANISTICO  
Tullio Balli Architetto

Collaboratori  
Giuseppe Raselli Architetto

ASPETTI PAESAGGISTICI E SISTEMA DEL VERDE  
Vincenzo Buonfiglio Agronomo

ASPETTI IDRAULICI E OPERE DI URBANIZZAZIONE  
Andrea Sorbi Ingegnere

ASPETTI GEOLOGICI  
Maurizio Negri Geologo

Collaboratori  
Dot.ssa Cinzia Lombardi

ASPETTI AMBIENTALI E CERTIFICAZIONE  
Prof. Claudio Franceschini

RILIEVO E VERIFICHE CATASTALI  
Laura Lardi Ingegnere

SERVIZI E PARERI EROGATORI  
Franco Squittoni Architetto



C. PROGETTO URBANISTICO

C12.1

Lotto 2 - Progetto di massima  
Piante - Prospetti - Sezioni

Scala:

1:300

Maggio 2019

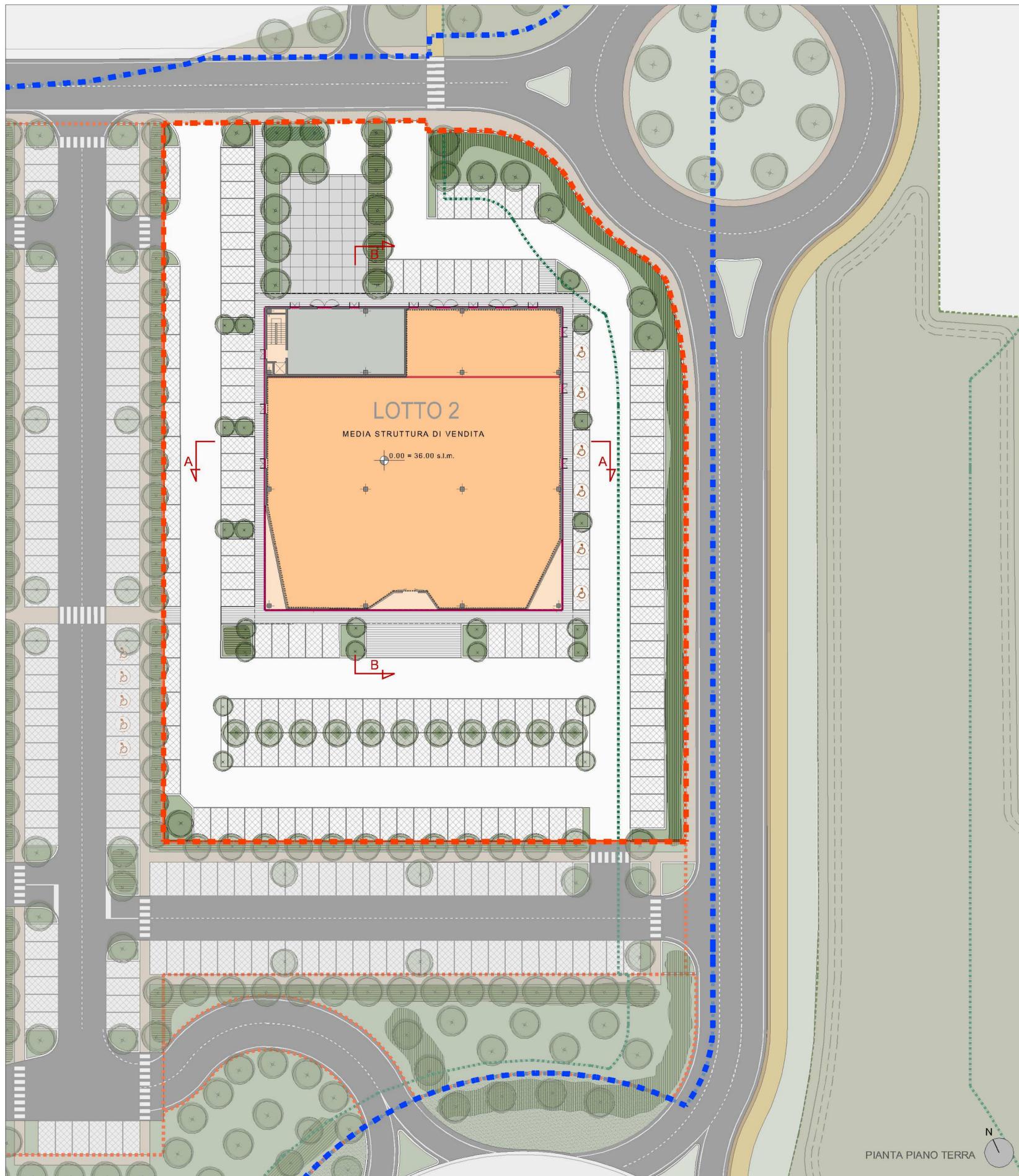
LEGENDA

- PERIMETRO PMU SA\_1-PALAGETTA
- PERIMETRO LOTTO 2
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- QUOTA DI IMPOSTA EDIFICIO  
+ 36,00 s.l.m. > + 35,80 s.l.m. (imposta minima)

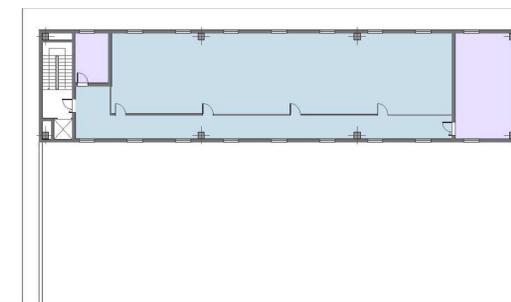
MEDIA STRUTTURA DI VENDITA

- SUPERFICIE DI VENDITA Mq 1700
- MAGAZZINI E LOCALI ACCESSORI
- LOCALI TECNICI

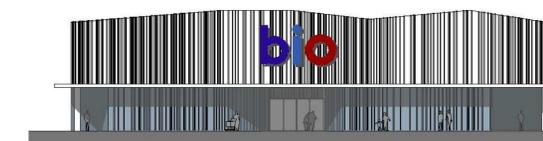
MISURAZIONI DELLE SUPERFICI EFFETTUATE CON  
COMANDO "AREA" DI AUTOCAD SU POLILINEE CHIUSE.



PIANTA PIANO TERRA



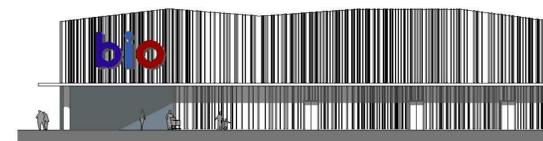
PIANTA PIANO PRIMO



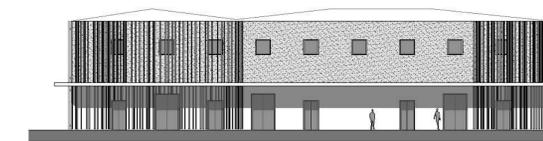
PROSPETTO SUD



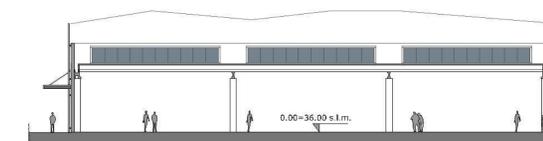
PROSPETTO OVEST



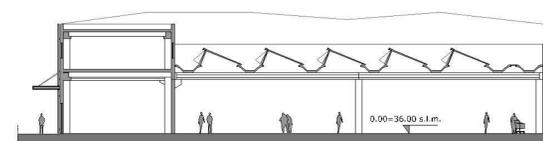
PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD



SEZIONE A-A



SEZIONE B-B