COMUNE DI CAMPI BISENZIO

CITTA' METROPOLINATA DI FIRENZE

Regolamento Urbanistico

Variante per interventi puntuali e per adeguamenti normativi
all'interno del territorio urbanizzato
individuato ai sensi dell'art. 224 della L.R. 65/2014

Tav.13b - Carta della Fattibilità

(scala 1:2.000)

FASE APPROVAZIONE

Il Sindaco
Emiliano Fossi

Assessore all'Urbanistica
Stefano Salvi

Responsabile del Procedimento
Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti

Responsabile Ufficio Urbanistica
Arch. Letizia Nieri

Garante dell'informazione e della partecipazione
Dr.sa Simonetta Cappelli

Progettista
Arch. Riccardo Luca Breschi

Studi geologici
Soc. IdroGeo Service Srl

Dott. Geol. Simone Fiaschi (Direttore Tecnico)
Dott. Geol. Alessandro Murratzu (Direttore Tecnico)
Dott. Geol. Alessio Calvetti (collaboratore)

Gennaio 2018

P.M.U - 4.10	
FG	2
FI	3a*
FS	2

P.M.U. 4.9b	
FG	3
FI	2
FS	3

P.M.U. 4.9b	
FG	2
FI	2
FS	2

BC - CS La Villa	
FG	3
FI	2
FS	3

BC - Via dell'Albero	
FG	2
FI	2
FS	2

P.M.U - 4.11	
FG	2
FI	3a*
FS	2

BC - Via dell'Albero	
FG	3
FI	2
FS	3

BC - Via dell'Olmo	
FG	2
FI	3
FS	2

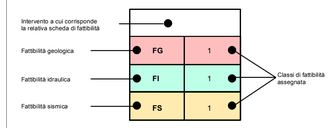
BC - Via Castronella	
FG	2
FI	2
FS	2

BC - Via Barberinese	
FG	2
FI	2
FS	2

Legenda

Classi di fattibilità

1 - Fattibilità senza particolari limitazioni
2 - Fattibilità con normali vincoli
3 - Fattibilità condizionata
4 - Fattibilità limitata



Limite provinciale

Limite comunale

Comparti e/o previsioni urbanistiche con singole schede di fattibilità

* Per la fattibilità idraulica delle previsioni urbanistiche P.M.U. 4.10 e P.M.U 4.11, si prende a riferimento la pericolosità idraulica del vigente Regolamento Urbanistico e si rimanda, per i condizionamenti, a quanto indicato nelle relative schede di fattibilità associate al vigente Regolamento Urbanistici e ripresi nella scheda di fattibilità della presente Variante, in quanto il T.Vingone non è stato oggetto di studio del vigente P.G.R.A.