



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 21 DEL 09/02/2016**

**OGGETTO**

---

Atti in materia urbanistica ed edilizia. Modifica diritti di segreteria e accesso documentale.

---

L'anno duemilasedici, il giorno nove del mese di febbraio , in Campi Bisenzio nella sala delle adunanze posta nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata per le ore 15:30 per trattare gli affari all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza FOSSI EMILIANO nella sua qualità di Sindaco.

Presenti n. 7 Assenti n. 1

FOSSI EMILIANO	Sindaco	Presente
ROSO MONICA	Vice Sindaco	Presente
NUCCIOTTI RICCARDO	Assessore	Presente
PORCU ROBERTO	Assessore	Presente
RICCI LUIGI	Assessore	Presente
SALVI STEFANO	Assessore	Assente
CIAMBELLOTTI ELEONORA	Assessore	Presente
DE FEO VANESSA	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il Dr. NOBILE ROBERTO, Segretario Generale del Comune.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



Comune di Campi Bisenzio  
(Città Metropolitana di Firenze)

Edilizia Privata e Pubblica

**Oggetto: Atti in materia urbanistica ed edilizia. Modifica diritti di segreteria e accesso documentale.**

**Premesso che:**

- Il D.L. 20/05/1992 n. 289 istituì diritti di segreteria su vari atti comunali in materia urbanistica ed edilizia; tale previsione fu riprodotta in vari decreti successivi, fino all'art. 10 comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in legge 19/03/1993 n. 68;
- in applicazione di tale normativa il Comune di Campi Bisenzio istituì diritti di segreteria su vari atti comunali in materia urbanistica ed edilizia con le deliberazioni della Giunta comunale 22/06/1992 n. 591 e 24/12/1993 n.1399, esecutive;
- l'art. 2, comma 60, della Legge 23/12/1996 n. 662 sostituì integralmente l'art. 10 comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in Legge 19/03/1993 n.68;
- con deliberazione G.C. 07/03/1997 n. 225, immediatamente eseguibile, il Comune recepì tali innovazioni e modificò gli importi dei diritti di segreteria;
- con deliberazione G.C. 27/12/2001 n. 405, immediatamente eseguibile, gli importi dei diritti di segreteria furono aggiornati e convertiti in euro;
- Il comma 50, articolo 1 della legge 30.12.2004 n°311 (finanziaria 2005) modificò l'art. 10 comma 10 del D.L. 18.1.1993 n°8, convertito in legge 19.3.1993 n°68 e l'art. 2, come sostituito dal comma 60 della legge 23.12.1996 n°662;
- con deliberazione G.C. 20/06/2008 n. 119 furono modificati i diritti di segreteria in materia urbanistico edilizia;
- alla tabella dei diritti di segreteria, approvata con la citata deliberazione G.C. 119/2008, non sono state successivamente apportate ulteriori modificazioni;

**Premesso altresì che:**

- l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che costituiscono allegato al bilancio di previsione, fra l'altro, "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- in ottemperanza a tale articolo occorre definire le tariffe di aggiornamento dei diritti di segreteria, prima dell'approvazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Rilevato** che in materia di titoli edilizi dal 2008 si sono avute innovazioni sia a livello nazionale che regionale:

- istituzione della SCIA in luogo della Denuncia di inizio attività (art. 19 L. 241/90, così come modificato dal D.L. 31 maggio 2010 n. 78, convertito in Legge 30/07/2010, n. 122)

V Settore "Pianificazione del territorio" – Servizio Edilizia Privata



Comune di Campi Bisenzio  
(Città Metropolitana di Firenze)

Edilizia Privata e Pubblica

- entrata in vigore della Comunicazione inizio attività libera ai sensi dell'art. 6 DP.R. 380/2000 (Legge n 73 del 22/05/2010 di conversione con modificazioni del D.L. 40/2010);
- DL. 12 settembre 2014, n 133, cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni in Legge 11/11/2014, n. 164, che ha innovato in termini di titoli abilitativi;
- L.R.T. 10/11/2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio" che ha sostituito la precedente L.R.T. 1/2005 in materia di governo del territorio;

**Ritenuto** pertanto opportuno procedere all'aggiornamento dei diritti di segreteria in materia urbanistica, sia da un punto di vista tariffario, che in congruenza con i titoli abilitativi oggi in uso:

**Viste** le tariffe applicate in un campione di comuni limitrofi (Firenze, Prato, Scandicci, Calenzano, Sesto Fiorentino)

**Ritenuto** anche disciplinare l'accesso documentale ai titoli edilizi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24 della L. 241/90 che prevede la possibilità di richiedere oltre al costo di riproduzione delle copie di atti, anche diritti di ricerca e visura;

**Vista** la relazione del Direttore del V Settore "Pianificazione del Territorio", allegata alla presente deliberazione sotto la lettera A), onde formarne parte integrante e sostanziale, dove si propone l'aggiornamento dei diritti di segreteria in materia urbanistica e la disciplina delle richieste di accesso documentale per i titoli edilizi, con l'esclusione dei costi di visura per le pratiche edilizie correnti:

**Ritenuto di** approvare la proposta contenuta in tale relazione, modificando la tabella dei diritti di segreteria in conformità a quanto proposto nella relazione, tabella allegata sotto la lettera B) a formarne parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quella allegata alla deliberazione G.C. 20/06/2008 n. 119;

**Vista** la L.R.T. 10/11/2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio";

**Vista** la legge 19/03/1993 n°68, e successive modifiche e integrazioni;

**Visti:**

- l'art. 54 D.Lgs. n. 446/97;
- l'art. 53 c. 16 l. 388/2000;
- l'art. 27 c. 8, l. 488/2001;

**Visto** il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

**Visto** l'art. 172, comma 1 lett. C del D.Lgs. 267/2000;

V Settore "Pianificazione del territorio" – Servizio Edilizia Privata



Comune di Campi Bisenzio  
(Città Metropolitana di Firenze)

Edilizia Privata e Pubblica

**Visto** il parere relativo alla regolarità tecnica del provvedimento del Direttore del Settore Pianificazione del Territorio ed il parere in ordine alla regolarità contabile del provvedimento espresso dal Direttore del Settore Bilancio, Patrimonio e Risorse Finanziarie, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la relazione del Direttore del V Settore "Pianificazione del Territorio", allegata alla presente deliberazione sotto la lettera A), onde formarne parte integrante e sostanziale, contenente proposta di aggiornamento dei diritti di segreteria in materia urbanistica e la disciplina delle richieste di accesso documentale per i titoli edilizi, con l'esclusione dei costi di visura per le pratiche edilizie correnti;
- 2) di approvare la nuova tabella dei diritti di segreteria in materia urbanistica, disciplinante anche il diritto di accesso alle pratiche edilizie, allegata sotto la lettera B) a formarne parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quella allegata alla deliberazione G.C. 20/06/2008 n. 119;
- 3) di applicare le tariffe, di cui all'allegato B), con decorrenza dal 01 gennaio 2016;
- 4) di incaricare il servizio edilizia privata a provvedere alla pubblicazione della tabella allegata nel sito istituzionale del Comune;
- 5) di dare comunicazione del presente atto ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio del Comune.

\*\*\*\*\*

Con voti unanimi e palesi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, la presente deliberazione è dichiarata **immediatamente eseguibile**.

V Settore "Pianificazione del territorio" – Servizio Edilizia Privata

Comune di Campi Bisenzio  
Piazza Dante n. 36 50013 Campi Bisenzio (FI)  
P.I. 00421110487 C.F. 80016750483

tel. 055 8959439 (amm.) – 441 (tec.) fax 055 8959436  
e-mail: [amm.ed.privata@comune.campi-bisenzio.fi.it](mailto:amm.ed.privata@comune.campi-bisenzio.fi.it)  
PEC [comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it](mailto:comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it)



Comune di Campi Bisenzio  
(Città Metropolitana di Firenze)

Edilizia Privata e Pubblica

Allegato alla deliberazione  
G.C. n. 21 del 08-02-2016

## PARERI E ATTESTAZIONI

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49 com.1 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, così come sostituito dall'art. 3 com. 2 let. b) D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito con Legge 7/12/2012 n. 213, sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto:

**Atti in materia urbanistica ed edilizia. Modifica diritti di segreteria e accesso documentale.**

---

### Parere di regolarità tecnica

Il sottoscritto, Direttore del V Settore "Pianificazione del Territorio", esaminata la proposta di deliberazione suddetta, esprime parere favorevole.

Campi Bisenzio, 8/2/2016



Il Direttore del V Settore  
Pianificazione del Territorio  
Arch. Letizia Nieri

---

### Parere di regolarità contabile

Il sottoscritto Direttore del IV Settore "Bilancio, Patrimonio e Risorse Finanziarie", esaminata la proposta di deliberazione suddetta, esprime parere favorevole.

Campi Bisenzio, 8/2/2016

Il Direttore del IV Settore  
Bilancio, Patrimonio e Risorse Finanziarie  
Dott. Niccolò Nucci



Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente**  
f.to FOSSI EMILIANO

**Il Segretario Generale**  
f.to NOBILE ROBERTO

---

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi del Decreto legislativo n. 39/1993 art. 3 comma 2.

Certificato di pubblicazione e di esecutività contenuto nell'originale.