



**DETERMINAZIONE N. 598 DEL 20/07/2018**

**SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 3 - SERVIZI ALLA PERSONA / SVILUPPO ECONOMICO**

Oggetto:

**Selezione pubblica per l'assegnazione a terzi in comodato d'uso gratuito dell'immobile sito a Campi Bisenzio in via Giuseppe Giusti n. 7, per la realizzazione di un centro diurno per minori adolescenti ed altre attività educative connesse alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie. Approvazione graduatoria e assegnazione dell'immobile alla Cooperativa sociale Macramè Onlus.**

Responsabile del procedimento: **GIUNTINI GLORIA**

Responsabile del provvedimento: **GIUNTINI GLORIA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"*

---

*La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.*



**Comune di Campi Bisenzio  
(Città Metropolitana di Firenze)**

**SETTORE 3°**

**“Servizi alla Persona/Sviluppo Economico”**

**OGGETTO: Selezione pubblica per l'assegnazione a terzi in comodato d'uso gratuito dell'immobile sito a Campi Bisenzio in via Giuseppe Giusti n. 7, per la realizzazione di un centro diurno per minori adolescenti ed altre attività educative connesse alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie. Approvazione graduatoria e assegnazione dell'immobile alla Cooperativa sociale Macramè Onlus.**

**La Dirigente 3° Settore Servizi alla Persona/Sviluppo Economico**  
*(nominata con Decreto del Sindaco n. 3 del 01/02/2018)*

**Premesso che:**

- con determinazione n. 493 del 19/06/2018, nel rispetto degli indirizzi di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 10/04/2018, è stata attivata una selezione comparativa pubblica per l'individuazione di un soggetto idoneo a cui concedere in comodato d'uso gratuito, salvo l'accollo delle spese di manutenzione e gestione, l'immobile – già nella disponibilità del Comune fino al marzo del 2026 in forza di comodato con l'Istituto degli Innocenti di Firenze - ubicato in Campi Bisenzio, in via Giuseppe Giusti n. 7, e relative pertinenze, catastalmente identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Campi Bisenzio al Foglio 11 particella 360 sub 501, nonché al Catasto Terreni dello stesso Comune al Foglio 11, particella 716, esclusivamente per la realizzazione di un Centro Diurno per minori adolescenti ed altre attività educative connesse alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie;
- nel termine previsto dall'Avviso pubblico, mercoledì 4 luglio 2018 ore 12.00, è pervenuta all'Ufficio Protocollo dell'Ente (con acquisizione al n. 0035661 ) n. 1 istanza di partecipazione alla selezione;
- come previsto dall'art. 14 dell'Avviso pubblico il giorno 9 luglio 2018, la sottoscritta, RUP del procedimento, ha esaminato la documentazione amministrativa presentata dal concorrente e in base a quanto dichiarato nell'istanza di partecipazione ha verificato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 5 dell'Avviso pubblico ed ha ammesso il candidato alla selezione, come da verbale del 9 luglio 2018 depositato in atti e pubblicato per estratto dal 10 luglio 2018 sul sito internet istituzionale dell'Ente sezione Altri avvisi;
- con propria determinazione 582 del 17 luglio 2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice della selezione;

**Dato atto** che l'articolo 14 dell'Avviso pubblico prevede che si procederà all'assegnazione anche in presenza di una sola candidatura purché ammessa e ritenuta congrua a giudizio insindacabile dell'Ente;

**Visto** il verbale rimesso dalla Commissione, relativo alla seduta del 19 luglio 2018, depositato in atti;

**Dato atto** che, sulla base del verbale e della documentazione trasmessa dalla Commissione giudicatrice, la procedura è stata conclusa regolarmente ed al concorrente ammesso, Cooperativa sociale Macramè Onlus, sono stati complessivamente assegnati punti 87 (ottantasette);

**Visto** pertanto l'esito finale della procedura come formulato dalla competente Commissione;

**Ritenuto** quindi, come previsto dall'art. 7 dell'Avviso pubblico della selezione in parola, procedere all'approvazione del verbale rimesso dalla Commissione Giudicatrice da cui risulta che il concorrente ammesso ha ottenuto un punteggio congruo rispetto ai criteri fissati dall'Avviso;

**Ritenuto** pertanto di procedere, previa verifica dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionale dichiarati nell'istanza di partecipazione nonché dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecniche professionali previsti dall'art. 5 dell'Avviso pubblico della selezione in parola:

- all'assegnazione in comodato d'uso gratuito dell'immobile sito a Campi Bisenzio in via G. Giusti n. 7, alla Cooperativa sociale Macramè Onlus, Codice Fiscale 05008260480, sede legale via F. Baracca n.

2/A 50013 Campi Bisenzio, per la realizzazione nell'immobile, con le modalità indicate nella documentazione presentata, di un Centro Diurno per minori adolescenti ed altre attività educative connesse alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie;

- alla stipula del contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile in parola, sulla base dello schema di contratto approvato quale allegato E) alla determinazione n. 493/2018;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000, testo unico degli enti locali;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento per la concessione temporanea di beni immobili di proprietà comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 31.01.2018 che ha aggiornato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per il triennio 2018-2020;

**Viste:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 270 del 28 dicembre 2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2018-2020";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 271 del 28 dicembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020 ed i successivi atti di variazione;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 17 gennaio 2018, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano degli Obiettivi ed il Piano della Performance per il triennio 2018/2020, esecutiva ai sensi di legge ed i successivi atti di variazione;

**Attestata** la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. D.Lgs n. 267/2000;

## DETERMINA

Per le motivazioni descritte in narrativa, che si intendono qui integralmente riportate quale parte integrante, formale e sostanziale del presente atto e nel rispetto di tutti gli atti presupposti, quanto segue:

1) di approvare il verbale di gara del 19 luglio 2018 trasmesso dalla Commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 582/2018, relativo alla selezione pubblica per l'assegnazione a terzi in comodato d'uso gratuito dell'immobile sito a Campi Bisenzio in via Giuseppe Giusti n. 7, per la realizzazione di un centro diurno per minori adolescenti ed altre attività educative connesse alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie, indetta con determinazione n. 493/2018;

2) di approvare, sulla base del suddetto verbale e della documentazione trasmessa dalla Commissione giudicatrice, la seguente graduatoria:

1. Cooperativa sociale Macramè onlus punti 87 (ottantasette)

3) per tutto quanto ai precedenti punti, di procedere, previa verifica dei requisiti di cui all'art. 5 dell'Avviso pubblico dichiarati nell'istanza di partecipazione dal concorrente, all'assegnazione in comodato d'uso gratuito, salvo l'accollo delle spese di manutenzione e gestione, dell'immobile sito a Campi Bisenzio in via Giuseppe Giusti n. 7, e relative pertinenze, catastalmente identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Campi Bisenzio al Foglio 11 particella 360 sub 501, nonché al Catasto Terreni dello stesso Comune al Foglio 11, particella 716, alla Cooperativa sociale Macramè Onlus, Codice Fiscale 05008260480 con sede legale via F. Baracca n. 2/A 50013 Campi Bisenzio per la realizzazione, con le modalità indicate nella documentazione presentata, di un Centro Diurno per minori adolescenti ed altre attività educative connesse alla promozione del benessere di minori, giovani e famiglie;

4) che tale assegnazione verrà formalizzata con la sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile in parola, sulla base dello schema di contratto approvato quale allegato E) alla citata determinazione n. 493/2018;

5) che l'assegnazione in comodato avrà durata dalla data di stipula del contratto di cui al punto 4) del presente dispositivo fino al 22 marzo 2026, a condizione che il soggetto individuato dimostri, nel termine di 6 (sei) mesi dall'assegnazione dell'immobile di aver sottoscritto apposita convenzione con la Società della Salute Zona Fiorentina Nord-Ovest per l'accoglienza di minori ed adolescenti segnalati dai competenti Servizi Sociali e che tale convenzione sia assicurata per tutta la durata del comodato;

6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs n. 33/2013 e che tale pubblicazione ha efficacia anche quale comunicazione ufficiale al soggetto assegnatario;

8) di individuare la sottoscritta quale responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990 e s.m.i., dichiarando l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012.

La Dirigente 3° Settore  
Servizi alla persona/Sviluppo economico  
*Dott.ssa Gloria Giuntini*