

ELENCO IMMOBILI E TERRENI DA INSERIRE NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

1. Terreno posto in via di Fibbiana, a sud di via F.lli Cervi. Foglio catastale n. 2, porzione della particella n. 632, per una superficie di mq. 620 e per un valore di **€. 80.600,00.**
2. Terreno posto in via dei Mille, località Gorinello. Foglio catastale n. 33, porzione della particella n. 634, per una superficie di mq. 128 e per un valore di **€. 17.600,00.**
3. Terreno posto in via dei Confini, località Capalle. Foglio catastale n.6, porzione della particella n. 1305, per una superficie di mq. 85,09 e per un valore di **€. 23.400,00.**
4. Area destinata a completamento residenziale, in via Mascagni, località Capoluogo. Foglio catastale n. 13, porzione della particella n. 243, per una superficie di mq. 4.563 e per un valore di **€. 912.600,00,** con l'obbligo a realizzare le opere di urbanizzazione previste nel perimetro di PMU in corso di redazione, come definito nel RU vigente e comunque a conclusione del procedimento di variante in corso al medesimo, per un importo probabilmente non inferiore ad €. 650.000,00.
5. Immobile ex lavatoio, in via C.Battisti, località S.Martino. Foglio catastale n. 24, particella n. 568, superficie mq. 90. Valore, compreso quello delle pertinenze, **€. 45.000,00.**
6. Area edificabile a residenza, in via dell'Albero, località La Villa. Foglio catastale n. 10 particella n. 1099, superficie mq. 40 per un valore di **€. 5.500,00.**
7. Area edificabile a residenza in via Torricella, località S.Piero a Ponti. Foglio catastale n.33, particella n. 378, superficie mq. 230 per un valore di **€. 31.600,00.**
8. Area adiacente il Teatro Dante in via V. Veneto, destinato ad attrezzature di interesse comune. Foglio catastale n. 20, particella n. 121, superficie mq. 87 per un valore di **€. 14.400,00.**
9. Area edificabile a destinazione residenziale in via della Repubblica, località S.Piero a Ponti. Foglio catastale n. 35, particella n. 788, porzione per mq. 5.150 per un valore di **€. 1.287.500,00.**
10. Area situata in via di Limite, adiacente il parcheggio pubblico esistente. Foglio catastale n. 14, particella n. 644 per una superficie di mq. 90 per un valore di **€. 8.100,00.**
11. Terreno situato in via Turati, per verde privato vincolato. Foglio catastale n. 16, particella n. 929 porzione, per una superficie di mq. 50 per un valore di **€. 5.000,00.**
12. Area a destinazione produttiva in via dell'Albero. Foglio catastale n. 10, particelle nn. 962, 1141, 1143, porzioni per una superficie complessiva di mq. 1050 per un valore di **€. 157.500,00.**
13. Area a destinazione commerciale/direzionale, in via Allende. Foglio catastale n. 4, particella n. 27; foglio catastale n. 8 particelle nn. 14, 57, 121, 123, 133, per una superficie totale di mq. 6.690, per un valore di **€. 1.471.800,00.**
14. Area a destinazione industriale/artigianale, in via Chiella. Foglio catastale n. 18; particelle nn. 452, 450, 198. Porzione alienabile per una superficie di mq. 4.130 per un valore di **€. 619.500,00**
15. Area a destinazione per depositi di materiali edili a cielo aperto, ex fornace "le Piaggiolo" di cui al foglio catastale n. 18, porzione delle particelle nn. 14,619, 623, 692, 694, 651, per una superficie complessiva di mq. 14.700 per un valore di **€. 882.000,00**