



COMUNE DI CAMPI BISENZIO

PROVINCIA DI FIRENZE

VII SETTORE - GESTIONE DEL TERRITORIO
U.O. URBANISTICA

VALUTAZIONE INTEGRATA

Variante al Regolamento Urbanistico
VIALE PRIMALDO PAOLIERI:
INSERIMENTO DI UNO SVINCOLO IN USCITA VERSO IL
CENTRO ABITATO

RELAZIONE DI SINTESI di cui all'art. 10 del D.P.G.R. n. 4/R/2007

Il presente documento riferisce delle attività di valutazione integrata relative alla proposta di Variante al Regolamento Urbanistico vigente per viale Primaldo Paolieri, in cui è previsto l'inserimento di uno svincolo in uscita verso il centro abitato, svolta ai sensi della legge regionale toscana n. 1 del 3 gennaio 2005, artt. 11 e 15, e dell'articolo 3 comma 3 della stessa legge, dove si dispone che "tutte le azioni di trasformazione sono soggette a procedure di valutazione degli effetti ambientali previsti dalla legge" ed in applicazione del Regolamento di attuazione dell'articolo 11, comma 5 della suddetta legge regionale, approvato con D.P.G.R. n. 4/R del 9.2.2007.

La Relazione di Sintesi, così come indicato all'art. 10 del Regolamento di attuazione, è il documento che "descrive tutte le fasi del processo di valutazione svolte in corrispondenza con l'attività di elaborazione degli strumenti della pianificazione o degli atti di governo del territorio....." e che, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della LRT n°1/2005, deve essere allegata agli atti da adottare.

Trattandosi di una Variante al Regolamento Urbanistico vigente con la quale si riconfermano di fatto le scelte di pianificazione già compiute dall'Amministrazione comunale con il Regolamento Urbanistico, la procedura di valutazione integrata è stata svolta in un'unica fase così come previsto dall'art. 11 del Regolamento approvato con D.P.C.R. n. 4/R/2007.

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE CONTENUTI

Con lettera del Sindaco del 26 Novembre 2008 l'Ufficio Urbanistica è stato incaricato di predisporre la Variante al Regolamento Urbanistico in prossimità del viale Primaldo Paolieri per l'inserimento di uno svincolo in uscita verso il centro abitato localizzato nell'UTOE n. 5 del RUC vigente.

Lo svincolo è stato progettato, ad integrazione della viabilità ordinaria esistente, per assolvere alla funzione di collegamento tra la parte esistente della Circonvallazione Nord e via di Limite al fine di permettere a chi percorre viale P.Paolieri verso Firenze di entrare nel centro abitato del capoluogo senza dover arrivare alla rotonda di viale Allende ed evitare abituali code che vi si formano.

IL PROCESSO DI VALUTAZIONE INTEGRATA I SOGGETTI COINVOLTI E LA PUBBLICIZZAZIONE

In data 27/01/2009 è stato dato avvio, ai sensi dell'art. 11 della LR 1/2005 e in esecuzione del Regolamento Regionale n.4/R del 9 febbraio 2007, mediante avviso pubblico, al processo di valutazione integrata e di partecipazione alla implementazione della Variante al Regolamento Urbanistico.

L'avviso e la "relazione di valutazione integrata" sono stati pubblicati sul sito Internet del Comune di Campi Bisenzio dal 27/01/2009 al 19/02/2009 e sono stati inviati a 192 indirizzi e-mail fra enti istituzionali (Provincia, Regione, Arpat, Asl ecc. ecc), associazioni professionali, ambientaliste ed economiche.

L'avviso è stato inviato, inoltre, ai plessi scolastici presenti sul territorio ed è stato affisso in tutte le sedi comunali.

Nell'ambito della procedura di valutazione integrata sono pervenuti i seguenti contributi:

03/02/2009 gestore rifiuti (Quadrifoglio)

Ricordando che attualmente in via di Limite sono posizionati 9 contenitori dei rifiuti, sottolinea il fatto che un'eventuale senso di marcia deve poter garantire il riposizionamento dell'isola dei contenitori (con dimensioni di almeno 23 mt di lunghezza e 2,50 mt di profondità) sul lato destro rispetto al senso di marcia.

n. 4 contributi da parte di cittadini

di cui uno corredato di una proposta progettuale pressoché identica a quella del Comune. I cittadini sostanzialmente invitano a riflettere sull'introduzione del doppio senso di circolazione sul tratto di via di Limite interessato dallo svincolo, evidenziano la mancanza del marciapiede su un lato via di Limite in prossimità dello svincolo e le difficoltà di immissione nella strada per i veicoli provenienti dalle abitazioni situate in prossimità dello svincolo.

Ulteriori contributi

Nell'incontro tenutosi il 19 febbraio 2009 presso la saletta al primo piano del Palazzo comunale i cinque cittadini presenti hanno evidenziato che la realizzazione dello svincolo e l'introduzione del doppio senso di marcia creerà problemi di accesso per i passi carrabili presenti in via di Limite a causa dell'aumento del flusso di traffico, sarà necessario riposizionare i cassonetti attualmente presenti e sarà necessario realizzare il marciapiede mancante. Inoltre, considerato che la strada è piuttosto stretta, gli attuali circa 20 posti auto presenti in quel tratto di via di Limite dovranno essere soppressi. I cittadini hanno richiesto un sopralluogo per verificare lo stato delle cose oltre all'installazione di dispositivi per l'immissione dai passi carrabili esistenti, evitare il transito di bus di linea sulla strada e la sistemazione del tratto di via di Limite ora avvallato.

6/02/2009 prot. 9275, Consiag Reti

esprime parere favorevole ricordando la presenza, in via di Limite, di una rete gas DN100 mm in acciaio.

17/02/2009 prot. 12523 la Provincia di Firenze

esprime parere favorevole ricordando che la viabilità dell'intersezione con la S.P.5 dovrà essere concordata anche con gli uffici della Direzione Grandi Assi Viari della Provincia. Nello stesso contributo la Provincia si esprime in senso negativo riguardo alla previsione di realizzare una rotonda all'intersezione con via Cilea.

24/02/2009 ufficio Viabilità e Traffico del Comune

invita a verificare i parametri progettuali di cui al D.M. 05/11/2001.

VERIFICA COERENZA INTERNA ED ESTERNA

Trattandosi di una Variante al Regolamento Urbanistico di modesta entità, le verifiche di coerenza interna ed esterna si limitano ai seguenti aspetti:

Coerenza interna attiene essenzialmente alla conformità al Piano Strutturale, e per quanto riguarda la modifica al Regolamento Urbanistico vigente (approvato con delib. C.C. n. 90/2005 e aggiornato alla variante approvata con Del.C.C. 118/2008), la Variante in oggetto differisce esclusivamente per l'inserimento della corsia di decelerazione in direzione Firenze e per l'inserimento di uno spartitraffico in coincidenza di via di Limite per cui viene modificato il disegno cartografico della tavola n. 14 del RUC.

Coerenza esterna attiene alla conformità in riferimento al Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) approvato con Del.C.R.T. n. 72 del 24.07.2007 della Regione Toscana, al Piano territoriale di coordinamento della Provincia di Firenze (il PTCP) approvato con delibera C.P. n. 94 del 15.6.1998 e al P.A.I. approvato con D.P.C.M. del 2.05.2005 e alla verifica dei vincoli sovraordinati.

VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI

Nell'ambito della valutazione degli effetti derivanti dall'attuazione della Variante in oggetto, visti altresì i contributi pervenuti, sono stati presi in esame vari fattori con particolare attenzione all'impatto sulle risorse ambientali e sono stati messi in atto degli strumenti di mitigazione e cioè:

ARIA

Al fine di filtrare le emissioni inquinanti del traffico, dovuto soprattutto al tratto della circonvallazione Nord, sono previste piantumazioni di alberature nel lato sud della nuova corsia di decelerazione.

INQUINAMENTO ACUSTICO

L'inquinamento acustico verrà attenuato dalle barriere antirumore al fine di ammortizzare il rumore del traffico in tutta la zona a sud del tratto della circonvallazione. La zona sud è infatti densamente urbanizzata e necessita di una schermatura proprio a difesa del rumore prodotto dalla veicolazione in entrambi i sensi di marcia. Il progetto prevede l'inserimento di barriere su fondazione in cemento armato con base in metallo e pannellature trasparenti.

SUOLO

Il progetto presume che l'uso del suolo sia compromesso in minima parte. Il riporto di terra è previsto al fine di allargare la strada già realizzata in rilevato. Per questa operazione saranno utilizzate terre appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3 della classifica AASHTO, posto in opera preventivamente vagliato e compattato al 90% della densità massima AASHTO modificata.

RIFIUTI

Il progetto sarà concordato con il personale responsabile del gestore Quadrifoglio, al fine di trovare il conveniente posizionamento dei cassonetti di cui al paragrafo precedente.

ACCESSIBILITÀ URBANA

L'implementazione del progetto è motivata proprio in forza del fatto che si cercherà di raggiungere nel miglior modo il centro del Capoluogo.

EFFETTI SOCIALI

Trattandosi di una variante di modesta entità, le ripercussioni a livello sociale non sono poi così immediate, se non per la gestione del traffico dei bus scuola e altri aspetti di quotidiana circolazione carrabile e pedonale.

MONITORAGGIO

Dopo la realizzazione del progetto sarà opportuno verificare l'efficacia delle scelte operate in relazione alla circolazione del traffico, che dovrà diminuire in prossimità della rotatoria di viale Allende sempre monitorando la qualità dell'inquinamento dell'aria nella zona residenziale limitrofa.

Tale verifica potrà evidenziare problematiche e suggerire soluzioni da concordare con l'Ufficio Traffico.

RESPONSABILE AREA URBANISTICA
Arch. Antonella Bucciarelli