

COMUNE DI CAMPI BISENZIO (FIRENZE)

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

Ai sensi del comma 2 art. 11 DPR 8.6.2001 n. 327 e successive modifiche e integrazioni si avvisano i proprietari delle aree interessate, risultanti dai registri catastali, dell'avvio del procedimento per l'adozione di una **variante al Regolamento Urbanistico Comunale per la realizzazione della bretella autostradale Lastra a Signa-Prato- Variante n. 6 al RUC anche per le opere collaterali ricadenti nel territorio campigiano**. La predetta variante determina, tra l'altro, una parziale modifica delle aree sottoposte a vincolo preordinato all'esproprio interessate dal progetto o incluse nelle fasce di rispetto, in confronto a quelle individuate dallo strumento urbanistico vigente, con inclusione di alcune nuove aree.

I terreni interessati dalla variante sono identificati nel N.C.T. di Campi Bisenzio da:

Foglio	Particella	Ditta Catastale
1	20	ENTE URBANO
1	174	LANIFICIO DELL'OLIVO S.P.A.
1	180	S.R.L. IMMOBILIARE CENTRO P
1	181	KELNER ONGARO - PECCI GIOVANNA - PECCI LAURA
1	266	FIRME SPA
1	317	LANIFICIO DELL'OLIVO S.P.A.
1	318	LANIFICIO DELL'OLIVO S.P.A.
1	320	LANIFICIO DELL'OLIVO S.P.A.
1	322	LANIFICIO DELL'OLIVO S.P.A.
1	356	FIRME SPA
1	391	KELNER ONGARO - PECCI GIOVANNA - PECCI LAURA
1	395	KELNER ONGARO - PECCI GIOVANNA - PECCI LAURA
1	396	KELNER ONGARO - PECCI GIOVANNA - PECCI LAURA
1	397	KELNER ONGARO - PECCI GIOVANNA - PECCI LAURA
1	664	BALDASSINI LORENZO - BALDASSINI PAOLO
1	666	BALDASSINI LORENZO - BALDASSINI PAOLO
1	668	BALDASSINI LORENZO - BALDASSINI PAOLO
1	670	PEZZENTE ANTONIO -PEZZENTE NICOLA - PEZZENTE ROSA
5	12	PACCHIANI GIANCARLO
5	13	COCCI ALESSANDRA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI SIMONA - COCCI TIZIANA GIOVANNA - FOGGI SIMONE
5	39	GALEO DI BIAGINI GABRIELE GUGLIELMO & C. S.N.C.
5	41	ALMA IMMOBILIARE SOCIETA' PER AZIONI
5	44	CASINI S.P.A.
5	45	AGRICOLA IL TABERNACOLO DI QUERCI NEMESIO E PIETRO S.N.C.
5	46	BAMBAGIONI LAURA - BECAGLI ROBERTA - BIAGIOTTI ANNA MARIA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA GIOVANNA - FALCINI LILIA - GIAGNONI BRUNELLA PATRIZIA - VANNI ELENA - VANNI FAUSTO - VANNI FRANCESCA - VANNI RICCARDO - VANNI ROBERTO
5	47	QUERCI LANFRANCO - QUERCI LUIGI
5	48	QUERCI LANFRANCO - QUERCI LUIGI
5	50	COCCI ALBERTINA - COCCI STEFANIA - ROSSI ALFIERO - ROSSI FABIO - ROSSI GIOVANNI - ROSSI JACOPO MARIA - ROSSI MARCO
5	310	COCCI ALESSANDRA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI SIMONA - COCCI TIZIANA GIOVANNA - FOGGI SIMONE
5	311	ENTE URBANO
5	410	PACINI NELLO FIORELLO

Foglio	Particella	Ditta Catastale
5	475	PACCHIANI GIANFRANCESCO - PACCHIANI GIOVANNI CARLO
5	545	S.P.A. MANIFATTURA NEW JERSEY
5	553	ALMA IMMOBILIARE SOCIETA` PER AZIONI
5	554	ALMA IMMOBILIARE SOCIETA` PER AZIONI
5	645	IMMOBILIARE 2000 DI PACINI NELLO E C.
5	673	ENTE URBANO
5	674	ALMA IMMOBILIARE SOCIETA` PER AZIONI
5	695	ASSENTE ASSENTE
5	777	ALMA IMMOBILIARE SOCIETA` PER AZIONI
5	815	SOCIETA` COOPERATIVA EDIFICATRICE LE TRE VILLE
5	817	SOCIETA` COOPERATIVA EDIFICATRICE LE TRE VILLE
5	818	MANIFATTURA MAIANO S P A
5	819	SOCIETA` COOPERATIVA EDIFICATRICE LE TRE VILLE
5	820	COCCI ALESSANDRA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI SIMONA - COCCI TIZIANA GIOVANNA - FOGGI SIMONE
5	821	IMMOBILIARE FRATELLI AFFORTUNATI S.R.L.
9	3	CASINI FRANCESCO - CASINI MARIA - FRATI GIUSEPPE - STEFANI STEFANO - STEFANI VITTORIO
9	4	COLO' RENATA
9	21	BUTI CORRADA - FIASCHI SIMONE
9	22	QUERCI LANFRANCO - QUERCI LUIGI
9	28	QUERCI CHIARA - QUERCI IRENE - QUERCI NICCOLO` - QUERCI ROBERTO
9	83	BALLERINI ANNA MARIA - BALLERINI DIVA - BALLERINI PAOLA MARIA - LOTTI GIANNINO - LOTTI VANDA
	85	ISTITUTO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI FIRENZE
9	86	S.I.M. S.R.L.
9	87	ISTITUTO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI FIRENZE
9	88	MACHERELLI GUSTAVO
9	96	ALMA IMMOBILIARE SOCIETA` PER AZIONI
9	119	ENTE URBANO
9	196	GUIDARELLI ALEANDRO - GUIDARELLI GUIDARELLO - SALVERINI MIRELLA
9	197	MACHERELLI GUSTAVO
9	238	POLLASTRI GIUSEPPE - POLLASTRI RENATO
9	244	GIANASSI CHIARA - GIANASSI LAURA - TESSIL OPERA DI TOMBERLI DANIELE & C. S.N.C.
9	245	F.LLI FIASCHI S.N.C. DI FIASCHI ING. PIERO E C.
9	247	COMUNE DI CAMPI BISENZIO
9	249	PACI CARLO - PACI MARI CARLA - PACI RENZO
9	290	FALCINI ALBAROSA
9	302	ALMA IMMOBILIARE SOCIETA` PER AZIONI
9	304	ALMA IMMOBILIARE SOCIETA` PER AZIONI
9	323	BINI DANILO
9	325	POLLASTRI GIUSEPPE LORIS
9	331	CIAMPALINI FRANCO - CIAMPALINI ROBERTO - QUERCI LAURA - QUERCI ROSSELLA - QUERCI TIZIANA MARIA - VANNUCCI GRAZIETTA
9	334	CIAMPALINI BENVENUTO - CIAMPALINI FRANCO - CIAMPALINI LAUDONIO - CIAMPALINI ROBERTO - QUERCI LAURA - QUERCI PARIS - QUERCI ROSSELLA - QUERCI TIZIANA MARIA - VANNUCCI GRAZIETTA
9	336	GUIDARELLI ALEANDRO - GUIDARELLI GUIDARELLO - SALVERINI MIRELLA
9	338	REGIONE TOSCANA

Foglio	Particella	Ditta Catastale
9	348	ENTE URBANO
9	349	ENTE URBANO
9	350	ENTE URBANO
9	351	ENTE URBANO
9	354	POLLASTRI ARNALDO PAOLO - POLLASTRI GIUSEPPE LORIS - POLLASTRI RENATO
9	355	POLLASTRI ARNALDO PAOLO - POLLASTRI GIUSEPPE LORIS - POLLASTRI RENATO
9	356	NUOVA CALZOLARI E NESI SPA
9	373	POLIGRAFICI REAL ESTATE S.P.A.
9	374	GUIDARELLI ALEANDRO - GUIDARELLI GUIDARELLO - SALVERINI MIRELLA
18	55	BIAGIOTTI ANNA MARIA - COCCI ALESSANDRA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTO - COCCI SIMONA - COCCI TIZIANA GIOVANNA
18	57	BALLERINI ANNA MARIA - BALLERINI DIVA - BALLERINI PAOLA MARIA - LOTTI GIANNINO - LOTTI VANDA
18	69	CICCARELLO GIOVANNI - FALCHI PAOLA - PURIFICATO ANDREA
18	70	CASINI BENEDETTA - CASINI ELISA - CASINI GIUSEPPE - CASINI OLEGARIO - GOMES ALVES CEZALTINA
18	166	BANCI FRANCA - CIOFI BEATRICE - CIOFI CATIA - CIOFI FABIO - CIOFI FILIPPO - CIOFI SIMONA - CIOFI SIMONE - SERNISSI RODOLFO - VINATTIERI SONIA
18	211	BALLERINI MARIA GRAZIA - PANERAI GABRIELE - PANERAI GIULIANA - PANERAI GRAZIANO - PANERAI GUIDO
18	213	BENEDETTI ROBERTA - RIGUCCI MILVIA
18	236	MATTEINI MARZIA - NESTI ROBERTO
18	263	BALLERINI MARIA GRAZIA - PANERAI GABRIELE - PANERAI GIULIANA - PANERAI GRAZIANO - PANERAI GUIDO
18	286	BIAGIOTTI ANNA MARIA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTA - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA GIOVANNA - DOLFI OSVALDO - DOLFI ROBERTO - GIAGNONI BRUNELLA
18	291	BIAGIOTTI ANNA MARIA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ALESSANDRA - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA - COCCI SIMONA
18	301	FUGGI ANGELO - FUGGI MARISA - FUGGI NUNZIO - ZOTTI ANGELA
18	304	BIAGIOTTI ANNA MARIA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTA - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA GIOVANNA - DOLFI OSVALDO - DOLFI ROBERTO - GIAGNONI BRUNELLA
18	308	S.P.A. POLI STRADE
18	328	COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA GIOVANNA - DOLFI OSVALDO - DOLFI ROBERTO
18	415	FUGGI NUNZIO
18	429	CIANO LUIGI
18	430	COMUNE DI CAMPI BISENZIO
18	452	MECHINI ARNOLDO
18	520	BIAGIOTTI ANNA MARIA - COCCI ALESSANDRA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTO - COCCI SIMONA - COCCI TIZIANA GIOVANNA
18	521	SRL SUPERTINTORIA ARCOBALENO

Foglio	Particella	Ditta Catastale
18	530	COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA GIOVANNA - DOLFI OSVALDO - DOLFI ROBERTO
18	532	COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA GIOVANNA - DOLFI OSVALDO - DOLFI ROBERTO
18	533	BIAGIOTTI ANNA MARIA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTA - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA GIOVANNA - DOLFI OSVALDO - DOLFI ROBERTO - GIAGNONI BRUNELLA
18	535	BIAGIOTTI ANNA MARIA - COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTA - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA GIOVANNA - DOLFI OSVALDO - DOLFI ROBERTO - GIAGNONI BRUNELLA
18	536	COCCI LUCIANO - COCCI OSVALDO - COCCI ROBERTO - COCCI TIZIANA GIOVANNA - DOLFI OSVALDO - DOLFI ROBERTO
18	562	CIULLI GIACOMO - CIULLI MARIA ROSA
18	600	CIQUATTRO S.P.A.
18	601	REGIONE TOSCANA
18	619	ASSENTE ASSENTE
19	60	AREA DUE S.R.L.
19	61	ISTITUTO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI FIRENZE
19	63	CERRETELLI O CERETELLI BRUNO - CERRETELLI O CERETELLI RENZA - CERRETELLI O CERETELLI RENZO
19	1041	CERRETELLI GABRIELE - CERRETELLI RENZA - CERRETELLI RENZO - MARTELLI ANNA MARIA - RAFFAELLI MARIA
19	1651	PRAGMA S.R.L.
19	1746	S.I.C.ED.SPA SOCIETA` ITALIANA COSTRUZIONI EDILI
22	22	PECCHIOLO ONELIA - QUERCI GIUSEPPE
22	176	FRATI FRANCO - MIGNANI ROSSELLA
22	177	BURCHI CRISTINA - BURCHI MARIA TERESA - BURCHI MASSIMO - INTESTAZIONE PARZIALE
22	189	PECCHIOLO ONELIA - QUERCI GIUSEPPE
23	2	ENTE URBANO
23	3	FERRAZZANO ANNAMARIA - FERRAZZANO GIOVANNI - PRINCIPATO TROSSO ANTONINO - TANGREDI MARIA
23	6	FALCINI ALBA - FALCINI ANNA MARIA - MECHINI CLELIA
23	7	FALCINI ALBA - FALCINI ANNA MARIA - MECHINI CLELIA
23	8	SRL IL PALAGIO
23	16	CACIOLLI MARIA ANGELA - CACIOLLI MARIA GRAZIA - CACIOLLI MARTA - CACIOLLI PAOLA - CACIOLLI ROBERTA - FANCIULLACCI FRANCA
23	17	MONNI CARLA - MONNI SANDRA - TOMBERLI IVA
23	66	BALLERINI ANNA MARIA - BALLERINI DIVA - BALLERINI PAOLA MARIA - LOTTI GIANNINO - LOTTI VANDA
23	67	SRL SOCIETA` PAT.TER
23	68	SRL SOCIETA` PAT.TER
23	69	MONNI CARLA - MONNI SANDRA - TOMBERLI IVA
23	70	GUADAGNO ANTONIETTA - GUADAGNO BRUNO - GUADAGNO CARMELA - GUADAGNO FEDERICO - GUADAGNO MARIA ROSA - GUADAGNO ROSALBA - GUADAGNO VALENTINA - MELE GIUSEPPA
23	97	LANDI MARIA ENRICA - LANDI MARIA ETRUSCA
23	98	CACIOLLI MARISA - LOTTI LISETTA - LOTTI LORELLA
23	101	BARDUCCI GIACOMO - BARDUCCI GIOVANNI

Foglio	Particella	Ditta Catastale
23	102	BETTALLI LORELLA - VILLANI DONATA
23	103	COLZI ADELAIDE - COLZI ANNUNZIATA - COLZI ASSUNTA - COLZI MARIA - COLZI PRIMITIVO - COLZI RAFFAELLO - COLZI SERAFINA - MUGNAINI ASSUNTA - MUGNAINI GIOVANNI - MUGNAINI GIULIO - MUGNAINI STEFANO - MUGNAINI ZELINDA - NANNOCCI GIOCONDA
23	104	RASTRELLI FRANCO CARLO
23	160	MONTICELLI MARCO - MONTICELLI MARZIO
23	161	MONTICELLI MARCO - MONTICELLI MARZIO
23	172	MONTICELLI MARCO - MONTICELLI MARZIO - PUGI PIERO LUIGI
23	178	GUADAGNO MARIA
23	219	ARMINO CLAUDIA - ARMINO DANIELA - ARMINO SAVIO - DI SANTO CARMELA
23	220	MANNOCCHI MAURO
23	221	FOCHI FABIO - MANNINI BARBARA - SCIROCCO CRISTINA - SEMERARO ANDREA
23	251	ENTE URBANO
23	252	ENTE URBANO
23	253	BENEVENTO TERESA - MISIANO ANTONIO
23	255	ENTE URBANO
23	257	ENTE URBANO
23	258	ENTE URBANO
23	319	D'ANGI GIOVANNI
23	342	MONTICELLI MARCO - MONTICELLI MARZIO
23	380	D'ANGI GIOVANNI - ROVITO ANGELA - ROVITO ONOFRIO
23	445	CERRETELLI GABRIELE - CERRETELLI O CERRETELLI RENZA - CERRETELLI O CERRETELLI RENZO - RAFFAELLI MARIA
23	446	MINUTOLI ORAZIO
25	302	PANCANI FERNANDA - ZANATTA ETTORE
25	991	LANDI MARIA ENRICA - LANDI MARIA ETRUSCA
25	1006	ENI SPA
25	1007	ENTE URBANO
32	13	COLZI RENZA - RUGI ALDO - RUGI ALESSANDRO - RUGI FABRIZIO - RUGI RENATO - RUGI RENZO - RUGI STEFANO
32	14	COLZI RENZA - RUGI ALDO - RUGI ALESSANDRO - RUGI FABRIZIO - RUGI RENATO - RUGI RENZO - RUGI STEFANO
32	20	SQUILLONI RICCARDO - SQUILLONI SILVIO
32	22	MONNI CARLA - MONNI SANDRA - TOMBERLI IVA
32	23	ANDREI MARIA GRAZIA
32	29	LANDI MARIA ENRICA - LANDI MARIA ETRUSCA
32	32	BALDINI ROBERTO - QUERCI ROBERTO
32	34	PAOLI ANGIOLO - PAOLI IVANO - PAOLI LUCIA - PAOLI MANOLA - PAOLI ROSSELLA
32	35	CATARZI BERNARDO - CATARZI GINA - CATARZI GIULIO - CATARZI MARIA - CATARZI PAOLA - CATARZI STEFANO - COPPINI LUISA PALESINA - FALCINI LILIA - MARCHIONNI MARINA - NARDI PAOLO - POLLASTRI DINA
32	36	LANDI MARIA ENRICA - LANDI MARIA ETRUSCA
32	37	VENTISETTE DINO
32	42	IDRA SPA
32	43	BARGIONI COSETTA - INNOCENTI CLAUDIO - INNOCENTI GIUSEPPE - INNOCENTI MARIA
32	75	PECCHIOLI NADEYA
32	76	MARZI GIUSEPPE

Foglio	Particella	Ditta Catastale
32	79	MARZI GIUSEPPE
32	80	MARZI GIUSEPPE
32	81	PECCHIOLI NADEYA
32	82	MARZI GIUSEPPE
32	114	ZELLA S.R.L.
32	129	LANDI MARIA ENRICA - LANDI MARIA ETRUSCA
32	136	MARZI GIUSEPPE
32	143	DEMANIO DELLO STATO
32	182	BINI SILDA - TESI MARIA GRAZIA - TESI PIETRO - TESI SOFIA - TESI STEFANIA - TESI STELLA
32	204	COCCI LUCIANO - COCCI ROBERTO
32	233	COMUNE DI CAMPI BISENZIO
32	235	ARANGUREN VANNI
32	281	COLZI RENZA - RUGI ALDO - RUGI ALESSANDRO - RUGI FABRIZIO - RUGI RENATO - RUGI RENZO - RUGI STEFANO
32	415	COMUNE DI CAMPI BISENZIO
32	500	EDILDUETI
32	576	ARANGUREN VANNI
32	663	COMUNE DI CAMPI BISENZIO
32	665	COMUNE DI CAMPI BISENZIO
32	1160	FALCINI LILIA - NEROZZI NERI - IL PALAGIO S.R.L.
32	1164	FALCINI LILIA - NEROZZI NERI - IL PALAGIO S.R.L.

Gli elaborati della variante potranno essere consultati il lunedì e il mercoledì dalle 8.30 alle 13,30 e il giovedì dalle 15.30 alle 17,30, presso l'Ufficio Progettazione, - Villa Rucellai (1° piano), al quale potranno essere inviate, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione di questo avviso, eventuali osservazioni, in carta libera, anche tramite fax al n. 055 8959502.

Ai sensi dell'art. 3 del DPR 327/2001, coloro che, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non siano proprietari dei beni sopra indicati, sono tenuti a darne comunicazione al suddetto Ufficio, indicando, se ne sono a conoscenza, i nominativi dei proprietari.

Il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati.

L'avviso per intero è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Campi Bisenzio dal **29 Ottobre 2008** per 20 giorni, sul sito Internet della Regione Toscana all'indirizzo: www.rete.toscana.it e sul sito Internet del Comune all'indirizzo: www.comune.campi-bisenzio.fi.it

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente ad interim del VII Settore
Dr. Rodolfo Baldi