



**Allegato lett. G)**

AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
S E D E

**Oggetto: Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico. Reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione della rotatoria tra Via Barberinese e Via Castronella. Adozione ai sensi dell'art. 32 L.R. 65/2014**

**Rapporto Garante della Informazione e della Partecipazione (ai sensi degli articoli 37 e 38 L.R. 65/2014)**

La sottoscritta è stata nominata Garante dell'Informazione e della Partecipazione per il procedimento in oggetto con determinazione del Direttore del V Settore – Servizi Tecnici/Valorizzazione del Territorio n. 1089 del 22/12/2017.

La variante riguarda la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio sull'area situata all'incrocio tra Via Barberinese e Via Castronella, destinata da previsione di RUC a rotatoria. La riconferma del vincolo preordinato all'esproprio su detta l'area non muterà la destinazione urbanistica stabilita con il RU.

Il progetto della realizzanda rotatoria è già stato oggetto di informazione e partecipazione nell'ambito del procedimento per l'approvazione del piano attuativo denominato "Area BC compresa tra Via Barberinese, Via Tosca Fiesoli e Via Castronella", approvato con deliberazione G.C. n. 83 dell'08/06/2018, di cui l'opera costituisce opera di urbanizzazione primaria funzionale alla realizzazione di detto Piano. Tale piano è stato anche oggetto di procedimento di valutazione ambientale strategica.

Ai fini della presente variante è stato regolarmente dato l'avvio del procedimento ai proprietari delle aree soggette ad esproprio ai sensi dell'art.11 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. nei termini previsti. Ai fini di detto procedimento gli elaborati costituenti il progetto sono stati messi a disposizione per la consultazione presso l'Ufficio Urbanistica e sul sito web istituzionale dell'Ente nella sezione dedicata alle varianti.

La variante è stata sottoposta a Valutazione Ambientale Strategica come da parere dell'Autorità competente in data 05 luglio 2019 ed è stata esclusa dall'assoggettamento a VAS.

La variante verrà adeguatamente pubblicizzata con gli strumenti ritenuti più opportuni e non soltanto con quelli previsti dalla L.R.T. 65/2014 (pubblicazione sul sito istituzionale del Comune e pubblicazione del relativo avviso di adozione sul BURT), in modo da garantirne la più ampia conoscenza a tutta la collettività al fine della presentazione di eventuali osservazioni.

Campi Bisenzio, 15 luglio 2019



Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione

Dott.ssa Simonetta Cappelli