

Comune di Campi Bisenzio
Provincia di Firenze
SETTORE 3°
Servizi alla Persona, al Cittadino e alle Imprese
U.O. Servizi Sociali e Casa

**INDAGINE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI STRUTTURE RICETTIVE (L.R.T. 42/2000) PER
SISTEMAZIONI ALLOGGIATIVE TEMPORANEE DI EMERGENZA.
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La Responsabile p.o. dei “Servizi Sociali, Culturali, Educativi e Attività Sportive”
(nominata con Decreto Dirigenziale n. 3 del 5 Maggio 2014 e determinazione dirigenziale n. 170 del 30.12.2014)

In esecuzione della determinazione n. 112 del 6 marzo 2015, immediatamente esecutiva

RENDE NOTO

Che il Comune di Campi Bisenzio, al fine di dare applicazione a quanto stabilito dalla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 29 settembre 1994, “ Regolamento per la disciplina del concorso economico del Comune alla spesa per il ricovero temporaneo in albergo o in altre idonee strutture ricettive di famiglie o di persone singole in stato di bisogno per mancanza di alloggio”, intende procedere alla formazione di un elenco di strutture ricettive da utilizzare, nei soli casi di emergenza abitativa indicati nella suddetta deliberazione, con **validità annuale, dalla data di conclusione della procedura di cui al presente avviso**, compatibilmente alle risorse messe a disposizione in apposito capitolo di spesa del Bilancio del periodo indicato.

1) PREMESSA

Il presente avviso ha lo scopo di formare un elenco di strutture ricettive, presenti nel Comune di Campi Bisenzio e/o nei Comuni limitrofi, da utilizzare per l'ospitalità temporanea di persone prive di alloggio individuate dall'U.O Servizi Sociali e Casa anche tramite segnalazione dei Servizi Sociali Professionali; la richiesta è finalizzata alla sistemazione di persone in situazione di emergenza abitativa residenti nel Comune di Campi Bisenzio cittadini italiani, o di uno Stato aderente all'Unione Europea, o cittadini di altro stato in possesso di un valido titolo di soggiorno;

le strutture dovranno essere in regola con le normative igienico-sanitarie vigenti in materia e regolarmente autorizzate allo svolgimento dell'attività ricettiva di affittacamere professionale o altra tipologia di struttura alberghiera o extra-alberghiera, con l'esclusione degli affittacamere non professionali, prevista dalla Legge regionale 42/2000 e dal relativo regolamento di attuazione: a tale scopo il Comune si riserva di effettuare accertamenti, verifiche e/o sopralluoghi, se del caso in collaborazione con i Comuni di ubicazione della struttura;

il Comune di Campi Bisenzio riconoscerà alle persone inserite nelle sistemazioni di emergenza un contributo, finalizzato al pagamento per la permanenza nelle strutture ricettive, a totale o parziale copertura del costo per il periodo di permanenza, individuato dal Comune, che sarà erogato direttamente alle strutture stesse a seguito di presentazione di idonea fattura.

1) REQUISITI:

- ✓ Requisito minimo indispensabile per la partecipazione al presente avviso è la disponibilità, da parte della struttura ricettiva, di almeno 6 (sei) posti letto ubicati nella stessa struttura; sarà ritenuto titolo preferenziale, in aggiunta al suddetto requisito, la disponibilità di una o più unità abitative indipendenti sia nella stessa struttura che in strutture separate;
- ✓ Iscrizione della ditta titolare della struttura negli elenchi previsti nei mercati elettronici (MEPA e/o Sistema regionale toscano: START), ovvero impegno a procedere all'iscrizione contestualmente all'invio della manifestazione di interesse.

2) CONDIZIONI DI OSPITALITÀ:

- Accoglienza nella struttura di utenti singoli e/o nuclei familiari identificati e segnalati dall'U.O. Servizi Sociali e Casa;
- Ingresso degli utenti per il periodo di permanenza richiesto;
- Il rapporto contrattuale (assimilabile ad un contratto d'albergo), verrà instaurato, al momento dell'ingresso, tra la struttura ricettiva e l'utente;
- L'eventuale proroga del periodo di permanenza, quando espressamente richiesto e comunicato dall'ufficio Emergenza Casa;
- Il periodo di permanenza sarà stabilito dall' U.O. Servizi Sociali e Casa a seguito di verifica del possesso dei requisiti previsti dalla deliberazione C.C.n. 124/1994;
- Applicazione delle condizioni abitative ed economiche pattuite;
- Eventuali gravi o reiterate violazioni del regolamento della struttura dovranno essere prontamente comunicate all'U.O. Servizi Sociali e Casa.
- I costi indicati si intendono comprensivi dei seguenti servizi, a corredo del trattamento ricettivo:
 1. uso del bagno (anche in comune con altre camere);
 2. uso di cucina, anche in comune, salvo i casi di unità abitative autonome;
 2. lavanderia;
 3. cambio biancheria (minimo settimanale);
 4. pulizia camera e parti comuni;
 5. utenze luce, gas e acqua;

3) INVIO OFFERTE

Le strutture ricettive interessate potranno inviare apposita offerta compilando il modulo allegato al presente avviso contenente:

- dati del titolo abilitativo all'esercizio dell'attività di affittacamere professionale o altra struttura ricettiva;
- dichiarazione relativa al possesso dei requisiti richiesti;
- elenco e tipologia di posti disponibili (numero di camere singole, doppie, triple o posti letto)
- prezzo mensile e giornaliero praticato, differenziato per tipologia di sistemazione secondo lo schema di cui al suddetto punto ;
- presenza dei servizi richiesti inclusi nel prezzo;
- presenza di eventuali servizi aggiuntivi a disposizione degli ospiti, da considerare inclusi nel prezzo;
- dichiarazione del legale rappresentante relativa al possesso dei requisiti per contrarre con una pubblica amministrazione.

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire con le seguenti modalità:

1) invio per PEC, (posta elettronica certificata) con modello di offerta in formato pdf firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa;

2) tramite consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Campi Bisenzio con plico chiuso, con indicato "Indagine finalizzata all'individuazione di strutture ricettive (l.r. 42/2000) per sistemazioni alloggiative temporanee di emergenza. Manifestazione di interesse";

3) lettera raccomandata a.r. indirizzata all'Ufficio Protocollo del Comune di Campi Bisenzio - Piazza Dante, 36 - 50013 Campi Bisenzio (FI) - con plico chiuso con indicato "Indagine finalizzata all'individuazione di strutture ricettive (l.r. 42/2000) per sistemazioni alloggiative temporanee di emergenza. Manifestazione di interesse"

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre 45 (quarantacinque) giorni dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo on-line e sul sito istituzionale del Comune. Per le offerte inviate tramite lettera raccomandata farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante.

IL PRESENTE AVVISO HA CARATTERE DI RICOGNIZIONE E NON OBBLIGA IN ALCUN MODO IL COMUNE DI CAMPI BISENZIO NEI CONFRONTI DELLE STRUTTURE RICETTIVE CHE, TRAMITE IL PRESENTE AVVISO, DICHIARERANNO LA PROPRIA DISPONIBILITÀ

4) CONDIZIONI GENERALI

Alla struttura ricettiva ed agli utenti sarà comunicato il contributo per il pagamento della sistemazione autorizzata ed il periodo di permanenza; il contributo sarà commisurato al numero di utenti, alla tipologia di sistemazione ed al periodo di permanenza.

I contributi saranno liquidati dal Comune, direttamente alla struttura ricettiva alla scadenza del periodo di ospitalità programmato.

La cessazione e/o revoca della sistemazione sarà prontamente comunicate da parte dell'U.O. Servizi Sociali e Casa.

Dalla comunicazione di cessazione e/o revoca dell'ospitalità da parte dell'U.O. Servizi Sociali e Casa, gli utenti non avranno più diritto alla permanenza; il Comune di Campi Bisenzio infatti, dal momento della cessazione o revoca, non corrisponderà più alcunché alla struttura, non avendo alcun obbligo ulteriore.

Il rapporto contrattuale tra gli utenti e la struttura ricettiva, sebbene garantito dal contributo del Comune di Campi Bisenzio per il periodo concordato, esclude la configurazione di un contratto a favore di terzi.

In base alle proprie necessità ed alle disponibilità di bilancio il Comune di Campi Bisenzio potrà avvalersi delle strutture ricettive tenuto conto dell'offerta più bassa per i servizi richiesti.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di stipulare ulteriori accordi con altre strutture ricettive, in base alle proprie esigenze.

5) COMUNICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 8 DELLA LEGGE N. 241/1990

Responsabile del procedimento: Dr.ssa Giuntini Gloria responsabile p.o. dei "Servizi Sociali, Culturali, Educativi e Attività Sportive", mail.g.giuntini@comune.campi-bisenzio.fi.it, tel 055. 8959498

Eventuali informazioni potranno essere richieste all'U.O Servizi Sociali e Casa, recapiti: servsoc@comune.campi-bisenzio.fi.it e tel. 0558959313

Il termine di conclusione del procedimento è fissato nel giorno della comunicazione dell'esito del procedimento sul sito istituzionale nella sezione Avvisi e Concorsi.
