

Allegato "B" dell'Avviso

**COMUNE DI CAMPI BISENZIO**

**(Città Metropolitana di Firenze)**

**SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DEI CAVIDOTTI DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ COMUNALE AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DI RETI IN FIBRA OTTICA PER LA BANDA ULTRALARGA NELLE ZONE AL DI FUORI DELLE "AREE BIANCHE"**

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_  
in Campi Bisenzio, presso lo Studio del Notaio \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_

tra

**Sig.** \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F.  
n. \_\_\_\_\_, Dirigente del \_\_\_\_\_ del  
Comune di Campi Bisenzio, domiciliato per la carica presso il Comune suddetto, il  
quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse esclusivo del Comune  
che rappresenta e non altrimenti, ai sensi dell'art. 73 dello Statuto Comunale e  
dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

**C. F. DEL COMUNE DI CAMPI BISENZIO N. 80016750483**

e

**il Sig.** \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a  
\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F. n.  
\_\_\_\_\_, il quale dichiara di intervenire al presente  
atto non in proprio, ma nella sua veste di Legale Rappresentante dell'Impresa

\_\_\_\_\_, iscritta al n. \_\_\_\_\_ del Registro delle Imprese, con sede in \_\_\_\_\_ - Via \_\_\_\_\_, giusta Certificato della C.C.I.A.A. di Firenze in data \_\_\_\_\_, che si conserva in atti.

**DITTA SOGGETTA AD IVA - PARTITA IVA N. \_\_\_\_\_.**

***PREMESSO:***

- a) che l'Amministrazione Comunale, con direttiva G.C. n. 9 del 18/06/2019, ha dato indirizzo al Direttore del 5° Settore Servizi Tecnici/Valorizzazione del Territorio affinché provvedesse a pubblicare un avviso per la manifestazione di interesse per l'utilizzo dei cavidotti della pubblica illuminazione di proprietà comunale ai fini della realizzazione di reti in fibra ottica per la banda ultra larga nelle zone che si trovano al di fuori delle "aree bianche";
- b) che con determinazione del Dirigente del V Settore n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato lo schema dell'avviso per la manifestazione di interesse;
- c) che con determinazione del Dirigente del V Settore n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stata valutata più vantaggiosa la proposta dell'Impresa \_\_\_\_\_ per l'utilizzo dei cavidotti della pubblica illuminazione di proprietà comunale per i fini di cui all'oggetto;
- d) che sono stati effettuati, con esito positivo, gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dall'Impresa relative al possesso dei requisiti di ordine generale;

Tutto ciò premesso i componenti suddetti, sempre nelle loro spiegate qualità, previa conferma e ratifica della narrativa che precede, stabiliscono quanto segue:

**ART. 1 - Premesse**

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 - Oggetto della convenzione**

Il Comune di Campi Bisenzio offre all'Impresa \_\_\_\_\_  
l'utilizzo dei cavidotti della pubblica illuminazione di proprietà comunale ai fini della realizzazione di reti in fibra ottica per la banda ultra larga nelle zone che si trovano al di fuori delle aree a fallimento di mercato (cosiddette "aree bianche").  
La realizzazione della rete avverrà senza alcun onere a carico del Comune, attraverso l'esercizio di autonoma attività commerciale privata.

L'Impresa, a fronte della possibilità di utilizzo dei cavidotti, offre al Comune:

a) un canone annuo di € \_\_\_\_\_

*oppure*

b) i seguenti servizi \_\_\_\_\_

come previsto nel *PROGETTO GENERALE* presentato al Comune in fase di manifestazione di interesse.

#### **ART. 3 - Documenti che fanno parte del contratto**

Sono parte integrante e sostanziale del presente contratto i sotto indicati documenti ancorché non materialmente allegati ma conservati agli atti del Comune, controfirmati dai contraenti per integrale accettazione da entrambe le parti:

1) il *PROGETTO GENERALE* presentato al Comune in fase di manifestazione di interesse, il quale contiene il dettaglio delle modalità di realizzazione ed esercizio della rete;

2) il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi del Titolo IV del D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008.

#### **ART. 4 - Obblighi dell'Impresa**

L'Impresa si impegna:

- a) a promuovere il progetto anche attraverso incontri pubblici presso le sedi comunali e le scuole;
- b) a installare apparecchi a basso impatto ambientale, sia in termini architettonici-paesaggistici, sia in termini di potenza delle emissioni;
- c) ad accettare l'installazione, sia sulle condotte comunali esistenti sia su quelle da costruire, di eventuali altri operatori economici, senza pretendere l'esclusività;
- d) ad applicare, per il servizio alle famiglie, un canone concordato;
- e) ad accettare che tutti i costi di realizzazione della rete, nessuno escluso, compresa la realizzazione di nuove condotte interrate per raccordo a quelle esistenti, siano a carico dell'Impresa stessa e saranno di proprietà comunale.

#### **ART. 5 - Condizioni specifiche**

L'Impresa si impegna:

- a) ad eseguire le installazioni in conformità alle normative vigenti, sollevando incondizionatamente il Comune da ogni responsabilità nei confronti di terzi per danno emergente e lucro cessante nonché garantendo il ripristino a stretto giro e senza alcuna dilazione dei beni di proprietà del Comune o dei quali il medesimo è responsabile (quale custode e/o affidatario), impegnandosi al risarcimento di ogni danno che il Comune dovesse subire per la mancata tempestività o inadeguatezza degli interventi di ripristino;
- b) a redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del Titolo IV del D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008;
- c) ad installare impianti che rispettino i limiti di esposizione per la popolazione ai campi elettromagnetici stabiliti dalla normativa vigente in materia (es. raccomandazione ERC/REC 70-03 della C.E.P.T) fornendo ai competenti uffici del Comune la documentazione tecnica e la certificazione di prodotto

relativamente alle apparecchiature installate.

#### **ART. 6 - Clausola di non esclusività**

L'uso dei cavidotti comunali è offerto in via non esclusiva. Pertanto l'Impresa accetta la possibilità che il Comune possa offrire l'uso delle condotte comunali esistenti e da costruire anche ad altri operatori economici. A tal fine l'Impresa che stipula la presente convenzione dovrà garantire che la fibra ottica posata non precluda la posa da parte di altri soggetti.

#### **ART. 7 - Durata della convenzione ed eventuale rinnovo**

La presente convenzione ha la durata di 10 (dieci) anni, decorrenti dalla data della stipula e non potrà in nessun caso essere rinnovata tacitamente. L'eventuale rinnovo della convenzione potrà avvenire soltanto a seguito dell'offerta da parte dell'Impresa di ulteriori servizi rispetto a quelli già previsti all'ART.2.

#### **ART. 8 - Garanzie**

a) A titolo di garanzia dell'esatta esecuzione dei lavori e dei ripristini, l'Impresa ha prestato idonea cauzione mediante fidejussione bancaria (*o assicurativa*) n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ dell'importo di € **500.000,00 (cinquecentomila/00)**, rilasciata da \_\_\_\_\_.

b) A titolo di garanzia per eventuali danni causati alle infrastrutture comunali e per tutta la durata della presente convenzione l'Impresa ha prestato idonea cauzione mediante fidejussione bancaria (*o assicurativa*) n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ dell'importo di € **500.000,00 (cinquecentomila/00)**, rilasciata da \_\_\_\_\_.

#### **ART. 9 - Responsabilità dell'Impresa**

L'Impresa ha la piena ed esclusiva responsabilità penale e civile per danni a persone, animali, beni immobili o mobili, conseguenti ad una non corretta condotta dei lavori e/o inosservanza delle norme riportate o richiamate nella presente

convenzione.

#### **ART. 10 - Obblighi nei confronti dei lavoratori dipendenti**

Nell'esecuzione dei lavori l'Impresa ed eventuali imprese subappaltatrici sono obbligati ad applicare integralmente tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'Impresa è responsabile in solido dell'osservanza alle norme e prescrizioni anzidette da parte di eventuali imprese subappaltatrici.

#### **ART. 11 - Obblighi in materia di norme di sicurezza**

I lavori devono svolgersi nel pieno rispetto delle disposizioni contenute nel piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs 81/2008, di tutte le norme vigenti, nonché di quelle che dovessero essere emanate nel corso della durata del presente contratto, in materia di prevenzione degli infortuni, igiene del lavoro e permanente sicurezza.

#### **ART. 12 - Organizzazione del cantiere, custodia, ispezioni e controlli**

Sono a carico dell'Impresa le operazioni necessarie alla formazione del cantiere attrezzato, compreso la predisposizione ed esposizione dei cartelli indicatori ed i necessari aggiornamenti periodici e compreso la predisposizione di adeguate misure di protezione in adiacenza di proprietà pubbliche o private onde evitare situazioni che presentino potenziale pericolo per la pubblica incolumità e per la sicurezza dei lavoratori.

Sono a carico dell'Impresa le operazioni di pulizia e manutenzione del cantiere stesso, in modo da rendere sicure le vie di transito e di accesso allo stesso e le operazioni di sgombero dei materiali di rifiuto.

Qualora vengano rinvenuti oggetti di valore provenienti dalle escavazioni e dalle

demolizioni, si applica la normativa vigente.

L'Impresa rimane responsabile della custodia e tutela del cantiere, di tutti i manufatti e materiali in esso esistenti, anche se di proprietà del Comune e ciò anche durante i periodi di sospensione dei lavori. Durante lo svolgimento dei lavori sono consentite, ai sensi dell'articolo 1662 del codice civile, ispezioni ed i controlli al cantiere.

#### **ART. 13 - Controversie**

La definizione e la risoluzione delle controversie che potessero insorgere in merito alla gestione della presente Convenzione sarà deferita alla competenza dell'Autorità giudiziaria competente per territorio (Foro di Firenze).

#### **ART. 14 - Responsabile unico del procedimento**

Responsabile Unico del Procedimento di cui al presente contratto è il Geom. Franco Pepi, P.O. Responsabile del Servizio Mobilità Traffico Impianti Pubblica Illuminazione.

#### **ART. 15 - Trattamento dati personali**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, i dati personali raccolti nella presente procedura sono trattati, sia in formato cartaceo che elettronico, in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge, esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento.

Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Campi Bisenzio e il Responsabile della protezione dei Dati (RPD) è Anci Toscana, nella persona dell'Avv. Marco Giuri.

Titolare del trattamento e RPD possono essere contattati rispettivamente agli indirizzi email [privacy@comune.campi-bisenzio.fi.it](mailto:privacy@comune.campi-bisenzio.fi.it) e [rpd@comune.campi-bisenzio.fi.it](mailto:rpd@comune.campi-bisenzio.fi.it).

I diritti dell'interessato potranno essere esercitati in qualsiasi momento, secondo le modalità previste dagli articoli 12 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

Tutte le informazioni e la modulistica per l'esercizio dei diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web istituzionale dell'Ente, alla pagina <http://www.comune.campi-bisenzio.fi.it/privacy>.

**IL DIRIGENTE** \_\_\_\_\_

**L'IMPRESA** \_\_\_\_\_