

## 住房适宜性证明 Il certificato di idoneità alloggiativa

### 这是什么

住房适宜性证明是一份证明住宅符合现行法律规定参数的文件。

在以下情况有必要：

- 家庭聚居，即移民工人的家庭成员，在国外时必须获得授权进入；
- 签发移民及其家属的欧共体居留证；
- 签署下属工作劳工的居住合同。

### 谁可以申请

证书可以由他申请

- 业主；
- 持有租约的租客；
- 其居民，住客或在家中的客人。

### 如何申请

该申请必须由申请人仅使用本网站上公布的“住房适宜性证书”页面提交，并附有以下文件

- 出售/出租/住房贷款的注册合同复印件
- 根据佛罗伦萨土地地籍测绘办公室发布的地点符合状态，或整体不减少，不扩大，不是局部的复印件，可读且完整的住宿标识数据：地址，门牌号码，楼层，地图，房地产的最小部分，和再另一个细分房地产单位。如果需要复制土地地籍测绘办公室签发的 A3 图纸，则必须以相同的 A3 格式进行，避免以两张 A4 格式复印；或者向公共管理部门提交住房地籍测绘整体复印件，或者由有资格执业的技术人员制定，按照 1:50 或 1:100 的比例的住房图正本。
- 申请人有效的身份证件/护照的复印件。在家庭团聚的情况下，需要亲属的护照复印件
- 居留证和/或申请书或居留证的续期复印件
- 住房原图和当前状况之间的声明
- 可能的客人招待声明（如适用）
- 于申请表上附有 16 欧元的印花税，并在收取证书时再付 16 欧元的印花税
- 行政收费收据

该申请表必须附上支付相当于 **30 欧元** 的行政收费收据。

如果申请人提交了住房适宜性证明的申请，并在目前有效的 ISEE 认证，只有等于或低于 8,000 欧元的 ISEE，则需付最低金额 5, 16 欧元。

付款必须在邮政活期账户 125500 付交，帐户为 "Comune di Campi Bisenzio - Servizio di Tesoreria Comunale"

### 表格

以下表格可以在“住房适宜性证明”页面上下载

住房地籍图的代替声明副本 (Dichiarazione sostitutiva di copia conforme all'alloggio della planimetria)

客人招待声明 (Dichiarazione di ospitalità)

拿取证书的授权表格 (Modulo per la delega al ritiro del certificato)

### 资料

有关资料，填写表格，提交正确填写的表格和拿取证书的协助，可以联系：

### 外国公民接待处 Sportello Accoglienza cittadini stranieri

Via Limite, 15 - Villa Montalvo

星期二和星期三 9 点至 1 点，星期四 3 点半至 6 点

住房适宜性证明可以由授权人拿取。

### 计算示例

在“住房适宜性证明”的页面，有一个显示了计算方案的例子，该方案可用于了解根据申请住房适宜性证书的原因以计算你自己各个房间的方式。

### 程序结束期限

如果需要家庭团聚和居住证签发，程序结束期限为提交表格 60 日内，除非要求一体化。

如果住房适宜性证明是为不规则工作的居住合同（法令流和工作法令），程序的最后期限为自提交申请之日起的 120 天。