



Settembre 2008

Tav. n°	Titolo	Scala
22	Definizione dell'uso della struttura fisica del territorio	1:2.000

STATO MODIFICATO
Variante n. 3 al Regolamento Urbanistico finalizzata al riallineamento al Piano Strutturale con contestuale adeguamento ai contenuti della Legge Regionale n. 1/2005

Adozione: Delibera C.C.n° 72 del 19.07.2007 Approvazione: Delibera C.C.n°118 del 13.10.2008

LEGENDA

	Confine del territorio comunale
	Aree sottoposte a totale ineditabilità - art.102
	Aree inedificabili intorno a pozzi dell'acquedotto
MOBILITA'	
	Grande viabilità esistente e di progetto di tipo A-B-C - art.87
	Linee ferroviarie e stazioni esistenti e di progetto - art.88
	Viabilità urbana e territoriale secondaria esistente e di progetto - art.89
	Viabilità prioritaria generatrice di sviluppo urbano art. 90
	Strade vicinali e poderali da tutelare - art.92
	Itinerari pedo-ciclabile - art.93
	Area di sosta e di servizio alla bicicletta - art.94
SERVIZI	
	Anello dei servizi a rete - art. 96
	Impianti per reti di adduzione e di scarico (acqua, gas, elettricità, telefono, rete fognaria) - art. 97
	Impianti per la telefonia cellulare - art. 98
	Area ecologica per la raccolta differenziata RSU - art. 99
	Elettrodotto - art. 100
	Oleodotto - art. 100
	Metanodotto - art. 100
	Area di servizio per distribuzione carburante - art. 101
ZONE EDIFICATE E/O DA EDIFICARE	
	Perimetro dei Centri Storici (zona A) - art. 110 e categorie di intervento art. 103
	Immobili con valore architettonico e tipologico - art. 109
	Edifici ed aree negli Elencchi della legge regionale N°58/80 - art. 111
	Classificazione e tipi d'intervento art.103
	Zone residenziali da consolidare (zone B) - art.115
	Zone di completamento residenziali complesse (zone Bc) - art.118
	Zone per la residenza sociale (zone Bp) - art.120
	Zone residenziali di ristrutturazione urbanistica (zone Br) - art.119
	Aree residenziali di nuova definizione (zona C) - art. 131
	Aree produttive da consolidare (zona D1) - art. 121
	Aree produttive di nuova definizione (zona D2) - art. 132
	Aree non inserite nel presente Regolamento Urbanistico - art.159
	Le aree produttive da consolidare all'interno delle volumetrie e superfici esistenti (zona D1a) - art. 122
	Le industrie a rischio di incendio rilevante (zona D3) - art. 123
	I depositi di materiali edili a cielo aperto (zona D4) - art. 124
	Aree a prevalente destinazione terziaria di nuova definizione (zona D5) - art. 133
	Vincolo di allineamento edilizio - art.112
	Vincolo di facciata - art.113
	Presenza di caratteristiche sensoriali da preservare - art.114
	Area soggetta a P.M.U. o piano attuativo- art. 11 e 13
	Area assoggetta a P.C.I. - art. 15
STANDARD URBANISTICI	
	Parcheggi pubblici - art. 138
	Verde pubblico attrezzato e impianti sportivi - art. 136
	Aree per attrezzature di interesse comune - art.137
	Aree per l'istruzione - art. 135
	Attrezzature metropolitane (interporto, ecc): zona F - art. 139
AMBIENTE	
	Cori idrici - art. 141
	Cori idrici di progetto - art. 141
	Casse di espansione idraulica - art. 142
	Bacino di compensazione delle celle idrauliche - art. 142
	Area da bonificare - art.143
	Area Naturalistica Protetta di Interesse Locale (A.N.P.I.L. - zona F) esistente e di progetto - art. 144
	Parchi pubblici urbani e territoriali - art. 145
	Sito di Interesse Comunitario (S.I.C.) - art.146
	Zone con prevalente destinazione agricola (zona E) - art.154
	Zone agricole per orto-fioro-vivismo e per la pastorizia (zona E) - art.155
	Ori urbani - art.140
	Verde privato vincolato - art. 115
	Verde di rispetto - art. 95
	Alberi monumentali da tutelare - art. 125
	Presenza di elementi documentali di storia del territorio - art. 126
	Sito archeologico - art. 127



22

18

22

21

23

22

22