

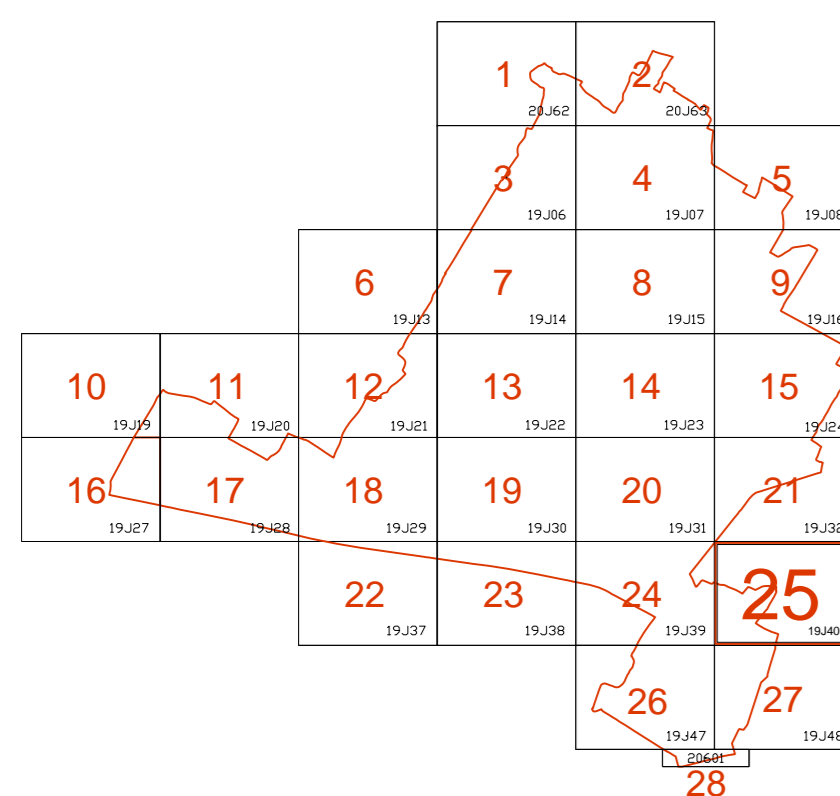


**Comune di Campi Bisenzio**  
Provincia di Firenze

**P.R.G. 2005 - Regolamento Urbanistico**

Adozione: Delibera C.C. n°201 del 2/12/2004 - Approvazione: Delibera C.C. n°90 del 20/7/2005

Ufficio di P.R.G. - Progettista: Arch. P.Pasquale FELICE



Settembre 2008

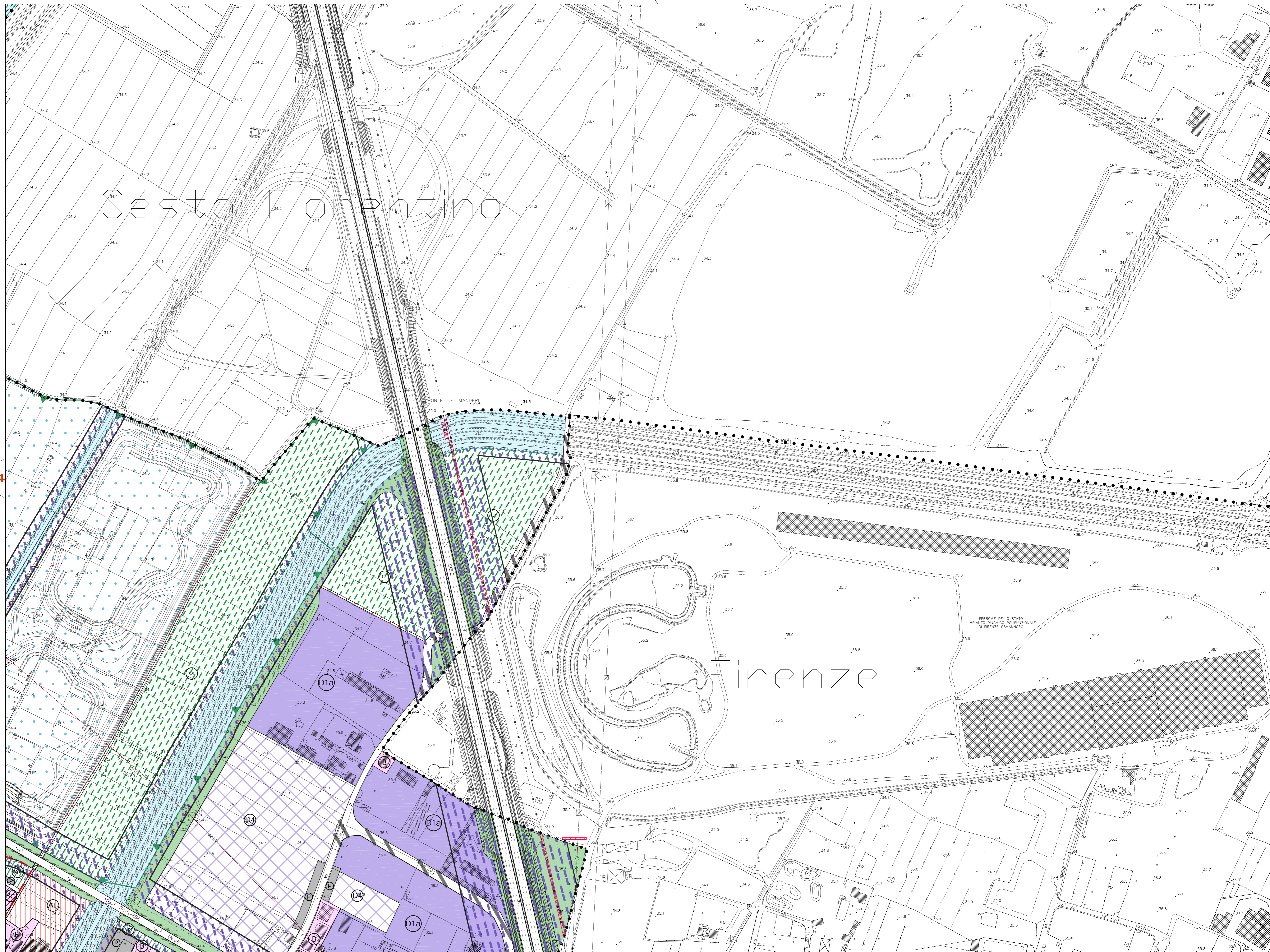
Tav. n°	Titolo	Scala
<b>25</b>	Definizione dell'uso della struttura fisica del territorio	<b>1:2.000</b>

**STATO MODIFICATO**  
Variante n. 3 al Regolamento Urbanistico finalizzata al riallineamento al Piano Strutturale con contestuale adeguamento ai contenuti della Legge Regionale n. 1/2005

Adozione: Delibera C.C. n° 72 del 19.07.2007      Approvazione: Delibera C.C. n° 118 del 13.10.2008

**LEGENDA**

	Confine del territorio comunale		Le aree produttive da consolidare all'interno delle volumetrie e superfici esistenti (zona D1a) - art. 122
	Aree sottoposte a totale inadidabilità - art.102		Le industrie a rischio di incendio rilevante (zona D2) - art. 123
	Aree inadidabili intorno a pozzi dell'acquedotto		I depositi di materiali edili a cielo aperto (zona D4) - art. 124
<b>MOBILITA'</b>			
	Grande viabilità esistente e di progetto di tipo A/B/C - art.87		Aree a prevalente destinazione terziaria di nuova definizione (zona D5) - art. 123
	Linee ferroviarie e stazioni esistenti e di progetto - art.88		Vincolo di allineamento edificio - art.112
	Viabilità urbana e territoriale secondaria esistente e di progetto - art.89		Vincolo di facciata - art.113
	Viabilità prioritaria generatrice di sviluppo urbano art. 90		Presenza di caratteristiche sensoriali da preservare - art.114
	Strade vicinali e poderali da tutelare - art.92		Area soggetta a P.M.U. o piano attuativo- art. 11 e 13
	Itinerari pedo-ciclabile - art.93		Area assoggetta a P.C.I. - art. 15
	Area di sosta e di servizio alla bicicletta - art.94	<b>STANDARD URBANISTICI</b>	
	Anello di servizi a rete - art. 96		Parcheggi pubblici - art. 136
	Impianti per reti di aduzione e di scarico (acqua, gas, elettricità, telefono, rete fognaria)- art. 97		Verde pubblico attrezzato e impianti sportivi - art. 136
	Impianti per la telefonia cellulare - art. 98		Aree per attrezzature di interesse comune - art.137
	Area ecologica per la raccolta differenziata RSU - art. 99		Aree per l'istruzione - art. 135
	Elettrodromo - art. 100		Attrezzature metropolitane (interporto, ecc.): zona F - art. 139
	Oleodotto - art. 100	<b>AMBIENTE</b>	
	Metanodotto - art. 100		Corsi idrici - art. 141
	carb		Corsi idrici di progetto - art. 141
	Area di servizio per distribuzione carburante - art. 101		Casse di espansione idraulica - art. 142
<b>ZONE EDIFICATE E/O DA EDIFICARE</b>			
	Perimetro dei Centri Storici (zona A) - art. 110 e categoria di intervento art. 103		Bacino di compensazione delle cede idrauliche - art. 142
	Immobili con valore architettonico e tipologico - art. 109		Area da bonificare - art.143
	Edifici ed aree negli Elenchi della legge regionale N°59/90 - art. 111		Area Naturalistica Protetta di Interesse Locale (A.N.P.I.L. - zona F) esistente e di progetto - art. 144
	Classificazione e tipi d'intervento art.103		Parchi pubblici urbani e territoriali - art. 145
	Zone residenziali da consolidare (zone B) - art.116		Sito di Interesse Comunitario (S.I.C.) - art.146
	Zone di completamento residenziali complesse (zone Bc) - art.118		Zone con prevalente destinazione agricola (zona E) - art.154
	Zone per la residenza sociale (zone Bp) - art.120		Zone agricole per orto-florovivismo e per la pastorizia (zona E) - art.155
	Zone residenziali di ristrutturazione urbanistica (zone Br) - art.119		Orti urbani - art.140
	Aree residenziali di nuova definizione (zona C) - art. 131		Verde privato vincolato - art. 115
	Aree produttive da consolidare (zona D1) - art. 121		Verde di rispetto - art. 95
	Aree produttive di nuova definizione (zona D2) - art. 132		Alberi monumentali da tutelare - art. 125
	Aree non inasite nel presente Regolamento Urbanistico - art.159		Presenza di elementi documentali di storia del territorio - art. 126
			Sito archeologico - art. 127



25

21

25

24

25

27

25