



Scheda Valutativa e Riassuntiva dell'UTOE n. 1

Sistema	Fattori	Quantità Tabellari			Valori Virtuali			Totale	Giudizio Finale
		B	M	A	X	Y	Z	X+Y+Z	
Biodiversità	Stato	1	2	2	1	2	2	5	Prevale il valore medio alto
	Pressione	1	3	1	2	6	2	10	
	Sostenibilità	1	2	2	3	6	6	15	
	Totali Parziali				6	14	10	30	
Acqua	Stato	1	2	2	1	2	2	5	Prevale il valore medio
	Pressione	0	4	1	0	8	2	10	
	Sostenibilità	1	3	1	3	9	3	15	
	Totali Parziali				4	19	7	30	
Aria	Stato	2	3	0	2	3	0	5	Prevale il valore medio alto
	Pressione	1	2	2	2	4	4	10	
	Sostenibilità	0	2	3	0	6	9	15	
	Totali Parziali				4	13	13	30	
Energia	Stato	3	1	1	3	1	1	5	Prevale il valore alto
	Pressione	4	0	1	8	0	2	10	
	Sostenibilità	0	1	4	0	3	12	15	
	Totali Parziali				11	4	15	30	
Rifiuti	Stato	0	3	2	0	3	2	5	Prevale il valore medio alto
	Pressione	1	3	1	2	6	2	10	
	Sostenibilità	0	2	3	0	6	9	15	
	Totali Parziali				2	15	13	30	
Sensorialità	Stato	3	1	1	3	1	1	5	Prevale il valore alto
	Pressione	0	2	3	0	4	6	10	
	Sostenibilità	0	2	3	0	6	9	15	
	Totali Parziali				3	11	16	30	
Totale Generale					30	76	74	180	

Nota: i valori virtuali sono ottenuti moltiplicando le quantità tabellari per i seguenti coefficienti:

Stato - N° x 1

Pressione - N° x 2

Sostenibilità - N° x 3

I suddetti differenti coefficienti sono definiti al fine di valorizzare pienamente le soluzioni progettuali di piano, le prescrizioni e le raccomandazioni della normativa.

La scheda rivela prevalentemente un valore medio-alto nell'Utoe, anche se non si riesce ad ottenere un valore ottimale. Ciò è dovuto alla presenza della via Pratese ma anche alla contenuta dimensione del centro abitato, carente di servizi ed attrezzature, anche se recentemente è stato realizzato un circolo ricreativo culturale che ne eleva la qualità urbana. Prevalgono i valori alti per l'energia e la sensorialità a seguito delle prescrizioni contenute nel Piano.