



DETERMINAZIONE N. 1016 DEL 29/11/2018

SETTORE/SERVIZIO AUTONOMO 5 - SERVIZI TECNICI / VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

Oggetto:

Lavori di ripristino sede stradale e marciapiedi di Via Santa Maria. CUP C87H17001140002 CIG MASTER 73179199CA CIG DERIVATO 7443600D07. Approvazione perizia di variante e suppletiva.

Responsabile del procedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

Responsabile del provvedimento: **PASSANITI DOMENICO ENNIO MARIA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

Classificazione ai fini della trasparenza

Atto per scelta contraente

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 50 del vigente Regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, conferendo esecutività al presente atto.

Il Direttore del Servizio Finanziario

(Dott. Niccolò Nucci)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on line nei termini e modi di legge.

**Oggetto: Lavori di ripristino sede stradale e marciapiedi di Via Santa Maria.
CUP C87H17001140002 CIG MASTER 73179199CA CIG DERIVATO 7443600D07.
Approvazione perizia di variante e suppletiva.**

IL DIRETTORE DEL SETTORE V - Servizi Tecnici / Valorizzazione del Territorio
Dirigente Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti
Nominato con decreto del Sindaco n. 9 del 22.02.2016
e prorogato con decreto del Sindaco n. 23 del 27.06.2018

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 152 del 20.07.2017 è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione” per gli anni 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 271 del 28.12.2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 6 del 17.01.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018/2020 e s.m.i.;
- con deliberazione G.C. n. 13 del 31.01.2018 è stato approvato l’aggiornamento del “Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza” triennio 2018/2020 e s.m.i.;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale del V Settore n. 846 del 06.11.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di ripristino sede stradale e marciapiedi di Via Santa Maria”, del costo complessivo di € 870.000,00, di cui € 670.000,00 per lavori (compresi € 20.000,00 per oneri per la sicurezza) e € 200.000,00 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale del V Settore n. 1003 del 12.12.2017 è stato stabilito di procedere all’aggiudicazione dei lavori stessi mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo rispetto all’importo a base d’asta, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs 50/2016, determinate con le modalità di cui al comma 2 dello stesso art. 97;
- con la stessa determinazione è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Calenzano e di Campi Bisenzio allo svolgimento della procedura di gara, in modalità telematica tramite il Portale START dei Comuni della Piana;
- con determinazione del Dirigente del V Settore n. 246 del 04.04.2018, sono stati approvati i verbali di gara del 25.01.2018, 29.01.2018, 30.01.2018, 31.01.2018, 05.02.2018, 06.02.2018, 07.02.2018, 20.02.2018, 16.03.2018, 28.03.2018 e 29.03.2018 e i lavori in parola sono stati aggiudicati definitivamente all’Impresa Jacini S.r.l. di Calenzano (FI), per un importo contrattuale di € 513.733,50, di cui € 493.733,50 per lavori, al netto del ribasso del 24,041% sull’importo a base d’asta e € 20.000,00, non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza;
- con determinazione dirigenziale del V Settore n. 261 del 10.04.2018 è stato costituito l’ufficio direzione lavori relativo all’appalto in oggetto, così costituito:
 - Perito Edile Leonardo Talanti Direttore dei Lavori e Responsabile del coordinamento dell’Ufficio di Direzione Lavori
 - Ing. Marco Valdiserri Ispettore di Cantiere
 - Geom. Granco Pepi Direttore Operativo delle opere impiantistiche
 - Ing. Giovanni Corsi già incaricato delle funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione con determinazione dirigenziale del V Settore n. 717 del 03.10.2017
 - Arch. Domenico Quattrone già incaricato della Direzione Operativa con la determina dirigenziale del V Settore n. 250 del 05.04.2018
 - Geom. Antonio Marretti di Ingegnerie Toscane S.r.l. Direttore Operativo incaricato da Publicacqua S.p.a. per le opere relative alla sostituzione della rete fognaria di Via Santa Maria.
- con l’impresa Jacini S.r.l. è stato stipulato il contratto d’appalto rep. n. 8491 del 31.05.2018, registrato a Firenze il 07.06.2018 con il numero di repertorio 17607;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 31.05.2018;

Dato atto che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori, a seguito delle operazioni di scavo e demolizione dell'esistente fognatura "a cassetta" posta al di sotto dei marciapiedi, si sono riscontrati in più punti di via Santa Maria alcuni sversamenti di varia natura provenienti evidentemente da tratti di tubazione in pressione e/o di scarico fatiscenti ed in pessimo stato di manutenzione;
- tali circostanze, oltre a compromettere le condizioni igienico-sanitarie dell'area, avrebbero rischiato di intralciare il corretto andamento dei lavori e addirittura la loro esecuzione a regola d'arte;
- i suddetti tratti di tubazione, in considerazione anche della loro vetustà, non erano censiti nelle cartografie disponibili relative ai sottoservizi, non potendo così essere presi in considerazione durante le fasi di redazione del progetto;
- è stato, pertanto, ritenuto opportuno predisporre un'apposita perizia di variante per la sostituzione delle tubazioni ammalorate che confluivano nelle vecchie fognature "a cassetta" e per i relativi ripristini;
- la perizia in questione, come si evince dagli elaborati, contempla inoltre i costi derivanti da un maggior numero di allacciamenti fognari effettivamente esistenti, ritrovati a seguito delle operazioni di scavo e demolizione, oltre ad alcune lavorazioni necessarie a risolvere aspetti di dettaglio, come l'installazione di un numero maggiore di caditoie e la riasfaltatura di alcune intersezioni stradali per permettere un adeguato raccordo con la viabilità esistente;
- tali interventi consentono di migliorare ulteriormente le condizioni generali dei servizi e del sistema di smaltimento delle acque meteoriche;
- la perizia è costituita dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica ed illustrativa,
 - computo metrico estimativo,
 - quadro economico,
 - cronoprogramma dei lavori,
 - quadro comparativo,
 - tavola grafica V1,
 - tavola grafica V2,
 - verbale di concordamento nuovi prezzi,
 - schema di atto di sottomissione;
- in conseguenza della perizia l'importo netto dei lavori aumenta di € 22.407,91, passando a € 536.141,41 (di cui € 516.141,41 per lavori, al netto del ribasso del 24,041% e € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, secondo il seguente nuovo quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI		
-	Lavori al netto del ribasso del 24,041%	€ 516 141,41
-	Oneri della sicurezza	€ 20.000,00
Totale A)		€ 536 141,41
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
-	I.V.A. 22% su A)	€ 117 951,11
-	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 13 990,00
-	Spese tecniche	€ 20.000,00
-	Imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 181 542,48
-	Contributo di gara ANAC	€ 375,00
Totale B)		€ 333 858,59
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 870.000,00

Dato inoltre atto che:

- la perizia di variante di cui trattasi rientra nei casi previsti dall'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'Impresa Jacini S.r.l. ha sottoscritto l'atto di sottomissione in segno di accettazione;

Ritenuto di approvare la perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei Lavori Perito Edile Leonardo Talanti;

Visti:

- l'art. 216 del D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 163/2006 e.s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli artt. 147 bis e 183;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 D.Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Attestata la regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai "Lavori di ripristino sede stradale e marciapiedi di Via Santa Maria", redatta dal Direttore dei Lavori Perito Edile Leonardo Talanti, costituita dagli elaborati elencati in premessa, per effetto della quale l'importo complessivo dell'appalto aumenta di € 22.407,91, passando a € 536.141,41 (di cui € 516.141,41 per lavori, al netto del ribasso del 24,041% e € 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
2. di approvare conseguentemente il nuovo quadro economico riferito ai lavori di che trattasi, il cui importo complessivo rimane invariato in € 870.000,00, così come distribuito in premessa narrativa;
3. di dare atto che il finanziamento del maggior importo di € 22.407,91, oltre IVA 22% derivante dalla perizia di cui al precedente punto 1), è assicurato all'interno del quadro economico progettuale;
4. di subimpegnare le seguenti somme sull'impegno n. 1288/2017 assunto sul Cap. 1502/007 del Bilancio 2017 "Lavori Via Santa Maria finanziati con mutuo C.E. 527004", nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in considerazione dell'esigibilità delle medesime, imputandole agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:
 - € 27.337,65 (importo lavori suppletivi e IVA 22%) a favore dell'impresa Jacini S.r.l.;
 - € 990,00 quale accantonamento per funzioni tecniche di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 sui lavori suppletivi;

Capitolo/ articolo	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
				2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro
1502007 i. 1288/2017	10.05.2	1 - Infrastrutture stradali		€ 27.337,65		
1502007 i. 1288/2017	10.05.2	1 - Infrastrutture stradali		€ 990,00		

5. di dare atto che l'Impresa è esonerata dal prestare cauzione a garanzia degli obblighi derivanti dalla stipula del contratto aggiuntivo, in quanto quella originariamente prestata a garanzia del contratto principale risulta attualmente sufficiente, in ragione dei lavori già eseguiti, a garantire anche il maggior importo dei lavori suppletivi;
6. di dare atto che l'Impresa Jacini S.r.l. ha sottoscritto lo schema di atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi in segno di accettazione;
7. di dare atto che, così come stabilito nell'atto di sottomissione, per effetto dei maggiori lavori il termine per l'ultimazione viene prorogato di giorni 40, portando il tempo utile per la realizzazione delle opere da gg. 190 a gg. 230 utili consecutivi;
8. di procedere alla stipula del contratto aggiuntivo mediante scrittura privata, a seguito di quanto indicato nella nota del Segretario Generale del 13.01.2017, le cui spese saranno interamente a carico dell'Impresa appaltatrice;

9. di dare atto che, ai sensi della vigente normativa in materia, Responsabile del Procedimento è il sottoscritto direttore Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti.

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE
(Ing. Domenico Ennio Maria Passaniti)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa”